



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE
L'AJUNTAMENT EN DATA 13 D'AGOST DE 2026.**

A Gandesa, sent les 20:00 h del dia 13 d'agost de 2026, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President amb la finalitat de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

-Alcalde-President, Sr. Carles Luz Muñoz (Junts CM)

Regidors:

- Sr. Joan Manel Martínez Amposta (Junts CM)
- Sra. Ana Patricia Izquierdo Monge (Junts CM)
- Sra. Pilar Ferrando Rosa (Junts CM)
- Sra. Sandra Mañá Hostau (Junts CM)
- Sr. Joan Aubanell Sabaté (APG-ERC-AM)
- Sra. Mar Martos Martí (APG-ERC-AM)
- Sr. Jordi Salayet Gámez (APG-ERC-AM)
- Sra. Eva Sabaté Samper (APG-ERC-AM)
- Sra. Diana Maria Valimanya Gresa (SXG-CP)
- Sr. Miguel Tomas Salayet (PP)

Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde-President, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.



Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple en data 07/05/2026.

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 07/05/2026;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

Aprovar l'acta 3/2026 de la sessió ordinària celebrada pel Ple en data 07/05/2026 sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

- a) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebut en data 29/04/2026, informant de l'increment dels tipus impositius de l'impost cedit sobre residus.
- b) Escrit de la Lliga contra el Càncer, comarques de Tarragona i Terres de l'Ebre, rebut en data 03/08/2026, agraint el suport continuat de l'Ajuntament en totes les edicions de la Nit Blanca realitzades al llarg dels anys.
- c) Escrit de la Caja Rural de Teruel, rebut en data 31/07/2026, comunicant que ha atorgat a l'Ajuntament un ajut de 600,00€ per l'edició d'actes culturals.
- d) Escrit de l'Ajuntament de Batea, rebut en data 05/06/2026, comunicant que el Ple ha aprovat la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament per ajust del límit de la Ctra. C-221 en el tram urbà i canvi de tipologia de l'edificació de l'illa de zona industrial.
- e) Acta del Jurat del Gran Prix-Cursa d'Obstacles, celebrat a Gandesa l'1/07/2026, amb la declaració dels guanyadors i dels premis atorgats.
- f) Escrit d'ENRESA, rebut en data 01/07/2026, comunicant l'ingrés a l'Ajuntament de l'import d'11.280,03€, corresponent al segon pagament i resta d'assignacions any 2026, de conformitat amb l'Ordre Ministerial IET/458/2015, de 11 de març de 2015 i la Resolució Ministerial d'11 de juny de 2026, en benefici dels municipis afectats per la Central Nuclear de Ascó.



g) Escrit de data 03/08/2026, de la Sra. Y. Sas Laudo, funcionària d'Administració Local amb Habilitació de Caràcter Nacional, Secretària-Interventora de l'Aj. de Gandesa, en el qual exposa que en data 22/10/2026 complirà l'edat ordinària per assolir la jubilació forçosa prevista a l'article 67 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre i sol·licita que es prengui raó del fet exposat, que es declari la seva jubilació forçosa amb efectes del 22/10/2026 per compliment de l'edat legalment establerta i que es tramiti acta de cessament i baixa a la Seguretat Social.

h) Escrit de la representant de l'empresa "Residència Tercera Edat l'Onada, SL", rebut en data 16/08/2026, comunicant que dita empresa ha canviat la denominació social, designant-se actualment "Onacare Global, SL", mantenint inalterada la seva personalitat jurídica, CIF, obligacions, contractes i relacions jurídiques existents.

i) Escrit del Ministeri d'Hisenda, rebut en data 28/07/2026, comunicant que la liquidació definitiva de la Participació de les Entitats Locals en Tributs de l'Estat de l'exercici 2024, dona un resultat a favor de l'Ajuntament, de 35.180,31€.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/&1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

Núm. Resolució	Data	Contingut
88/2026	08/05/2026	Adjudicació a l'empresa "Valcsa Millora, SL", del contracte d'execució de l'obra de "Pavimentació i serveis al carrer Iriarte i inici carrer Castillejos", per l'import de 130.526,50€, IVA inclòs, procediment obert simplificat, tràmit ordinari
89/2026	11/05/2026	Aprovació del plec de clàusules que ha de regir la contractació de l'obra de "Renovació de la xarxa de distribució d'aigua", amb un pressupost de 161.906,99€, pel procediment obert simplificat, tràmit ordinari



Ajuntament de GANDESA

90/2026	12/05/2026	Atorgament a la Sra., Ma. Dolores Vandellós Clua, d'autorització per a substituir l'actual vehicles adscrit al servei de taxi per un altra de nova adquisició, matrícula 2972-NMY
91/2026	13/05/2026	Contractació laboral temporal del Sr. Pedro Gabarri Reyes per a prestar els serveis com a peó de neteja viària adscrit al servei de la Brigada Municipal d'Obres, en substitució de personal de baixa per IT
92/2026	14/05/2026	Aprovar les bases i realitzar la convocatòria que ha de regir la selecció mitjançant concurs-oposició, torn lliure, d'una plaça funcional de Tècnic de suport a Secretaria-Intervenció, Grup A2, inclosa a l'Oferta Pública Ocupació 26
93/2026	18/05/2026	Contractació laboral temporal del Sr. Alex Grau Ceuma per a prestar els serveis com a peó de neteja viària, adscrit al servei de la Brigada Municipal d'Obres, en substitució de personal de baixa per IT
94/2026	20/05/2026	Aprovació del plec de clàusules econòmiques administratives que ha de regir el contracte de gestió del servei de bar de les piscines municipals durant la temporada d'estiu 2026
95/2026	20/05/2026	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 22/05/2026
96/2026	25/05/2026	Delegació en favor del Regidor Municipal Sr. Jordi Salayet Gámez, de la competència per a celebrar matrimoni civil entre els Srs. N. Brio Agustí i JR Torres Villarin
97/2026	28/05/2026	Pròrroga per 1 any més a la vigència del contracte laboral formalitzat amb la Sra. M. Miró Rullo, per a prestar el servei d'informació i atenció al públic a l'Ajuntament de Gandesa
98/2026	28/05/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 9.959,40€ (Redacció revisió POF Forest CUP T-26 Comuns)
99/2026	29/05/2026	Aprovació i ordenació del pagament de les nòmines de personal, mes de maig 2026, per import de 54.606,24€
100/2026	29/05/2026	Aprovació i ordenació del pagament a Regidor Municipal de les assistències a sessions d'òrgans col·legiats, mes de maig 2026, per import de 120,00€
101/2026	29/05/2026	Aprovació i ordenació del pagament al Jutjat d'Écija, d'un embarg de crèdit per import de 100,00€ (nòmina maig 2026)
102/2026	29/05/2026	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT d'un embarg de crèdit per import de 100,00€ (nòmina maig 2026)
103/2026	29/05/2026	Aprovació i ordenació del pagament a l'Orfeó Gandesà, d'una subvenció de 502,76€, per despeses de funcionament de l'entitat, mes de maig 2026
104/2026	29/05/2026	Expedició al Sr. J. Diego Antonio, d'una targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb discapacitat, titular conductor, registrada amb el núm. 101
105/2026	29/05/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 600,00€
106/2026	29/05/2026	Expedició al Sr. José López Cazorla, d'una targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb discapacitat, titular no conductor, registrada amb el núm. 102
107/2026	30/05/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.815,00€



Ajuntament de GANDESA

108/2026	31/05/2026	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de maig 2026
109/2026	01/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.727,88€
110/2026	03/06/2026	Formalització amb Caja Rural de Teruel d'una nova operació de tresoreria d'import 400.000,00€, d'1 any de vigència, tipus d'interès fix del 3,12% i comissió de saldo mig no disposat del 0,025% trimestral
111/2026	05/06/2026	Adjudicació a l'empresa contractista "Eina Activa Empresa d'Inserció, SL", del contracte d'execució de l'obra de "Reforma de la cuina de la Llar d'Avis", per l'import de 58.826,25€, IVA inclòs, pel procediment obert simplificat
112/2026	08/06/2026	Aprovació del projecte tècnic de l'obra "Arranjament del 2n tram del clavegueram del c. Méndez Núñez", redactat per l'arquitecte tècnic Sr. J. Ventura Sansano i amb un pressupost de contracta de 123.519,67€ IVA inclòs
113/2026	08/06/2026	Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit 4/2025, d'import 123.520,00€, finançant amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Mpal.
114/2026	10/06/2026	Aprovació del plec de clàusules econòmic administratives que ha de regir la contractació de l'obra d'Arranjament del 2n. tram del clavegueram del c. Méndez Núñez, amb un pressupost de 123.519,67, pel procediment obert simplificat, tràmit ordinari
115/2026	11/06/2026	Atorgament a la Generalitat de Catalunya, de llicència urbanística per a efectuar obres d'arranjament de la coberta de l'edifici seu de l'Institut Terra Alta, c. Vilalba, 12, Exp. obres 165/2025
116/2026	15/06/2026	Traspàs a BASE, Gestió d'Ingressos Locals, de la Taxa d'Ocupació de la Forest CUP-25, liquidada per Telefónica Móviles España, SAU, exercicis 2023, 2024 i 2025, per l'import total de 28.098,63€
117/2026	15/06/2026	Contractació laboral temporal de la Sra. V. Moreno Parra com a peó de neteja de dependències municipals, adscrita a la Brigada Municipal d'Obres, des del 16/06/2026 fins el 15/09/2026.
118/2026	15/06/2026	Expedició al Sr. G. William Hull, d'una targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb discapacitat, en la modalitat de titular conductor, registrada amb el núm. 103
119/2026	16/06/2026	Expedició a la Sra. J. Gisbert Descarrega, d'una targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb discapacitat, en la modalitat de titular no conductor, registrada amb el núm. 104
120/2026	16/06/2026	Adjudicació a la Sra. Maria Barb, del contracte de gestió del servei de bar de les piscines municipals, temporada d'estiu 2026, per l'import de 165,29€ mensuals més IVA, a satisfer a l'Ajuntament
121/2026	16/06/2026	Adjudicació a l'empresa "Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU", del contracte de l'obra de "Renovació de la xarxa d'aigua", per l'import de 158.415,06€, IVA inclòs, pel procediment obert simplificat, tràmit ordinari



Ajuntament de GANDESA

122/2026	17/06/2026	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 19/06/2026
123/2026	17/06/2026	Sol·licitud a la Notaria de Gandesa, formalització escriptura d'obra nova i inscripció registral dels nous vestidors del camp de futbol
124/2026	17/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament de les nòmines de personal, extra mes de juny 2026, per import de 47.662,20€
125/2026	17/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT d'un embarg de crèdit per import de 100,00€ (nòmina extra juny 2026)
126/2026	17/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament al Jutjat d'Ècija d'un embarg de crèdit per import de 100,00€ (nòmina extra juny 2026)
127/2026	18/06/2026	Expedició a la Sra. S. Villares Romero, d'una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, en la modalitat de titular no conductor, registrada amb el núm. 105
128/2026	22/06/2026	Requeriment a l'empresa "Mòdul Promocions, SRL" per a esmenar les deficiències detectades en l'estat de les obres de "Renovament de serveis i pavimentació de l'av. Aragó i c. del Call", executades per dita empresa
129/2026	26/06/2026	Aprovació dels criteris que han de regir la valoració de les proposicions que presentin els contractistes interessats en l'adjudicació del contracte d'execució de l'obra "Instal·lació fotovoltaica de suport a l'equip aerotèrmic del camp de futbol"
130/2026	26/06/2026	Ampliació de la jornada laboral de la treballadora E. Fontanet Clua, per a treballar meitat jornada a la Biblioteca i resta de jornada al Viver d'Empreses, total 100 per 100 jornada
131/2026	26/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament de les nòmines de personal, mes de juny 2026, per import de 56.670,82€
132/2026	26/06/2026	Aprovació i ordenació de pagament a M. Sancho, de nòmina 1 i 2 de juliol 2026 i quitança final contracte per jubilació, per import de 301,68€
133/2026	26/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament a Regidor Municipal de les assistències a sessions d'òrgans col·legiats, mes de juny 2026, per import de 120,00€
134/2026	26/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament al Jutjat d'Ècija d'un embarg de crèdit per import de 100,00€ (nòmina juny 2026)
135/2026	26/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT d'un embarg de crèdit per import de 100,00€ (nòmina juny 2026)
136/2026	26/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament a l'Orfeó Gandesà, d'una subvenció de 502,76€, pel funcionament de l'entitat, mes de juny 2026
137/2026	26/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.975,20€
138/2026	30/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.815,00€
139/2026	30/06/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 600,00€
140/2026	30/06/2026	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de juny 2026



Ajuntament de GANDESA

141/2026	13/07/2026	Declaració de 2 dies de dol oficial, 13 i 14 de juliol 2026 pel tràgic accident ocorregut el 12/07/2026 al riu Canaletes, en el tram que transcorre pel paratge de la Fontcalda, causant la mort d'una persona i ferides a una altra, la qual cosa ha comportat una profunda consternació i dolor a tota la població de Gandesa
142/2026	23/07/2026	Adjudicació a l'empresa "Promac Infraestructures, SL" del contracte d'execució de l'obra "Arranjament del 2n. tram del clavegueram del c. Méndez Núñez a Gandesa", per l'import de 112.695,87€, procediment obert simplificat, tràmit ordinari
143/2026	23/07/2026	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 19/06/2026
144/2026	24/07/2026	Lliurament als guardonats en el concurs del Gran Prix, Curs d'Obstacles 2026, dels premis estipulats a les bases, de 200,00€, 100,00€ i 50,00€ per al 1r, 2n i 3r premi, respectivament
145/2026	24/07/2026	Aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament al Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics
146/2026	30/07/2026	Aprovació i ordenació del pagament de les nòmines de personal, mes de juliol 2026, per import de 55.387,20€
147/2026	30/07/2026	Aprovació i ordenació del pagament a Regidor Municipal de les assistències a sessions d'òrgans col·legiats, mes de juliol 2026, per import de 195,00€
148/2026	30/07/2026	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT d'un embarg de crèdit per import de 100,00€ (nòmina juliol 2026)
149/2026	30/07/2026	Aprovació i ordenació del pagament al Jutjat d'Ècija d'un embarg de crèdit per import de 100,00€ (nòmina juliol 2026)
150/2026	30/07/2026	Aprovació i ordenació del pagament a Regidors Municipals de les assistències a sessions d'òrgans col·legiats, 1r i 2n trimestre 2026, per un import total de 3.420,00€
151/2026	31/07/2026	Aprovació de la llista provisional de persones aspirants admeses i excloses per a prendre part en el procés de selecció per a cobrir una plaça funcional de Tècnic de suport a Secretaria-Intervenció (Grup A2)
152/2026	31/07/2026	Adjudicació al contractista Sr. Angel Monserrat Uldemolins, del contracte d'execució de l'obra "Instal·lació fotovoltaica de suport a l'equip aerotèrmic del camp de futbol", per l'import de 30.708.89€, IVA inclòs
153/2026	31/07/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 600,00€
154/2026	31/07/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.815,00€
155/2026	31/07/2026	Aprovació i ordenació del pagament a l'Orfeó Gandesà, d'una subvenció de 502,76€, pel funcionament de l'entitat, mes de juliol 2026
156/2026	31/07/2027	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de juliol 2026



Ajuntament de GANDESA

157/2026	03/08/2026	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.727,88€
158/2026	10/08/2026	Convocatòria al Ple per a celebrar sessió ordinària en data 13/08/2026

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Hisenda.

5) Aprovació definitiva si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 4/2025, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde-President va exposar al Ple que amb càrrec al Pressupost Municipal de 2025 s'havia d'assumir una obligació de despesa d'inversió per a la qual no hi havia crèdit, que era l'obra d'Arranjament del 2n tram del clavegueram del c. Méndez Núñez, subvencionada en un 98 per 100 per la Diputació de Tarragona, sent la resta a càrrec de l'Ajuntament. Va exposar el Sr. Alcalde que per raó de la urgència en contractar dita inversió, per Resolució de l'Alcaldia de data 08/06/2026 s'havia aprovat inicialment l'expedient de modificació de crèdit 4/2025, d'import 123.520,00€, finançat amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal i, proposava al Ple aprovar definitivament dit expedient i ratificar la Resolució esmentada.

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 21 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i disposicions concordants;

Atès que dit expedient s'ha sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini de 15 dies mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de data 17/06/2026 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap reclamació;



L'AJUNTAMENT PLE, VAACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar definitivament l'expedient de modificació de crèdit 4/2025, que afecta el Pressupost Municipal de 2025, ascendeix a l'import de 123.520,00€ i es finança íntegrament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el mateix pressupost, ens els termes següents:

PARTIDES A HABILITAR:

Núm de partida	Denominació	Import
6.61.619.06/153	Arranjament del 2n. tram del clavegueram del carrer Méndez Núñez	123.520,00
	SUMA TOTAL	123.520,00

FINANÇAMENT:

Amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal:

Núm. de partida	Denominació	Import
1.11.113.01	Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana	2.471,00
7.76.761.09	Subvenció Diputació de Tarragona compensació Pla Impuls Dipta obres Arranjament del 2n tram del clavegueram del carrer Méndez Núñez	121.049,00
	SUMA TOTAL	123.520,00

SEGON: Trametre copia de l'expedient de referencia a la Generalitat de Catalunya i al Ministeri d'Hisenda, respectivament, i publicar-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

TERCER: Ratificar íntegrament la Resolució de l'Alcaldia de data 08/06/2026, d'aprovació inicial de dit expedient.

6) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 5/2025, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que amb càrrec al Pressupost Municipal de 2025 s'havien d'assumir determinades obligacions originades per despeses corrents i d'inversió per a les quals no hi havia crèdit o bé era insuficient. En aquest sentit va proposar al Ple aprovar un 5è. expedient de modificació de crèdit, per import de 273.031,00€, que afectaria el Pressupost Municipal de 2025 i es finançaria



íntegrament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el mateix pressupost.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 21 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra del Grup Municipal APG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 5/2025, que afecta el Pressupost Municipal de 2025, ascendeix a l'import de 273.031,00€ i es finança íntegrament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el mateix pressupost, en els termes següents:

PARTIDES A SUPLEMENTAR:

Núm de partida	Denominació	Import
120.001/920	Retribucions bàsiques personal funcionari, Grup A1	101,00
131.00/920	Retribucions personal laboral amb contracte de durada determinada	2.600,00
216.00/920	Manteniment d'equipament i aplicacions informàtiques	3.300,00
221.100/342	Subministra de productes de neteja i clor piscines	2.500,00
221.032/165	Subministra combustible calefacció altres dependències municipals	2.150,00
226.020/920	Despeses de publicitat i propaganda	8.850,00
226.090/334	Organització d'activitats socio-culturals i esportives	24.350,00
226.094/334	Activitats Pla Educatiu d'Entorn	750,00
226.097/338	Festes Majors i Populars	70.000,00
227.061/151	Redacció de memòries tècniques valorades i altres treballs tècnics	11.250,00
227.980/324	Servei gestió Llar d'Infants, curs 2025/2026, nens I-2, part subvencionada per la Generalitat de Catalunya	29.040,00
227.981/324	Servei gestió Llar d'Infants, curs 2025/2026, part subvencionada per la Generalitat de Catalunya	53.800,00
227.99.01	Servei gestió Llar d'Infants, curs 2025/2026, aportació local	5.600,00
465.00/920	Aportació al CCTA per Serveis Socials i SIAD	4.550,00
622.09/164	Construcció bloc 12 nínxols al Cementiri Municipal	15.850,00
625.01/153	Adquisició de mobiliari urbà per a vies públiques	2.200,00
625.01/153	Adquisició de mobiliari urbà per a vies públiques, parcs, jardins i espais públics diversos	16.940,00
625.02/920	Adquisició d'elements inventariables per a dependències municipals	1.500,00
627.01/151	Redaccions de projectes i direccions d'obra	17.700,00
	TOTAL	273.031,00



FINANÇAMENT:

Amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal:

Núm. de partida	Denominació	Import
113.01	Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana	44.500,00
339.02	Taxa Municipal per l'ocupació del domini públic amb quioscs i altres instal·lacions	19.000,00
349.04	Preu públic per l'assistència a actes lúdics i festius de caràcter anual	24.624,00
392.11	Recàrrecs de constrenyiment	9.637,00
393.00	Interessos de demora	21.000,00
420.01	Liquidació PMTE exercici 2024	35.180,00
450.80.3	Subvenció Generalitat de Catalunya, servei gestió Llar d'Infants Gandesa, curs 2025/2026, nens I-2	29.040,00
450.80.4	Subvenció Generalitat de Catalunya, servei gestió Llar d'Infants Gandesa, curs 2025/2026, matrícula	59.400,00
450.80.5	Subvenció Generalitat de Catalunya, servei gestió Llar d'Infants Gandesa, endarreriments, curs 2012/2013 fins curs 2018/2019	14.800,00
555.00	Concessió nínxols al Cementiri Municipal	15.850,00
	TOTAL	273.031,00

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit 5/2025, aprovat inicialment, a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'hagués presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient de referència a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

7) Aprovació inicial si s'escau, del Pressupost Municipal per a l'exercici 2026, Bases d'Execució i Plantilla Orgànica Municipal.

El Sr. Alcalde-President va exposar al Ple que s'havia confeccionat el projecte de Pressupost Municipal per a l'exercici 2026, el qual ascendia a l'import de 3.915.578,00€, tant ingressos com despeses. Va manifestar que era un pressupost ajustat a la realitat i equilibrat i que totes les inversions que no havien tingut cabuda en el pressupost de 2026 passarien al pressupost de 2027.

Va dir el Sr. Alcalde que totes les despeses ordinàries s'havien incrementat i que aquest fet s'havia tingut en compte a les partides de despesa corresponents a fi de poder garantir els serveis municipals que venia prestant l'Ajuntament.



El Sr. Alcalde va manifestar que al capítol 1 de despeses de personal, el pressupost també contemplava l'adequació de les retribucions del personal a conseqüència de l'aprovació de la Relació de Llocs de Treball, en la part que corresponia a l'exercici de 2026, més l'increment anual que legalment corresponia. Va dir que també estava prevista la dotació econòmica per a la nova plaça funcional de tècnic/a de suport a Secretaria-Intervenció que s'havia de cobrir enguany.

D'altra part, el Sr. Alcalde va detallar les inversions contemplades en el capítol 6è i en el Pla de Finançament d'Inversions Municipals. Va dir que la major part eren obres que s'havien d'executar de forma imminent i que eren inversions necessàries, algunes finançades parcialment amb subvencions de la Diputació de Tarragona i/o de la Generalitat de Catalunya, gairebé totes consolidades. Va dir que també estava prevista l'adquisició d'una finca rústica en la partida del Coll del Moro, al costat de la Necròpolis, per les restes arqueològiques que tenia dita finca, i que es finançaria íntegrament amb recursos propis.

Pel que fa als ingressos ordinaris, va dir el Sr. Alcalde que s'havia previst un augment degut a la modificació de diverses ordenances fiscals així com un increment de les transferències corrents, principalment les procedents de la Diputació de Tarragona destinades a finançar despeses corrents.

Va dir el Sr. Alcalde que les Bases d'Execució del Pressupost no contenien cap variació substancial respecte les de l'any anterior.

Pel que a la plantilla orgànica, el Sr. Alcalde va exposar que a l'apartat de personal funcionari s'havia inclòs la nova plaça creada de tècnic/a de suport a Secretaria-Intervenció. A l'apartat de personal laboral fix s'havia previst l'amortització d'una plaça de peó de la Brigada que actualment estava vacant i pel que fa al personal laboral temporal s'havia previst un augment de la jornada laboral de la Sra. Elisabet Fontanet, que faria el 100 per 100 de la jornada, treballant el 50 per 100 de la jornada a la Biblioteca i la jornada restant al Viver d'Empreses.

A continuació, el Tinent d'Alcalde Sr. Joan Manel Martínez Amposta, del Grup Municipals Junts CM, va proposar al Ple adequar la retribució que percebia el Sr. Alcalde-President per dedicació exclusiva al càrrec, incrementant-la en un 3,5 per 100 respecte la retribució percebuda l'any 2025, establint la retribució per a l'any 2026 en 3.233,89€ mensuals, per 14 pagues, amb efectes de l'1/01/2026.



Concloua l'exposició, el Sr. Alcalde-President va proposar al Ple aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a 2026, bases d'execució i plantilla orgànica municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora va donar compte dels informes emesos en relació al projecte de Pressupost Municipal per a 2026 i a la plantilla orgànica, respectivament, obrant ambdós a l'expedient de la seva raó.

El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va preguntar quin increment s'havia previst per a les retribucions del personal municipal.

El Sr. Alcalde va dir que s'havia fet una previsió d'increment d'un 2,5 per 100 respecte les retribucions percebudes l'any anterior, apart de l'adequació de les retribucions per la RLT, en la part que corresponia al 2026.

El Regidor Sr. Joan Aubanell va preguntar quina normativa regulava la retribució del Sr. Alcalde.

Per Secretaria es va informar que al tractar-se d'un càrrec electe, les retribucions es fixaven a la Llei general dels pressupostos anualment, en base a la previsió que fa la legislació de règim local per a un municipi amb població d'entre 1.000 a 5.000 habitants i que la retribució proposada no sobrepassava el límit legal.

Tot seguit, el Sr. Alcalde-President va obrir el torn de debat de la seva proposta al Ple abans de procedir a la votació per separat, primer del pressupost i després de la plantilla orgànica municipal.

La Regidora Sra. Diana Valimanya Gresa, del Grup Municipal SXG-CP, va dir que considerava que en aquest pressupost s'hi podrien incloure més actuacions buscant altres fonts de finançament, que trobava a faltar inversions i que les incloses no eren suficients.

El Sr. Alcalde va contestar que en el Pressupost de 2026 hi havia prevista molta subvenció que s'havia anat a buscar expressament i a negociar. Va dir que totes les actuacions requerien d'una aportació municipal ja que no hi havia cap actuació subvencionada al 100 per 100. Va dir que per exemple, les subvencions del PUOSC de la Generalitat eren per a les anualitats 2028 i 2029, respectivament i que si l'Ajuntament volia avançar les Inversions havia d'avançar també els diners de la subvenció. Va dir el Sr. Alcalde que es continuaria buscant recursos i treballant per obtenir ajuts i subvencions per a l'Ajuntament. D'altra part, va dir que hi havia una jubilació pròxima del personal de Secretaria-Intervenció i que s'havia de prendre raó que aquest fet podria comportar alguna mena de limitació en determinats àmbits i que s'havia de veure com aniria tot.



El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va manifestar que el seu Grup s'abstindria en l'aprovació del Pressupost Municipal per a 2026 perquè considerava que s'havia baixat molt la inversió per les noves despeses originades per la RLT i alhora, considerava injustificat l'increment de la retribució del Sr. Alcalde.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 4.1 i 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 162 a 171 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 1 a 33 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei anteriorment esmentada i disposicions concordants, en relació al Pressupost i Bases d'Execució;

Sotmès a votació el projecte de Pressupost Municipal per a l'exercici 2026 i Bases d'Execució;

L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal APG-ERC-AM i el vot en contra del Grup Municipal SXG-CP:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'exercici 2026, el qual ascendeix a l'import total de 3.915.578,00€, amb el següent resum a nivell de capítols:

PRESSUPOST MUNICIPAL 2026

Estat d'Ingressos:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Impostos directes	1.071.880,00
II	Impostos indirectes	55.000,00
III	Taxes i altres ingressos	1.043.715,00
IV	Transferències corrents	1.184.509,00
V	Ingressos patrimonials	15.050,00
VI	Alienació d'inversions reals	0,00
VII	Transferències de capital	545.424,00
IX	Passius financers	0,00
SUMA TOTAL		3.915.578,00



Estat de Despeses:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Despeses de personal	1.159.020,00
II	Despeses de béns corrents i de serveis	2.013.836,00
III	Despeses financeres	14.816,00
IV	Transferències corrents	78.385,00
VI	Inversions reals	649.521,00
IX	Passius financers	0,00
SUMA TOTAL		3.915.578,00

SEGON: Aprovar les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de l'exercici 2026, integrades per 27 apartats, les quals regulen entre d'altres, les següents qüestions:

-base 12.3: De conformitat amb allò que preveu l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, l'Ajuntament exclou l'obligació de facturació electrònica als proveïdors les factures dels quals no superin l'import de 5.000,00€.

-base 22: Retribucions, indemnitzacions i dietes a percebre els membres de la Corporació Municipal per dedicació al càrrec:

1.-La retribució de l'Alcalde, Sr. Carles Luz Muñoz, per dedicació exclusiva al càrrec, any 2026, serà de 3.233,89€ bruts mensuals, amb efectes de l'1/01/2026, per catorze pagues a l'any i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social.

-base 23:

1. Despeses desplaçaments membres de la Corporació Municipal:

-Quilometratge realitzat amb vehicle particular per la gestió d'assumptes municipals: 0,50€/Km, més despeses d'autopista i pàrquing.

2. Indemnitzacions per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats:

Els membres de la Corporació Municipal que no tinguin ni dedicació parcial ni exclusiva percebran les indemnitzacions que tot seguit es relacionen per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats que així mateix s'esmenten:



-Per assistència a Ple, Comissió Especial de Comptes, Comissió Viver d'Empreses, Comissió Delimitació TM i/o Comissió Portaveus Grups Municipals: 75,00€/sessió.

-Per assistència a Junta de Govern Local: 120,00€/sessió

-base 24: Determinació del saldo de dubtosa cobrabilitat:

El sistema per a determinar la quantificació del saldo de dubtosa cobrabilitat pel càlcul del romanent de tresoreria, a aplicar als drets reconeguts dels capítols I, II i III de l'estat d'ingressos, és el següent:

Exercici	Percentatge a deduir de l'import íntegre
Actual	20%
Actual-1	35%
Actual-2	50%
Actual-3	70%
Actual-4	95%
Anteriors	100%

-base 25. Amortització acumulada de l'immobilitzat material.

El pla d'amortització de l'immobilitzat material i immaterial de l'Ajuntament, a comptabilitzar anualment en el Diari General d'Operacions establint-se una dotació anual al fons d'amortització, es regirà pels criteris següents:

Epígraf/ Compte	Denominació	Percentatge d'amortització
211	Construccions	3% anual
214	Maquinària i instal·lacions	10% anual
218	Elements de transport	15% anual
216	Mobiliari	10% anual
217	Equips per al procés de la informació	25% anual
219	Altres immobilitzat material	7% anual
215	Instal·lacions tècniques i altres	7% anual
209	Altres Immobilitzat intangible	1% anual

-base 26. Pagaments a justificar.

Els pagaments a justificar seran com a màxim d'import 4.900,00€ i es regiran pel que disposen els articles 190 del RDL 2/2004, de 5 de març, 69 a 76 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i 79 del Text Refós de la Llei General Pressupostària.



TERCER: Sotmetre el Pressupost Municipal i Bases d'Execució per a l'exercici 2026 a informació pública durant un termini de quinze dies, durant el qual les persones interessades podran examinar l'expedient a la Secretaria Municipal i presentar les reclamacions que considerin convenients davant del Ple de l'Ajuntament, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap reclamació, el Pressupost Municipal per a l'any 2026 i Bases d'Execució esdevindran aprovats definitivament.

QUART: Donar compte del present acord al Ministeri d'Hisenda i a la Generalitat de Catalunya, respectivament, als efectes legals que corresponguin

.-.-.-.-.

Pel que fa a la plantilla orgànica i relació de llocs de treball;

Vistos els articles 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, 127 i 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 283.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; 25 a 29 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei dels Ens Locals disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la plantilla orgànica de l'Ajuntament per a l'exercici 2026, en els termes següents:

1) FUNCIONARIS DE CARRERA:

Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional:

Subescala: Secretaria-Intervenció.

Nom de la plaça: Secretaria-Intervenció.

Grup A

Subgrup A1

Complement de destí: 27

Complement específic: si.

Forma de provisió de la plaça: concurs.

Titular de la plaça: Y. Sas Laudo.



Escala d'Administració General:

Subescala Tècnic d'Administració General.

1. Tècnic de suport a Secretaria-Intervenció.

Grup A

Subgrup A2

Complement de destí: 22

Complement específic: si.

Forma de provisió de la plaça: concurs-oposició.

Titular de la plaça: Vacant.

2. Auxiliar Administratiu.

Grup C

Subgrup C2

Complement de destí: 14

Complement específic: sí.

Titular de la plaça: J. M. Bauló Esquirol.

Escala d'Administració Especial:

Subescala de Serveis Especials.

1: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E/AP.

Complement de Destí: 13

Complement específic: si.

Titular de la plaça: M. Arrufat Amades.

2: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)

Grup: E/AP.

Complement de Destí: 13

Complement específic: si.

Titular de la plaça: J. Blanch Llop.

2) PERSONAL LABORAL:

a) personal laboral de caràcter fix:

1. Auxiliar administrativa

Contracte laboral indefinit.

Titular de la plaça: M.C. Ubalde Salayet



2. Oficial 1ª Cap de la brigada d'obres.
Contracte laboral indefinit.
Titular de la plaça: C. Segovia Mercado
3. Conductor-operari servei recollida d'escombraries.
Contracte laboral indefinit
Titular de la plaça: J. L. Sabaté Batiste.
4. Oficial 3ª Brigada d'Obres.
Contracte laboral indefinit.
Titular: A. Esteve Fuster.
5. Oficial 2ª Brigada d'obres.
Contracte laboral indefinit.
Titular: X. Gil Panisello.
6. Oficial 3ª. Brigada d'Obres.
Contracte laboral indefinit.
Titular: J. A. Folqué Blanch.
7. Auxiliar Administrativa
Contracte laboral indefinit.
Titular. F. Buenafuente Castro.
8. Locutor Emissora de Ràdio
Actualment vacant
9. Directora Biblioteca.
Contracte laboral indefinit.
Titular: C. Roldán Aixendri.
10. Oficial 3ª Brigada d'obres.
Contracte laboral indefinit.
Titular: A. Castel Sardà.
11. Peó Brigada d'obres (Jardiner).
Contracte laboral indefinit.
Titular: M. Diego Domènech
12. Peó neteja dependències municipals.
Actualment vacant



13. Dinamitzadora Oficina de Turisme.

Contracte laboral indefinit

Titular: Z. Ivanova Kozharina.

14. Peó Brigada d'Obres

Contracte laboral indefinit.

Titular: J. M. Samper Tomàs.

15. Peó neteja dependències municipals.

Contracte laboral indefinit

Titular: S. Masip René.

16. Auxiliar administrativa

Contracte laboral indefinit.

Titular: M. Clua Fornós.

17. Agent d'Ocupació i Dinamització Local

Contracte laboral indefinit.

Titular: V. Esteve Fort.

18. Oficial 3a. Brigada d'obres

Contracte laboral indefinit

Titular: J. F. García Galdón.

19. Oficial 3a. Brigada d'Obres

Contracte laboral indefinit

Titular: J. Portolés Salayet.

Plaça amortitzada:

Peó Brigada d'Obres

Actualment vacant

b) Personal laboral de caràcter no permanent:

1. Tècnic Oficina Mpal. de Turisme

Contracte laboral durada determinada.

Titular: A. Julià Salas

2. Peó Brigada d'obres

Contracte laboral durada determinada

Titular: Ion Nelu Smereca



3. Peó Brigada d'Obres

Contracte laboral durada determinada

Titular: Martí Micola Sastre

4. Tècnica Auxiliar Biblioteca

Contracte laboral durada determinada

Titular: Maria Curto Pons

5. Auxiliar Servei d'informació i atenció al públic

Contracte laboral durada determinada

Titular: Mònica Miro Rullo

6. Auxiliar Servei d'informació i atenció al públic

Contracte laboral durada determinada.

Titular: Gemma Hostau Belart

7. Auxiliar administrativa

Contracte laboral durada determinada

Titular: Ivette Barrena Juancomartí

8. Bidell Escola Pública Puig Cavaller

Contracte laboral durada determinada

Titular: Alba Vandellós Hernández

9. Tècnica Auxiliar Biblioteca/Viver d'Empreses

Contracte laboral durada determina

Titular: Elisabet Fontanet Clua

10. Peó Brigada d'Obres

Contracte laboral durada determinada

Titular: Vacant

SEGON: Trametre al Ministeri per a la Funció Pública i a la Generalitat de Catalunya, respectivament, còpia de la plantilla orgànica municipal, als efectes que legalment corresponguin.

TERCER: Publicar un resum de plantilla orgànica municipal en el Butlletí Oficial de la Província.



8) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de tributs municipals diversos.

a) Padró cobratori taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable 2-T-2026.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable referit al 2n. trimestre de 2026, el qual ascendeix a l'import de 95.337,02€, inclòs el Cànon de l'aigua i l'IVA;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON; Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes.

TERCER: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària.

b) Padró cobratori taxes agrupades 2026.

Vist el padró cobratori de la taxes municipals agrupades que tot seguit es relacionen, referit a l'exercici 2026, el qual ascendeix a l'import de 253.954,14€;

- Taxa Municipal per la gestió dels residus sòlids urbans.
- Taxa Municipal pel servei de conservació del Cementiri Municipal.
- Taxa Municipal pel servei de conservació de la xarxa de clavegueram.
- Taxa Municipal per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements, amb finalitat lucrativa.

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON; Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes.

TERCER: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària.

c) Padró cobratori taxa municipal pel servei de conservació de camins, referit a l'exercici 2026.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de conservació de camins, referit a l'exercici 2026, el qual ascendeix a l'import de 40.230,81€,

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.



SEGON; Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes.

TERCER: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària.

9) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació de l'Ordenança fiscal 40, reguladora del preu públic pel servei de la Llar d'Infants Gandesa.

El Sr. Alcalde va exposar que en data 08/06/2026, l'empresa "Residència Tercera Edat l'Onada, SL", en qualitat de concessionària del servei de la Llar d'Infants Municipal a Gandesa, havia sol·licitat modificar les tarifes a satisfer els usuaris de la Llar d'Infants per al pròxim curs escolar 2026-2027, aplicant a les tarifes actualment vigents un percentatge d'increment equivalent a l'IPC aproximadament.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 al 19, 20 i, 23 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: 1.-Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 40, reguladora del preu públic pel servei de Llar d'Infants Municipal a Gandesa, en els termes següents:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 40

Reguladora del preu públic pel servei de la Llar d'Infants Municipal a Gandesa:

Article 4. Preu.

1.-Matrícula:

- a) empadronats: 118,93€
- b) no empadronats: 137,76€



2-Quota mensual d'escolarització:

-Jornada sencera Servei educatiu I2: Gratuït

-Jornada sencera Servei educatiu I0 i I1:

a) empadronats: 158,96€

b) no empadronats: 191,92€

3.-Material:

a) empadronats: 61,22€

b) no empadronats: 61,22€

4.-Menjador:

a) amb servei de càtering: 158,96€/mes

b) amb carmanyola: 95,97€/mes

esporàdic 1 dia: 11,30€/dia

5.-Servei d'acollida:

a) Acollida matinal 1 (de 8:30 a 9 h): 21,95€/mes

Matí esporàdic 30 minuts: 3,12€

b) Acollida tarda 1 (de 17 a 18 h): 37,09€/mes

c) Acollida tarda 2 (de 18 a 19 h): 37,09€/mes

Tarda esporàdic 1 hora: 5,94€

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest tràmit, si no s'ha presentat cap reclamació, l'acord d'aprovació provisional esdevindrà definitiu.

TERCER: Determinar que les modificacions aprovades entraran en vigor a partir de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicaran amb efectes del dia 01/09/2026.



Assumptes d'Obres Públiques

10) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vist en el seu cas, el projecte i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres respectiu;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1: Atorgar al Sr. MOHAMED HOUHOUH, amb NIE núm. ****4151*, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en desmuntar les plaques de fibrociment de la coberta, encapsular-les i lliurar dit material a un centre de gestió de residus autoritzat, a l'immoble urbà d'ús industrial existent al c. Méndez Núñez, 34, de Gandesa, Referència Cadastral 4877214BF8447H0001IE, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 49/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:



-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-La present llicència NO contempla els treballs de restitució de la coberta, els quals hauran de ser objecte d'una altra sol·licitud de llicència urbanística.

■2: Atorgar a la Sra. TERESA FUSTER ALCOVERRO, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pintar les façanes exteriors de l'immoble urbà d'ús residencial existent a l'av. València, 13 (façana posterior c. Ramon Berenguer IV, s/núm), de Gandesa, Referència Cadastral 4979306BF8448B0001GS, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 51/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.



- Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.
- Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.
- Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.
- No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.
- S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. C-43 al seu pas per Gandesa.

■3: Atorgar al Sr. JORDI JARDÍ LLIBERIA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pintar la part de baix de dos balcons de la façana exterior, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Manel Bardí i Gil, 56, de Gandesa, Referència Cadastral 5280203BF8458A0006WS, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 52/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■4: Atorgar al Sr. JUAN JOSÉ CLUA VIÑA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en enderrocar un envà interior, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Doctor Ferran, 38, de Gandesa, Referència Cadastral 5178608BF8457G0001WZ, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 53/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.



-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■5: Atorgar a la Sra. MARIA TERESA LAFARGA SOLÉ, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pintar la façana exterior de l'immoble urbà d'ús residencial existent a l'av. Catalunya, 8, de Gandesa, Referència Cadastral 4981825BF8448B, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 55/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.

-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de l'Estat a Tarragona per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. N-420 al seu pas per Gandesa.



■6: Atorgar al Sr. NICUSOR MUNTEANU, amb NIE núm. ****1090*, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir el revestiment del bany, sense afectació dels sanitaris i, execució de solera de formigó a mode de paviment en el garatge, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Castell, 7, de Gandesa, Referència Cadastral 4680912BF8448B0001AS, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 56/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■7: Atorgar a la Sra. CRISTINA TEPES NICA, amb NIE núm. ****8338*, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pintar la façana exterior de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Iriarte, 18, de Gandesa, Referència Cadastral 4978110BF8447H0001AE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 60/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.



-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.

■8: Atorgar al Sr. CRISTOBAL JUANCOMARTÍ PEDROL, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pintar la façana exterior de l'immoble urbà d'ús residencial existent a l'av. Franquet, 8, de Gandesa, Referència Cadastral 4978804BF8447H0001SE, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 64/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.



- Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.
- Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.
- No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.
- S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. C-43 al seu pas per Gandesa.

■**9:** Atorgar al Sr. JAUME CLUA BARTOLOMÉ, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en formigonar i pavimentar la zona de jardí, mitjançant l'execució d'una solera de formigó d'entre 12 i 18 cm de gruix, afectant una superfície aproximada de 30 m², a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Pau Casals, 43, de Gandesa, Referència Cadastral 5280204BF8458A0001YU, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 65/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■**10:** Atorgar a la GENERALITAT DE CATALUNYA, DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIÓ, amb CIF núm. S-0811001-G, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la reparació i adequació dels elements exteriors (principalment cornises, voladissos i coberta) amb l'objectiu d'eliminar patologies constructives, a l'edifici seu de la Residència de Gent Gran, passeig de la Llibertat, 3, Gandesa, Referència Cadastral núm. 4578703BF8447H0001IE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 86/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:



-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Les obres objecte de llicència tenen caràcter de conservació, reparació i manteniment dels elements comuns de l'edifici. En cap cas es modificarà la volumetria ni la superfície construïda de l'edifici. Tampoc es modificarà l'ús ni la configuració arquitectònica essencial de l'edifici en qüestió.

-L'execució de les obres no comportarà ocupació de la calçada ni de la vorera.

■**11:** Atorgar a la Sra. MARIA CINTA UBALDE SALAYET, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució del baixant de la coberta ubicat a la façana posterior (C. Sant Miquel) de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Costumà, 44, de Gandesa, Referència Cadastral 4878404BF8447H0001RE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 87/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.



-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, SSTT Terres de l'Ebre, per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. TV-3531 al seu pas per Gandesa.

■**12:** Atorgar a la Sra. MARIA MANI PRADES, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en netejar els col·lectors i baixants de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Ramon Berenguer IV, 6A, de Gandesa, Referència Cadastral 4979305BF8448B0001YS, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 88/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

■**13:** Atorgar a la Sra. MARIA TERESA SEGURA PEIG, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució de les rajoles del terrat, amb la impermeabilització prèvia de la superfície mitjançant l'aplicació de pintura impermeabilitzant i posterior col·locació de nou paviment ceràmic, a l'immoble urbà d'ús residencial existent a l'av. València, 45, de Gandesa, Referència Cadastral 4979207BF8447H0001BE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 89/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.



-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■ **14:** Atorgar a la Sra. MARIA ROSA PALLARÈS ROYO, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pintar la façana exterior de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. d'Horta, 29, de Gandesa, Referència Cadastral 4778429BF8447H0001XE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 90/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.



■**15:** Atorgar a la Sra. FONTCALDA LLUÍS VILELLA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en l'execució del paviment de la terrassa, afectant una superfície aproximada de 20,00 m², a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Baronessa de Purroy, 4 de Gandesa, Referència Cadastral 4983813BF8448D0001UU, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 91/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■**16:** Atorgar al Sr. FERNANDO GONZÁLEZ PEIRÓ, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pintar la façana exterior i substituir la canal d'aigües pluvials, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Sant Antoni, 3, de Gandesa, Referència Cadastral 4779409BF8448B0001HS, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 92/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.



- Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.
- Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.
- Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.
- Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.
- Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.
- No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.



6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Tanmateix, el Ple de l'Ajuntament va acordar, amb l'abstenció del Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté (Grup Municipal APG-ERC-AM):

PRIMER: ■ Atorgar a la Sra. IMMA SABATÉ JORNET, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en l'adequació d'una obertura a la façana exterior per a la instal·lació d'un equip d'aire condicionat a l'interior de l'habitatge, amb muntatge i desmuntatge de bastida, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Sant Miquel, 52, de Gandesa, Referència Cadastral 4878927BF8447H0001HE, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 103/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:



-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.

-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, SSTT Terres de l'Ebre, per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. TV-3531 al seu pas per Gandesa.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.



- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.



4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicada a la promotora, de conformitat amb la sol·licitud presentada i l'ordenança fiscal aplicable.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vist el projecte i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;



L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1: Atorgar als Srs. ALBERTO LLUCH BALLESTER I MARIA DEL CARMEN VIDAL ESTRUEL, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la reforma d'un habitatge unifamiliar, compost de planta baixa, planta primera i planta segona, existent al c. Iriarte, 8, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4978102BF8447H0001SE, afectant una superfície de reforma de 204,80 m², d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecta Sra. Joana Garde Vidal, visat pel COAC amb el núm. 2026700045, obrant a l'expedient d'obres núm. 46/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.

-Un cop acabada l'obra és preceptiu sol·licitar a l'Ajuntament llicència de primera ocupació, aportant el certificat final d'obra visat i signat pels tècnics directors, per tal de realitzar l'acta de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.



■2: Atorgar al Sr. MANUEL LLUIS LAHOSA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució parcial del material d'acabat de la coberta, sense modificar l'estructura portant ni incrementar el volum edificat, afectant una superfície de reforma de 37,59 m2, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Costumà, 34 de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4878413BF8447H0001SE, d'acord amb el projecte tècnic signat per l'arquitecta tècnica Sra. Noelia Cebrián Fernández, visat pel Col·legi Professional en data 28/04/2026, núm. R26-00674, obrant a l'expedient d'obres núm. 70/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-No es podran instal·lar a les façanes les unitats exteriors dels aires condicionats.

-Amb anterioritat a l'inici d'obres s'aportarà document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició, i contracte de tractament de residus.

-Un cop acaba l'obra és preceptiu sol·licitar a l'Ajuntament llicència de primera ocupació, aportant el certificat final d'obra visat i signat pels tècnics directors, per tal de realitzar l'acta de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament.



-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■3: Atorgar a la Sra. JÚLIA JUANCOMARTÍ DESCARREGA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reforma interior i canvi d'ús d'un local/magatzem per a la seva reconversió en habitatge en edifici plurifamiliar, afectant una superfície de reforma de 130 m², a l'av. València, 8, pis 1r, 1a, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4880906BF8448B0002GD, d'acord amb el projecte tècnic de la societat "La llotja arquitectes, SLP", visat en data 14/05/2026, visat núm. 2026700127, obrant a l'expedient d'obres núm. 72/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Un cop acabada l'obra és preceptiu sol·licitar a l'Ajuntament llicència de primera ocupació, aportant el certificat final d'obra visat i signat pels tècnics directors, per tal de realitzar l'acta de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■4: Atorgar a l'empresa "TALLERES PUEYO BERNUS, SL", amb CIF núm. B-43400282, llicència urbanística per a instal·lar 24 mòduls solars fotovoltaics de 600 Wp de potència unitària i 1 inversor de 10 kW, amb una potència nominal de 14.400 Wp, per autoconsum elèctric, adossats sobre la coberta inclinada de l'immoble d'ús residencial existent al c. Creu Coberta, 2, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4884901BF8448D0001SU, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'enginyera tècnica industrial Sra. Nerea Caldú Gabaldà, obrant a l'expedient d'obres núm. 75/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-Els panells es col·locaran adossats en paral·lel al pla de coberta.



-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■ **5:** Atorgar a l'empresa "EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU", amb CIF B-82846817, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en l'execució de línia BT a 400 V per a variant, al c. Reis Catòlics, 16, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4981833BF8448B0001IS, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Antoni Samper Golorons, visat pel Col·legi Professional, núm. FE0703075, en data 10/06/2026, obrant a l'expedient d'obres núm. 95/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions següents:

1. Actuacions a realitzar a l'empara de la present llicència:

- Nova estesa de línia elèctrica BT subterrània
- Obertura i reposició de 2 metres de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània
- Substitució de caixa BT existent per nova CS

2. Abans de començar les obres:

-S'haurà de disposar de l'Acta de Control de l'Obra, d'acord amb l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.

-Degut a què les obres poden afectar les canalitzacions de gas instal·lades, es obligació del promotor dirigir-se a l'empresa subministradora "Nedgia Catalunya, S.A.", a fi de donar compliment al que estableix el punt 8è. de la ITC 01 Xarxes de distribució, contemplada en el RD 919/2006, de 28 de juliol, a fi de garantir la seguretat física d'aquestes instal·lacions.

-S'haurà d'aportar el document d'alta de l'IAE del contractista que executarà les obres.



3. Un cop finalitzades les obres:

-En cas d'afectar la via pública, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són voreres, paviment, lluminàries, mobiliari urbà, etc.

-S'hauran de restablir tots els serveis municipals afectats per l'execució de les obres objecte de llicència, deixant-los en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres.

3. Altres:

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per a comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

4.-Condicions generals:

- Aquesta autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent
- Abans d'iniciar l'obertura de la rasa el titular de la Llicència està obligat a assabentar-se dels serveis preexistents, ja siguin de titularitat pública o privada, per tal d'adoptar les precaucions necessàries per no afectar-los.
- Els treballs a realitzar s'efectuaran amb subjecció a les condicions particulars indicades a la resolució del Ministeri de Transport i Mobilitat Sostenible per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. N-420 al seu pas per Gandesa.
- Si és necessari interrompre la circulació de vehicles en els vials afectats per l'obertura de la rasa, el titular prèviament haurà de demanar-ne l'autorització comunicant exactament el temps que durarà la interrupció i el dia de les obres.
- Una vegada iniciades les obres, aquestes no es podran aturar si no és per causa de força major.
- L'amplada de les rases que s'hagin de fer en paviment continu (asfalt o formigó) es retallarà amb disc, de manera que l'excavació quedi perfectament perfilada.



- L'excavació de la rasa es farà de l'amplada mínima necessària sense afectar el trànsit o els immobles de les zones públiques confrontants.
- Els productes procedents de l'excavació o demolició dels paviments es retiraran de l'obra o es transportaran a un abocador controlat. En cap cas es podran utilitzar per reomplir la rasa
- El rebliment de la rasa es farà amb materials seleccionats d'aportació que compleixin les exigències exposades al croquis adjunt.
- Si la rasa es fa en zona que no té paviment d'acabat, es reomplirà amb les mateixes condicions que si en tingués.
- Abans del paviment d'acabat es farà amb un paviment de formigó de resistència característica 175kg/cm², dels gruixos següents: 10cm en voreres, i 20cm en calçades.
- La reposició dels paviments d'acabat es farà amb els següents materials:
 - Paviment de peces: Amb el mateix tipus de peça existent.
 - Paviments de formigó: Amb formigó de les mateixes característiques de l'existent.
 - Paviments asfàltics: Amb aglomerat asfàltic en calent d'un mínim de 5cm de gruix i amb el reg d'adherència corresponent.
- La rasant dels paviments reposats serà la mateixa que l'existent abans de la reposició, sense que es permetin concavitats o convexitats diferents.



- Si per causa de força major s'ha de deixar un paviment sense reposar, mitjançant autorització des serveis tècnics municipals es farà un paviment provisional amb sòl-ciment o formigó (100kg/cm²), deixant la superfície al mateix nivell que el sòl confrontant.
- Les tapes de registre que quedin afectades per les reposicions de rases es deixaran enrasades amb el paviment acabat.
- Diàriament es netejaran acuradament les zones de vies públiques confrontants amb les obres, de manera que no quedin runes, terres o altres materials que puguin dificultar o posar en perill la circulació rodada o de vianants.
- Tots els treballs d'obertura i reposició de rases s'hauran de senyalitzar i abalisar d'acord amb la reglamentació vigent, i amb les indicacions dels serveis tècnics municipals. En cap cas es podran començar les obres sense que s'hagi disposat la senyalització precisa.
- La longitud màxima de rasa o obertura sense omplir o reposar serà de 20 metres.
- En el cas de rases que hagin de quedar obertes en hores nocturnes, es disposarà de senyalització lluminosa i reflectora d'acord amb el que disposin els serveis tècnics (deixant uns marges de seguretat adients preveient el pas de vehicles que poden esllavissar la rasa).
- Quan les obres afectin passos de vianants o accessos a edificis, s'haurà de disposar de passos provisionals d'una amplada mínima de 1'20m, convenientment segurs i protegits.
- El titular de la llicència està obligat a complir tot el que disposin els Serveis Tècnics municipals d'inspecció i els Vigilants Municipals, pel que fa a circulació i seguretat a la via pública.



- El titular de la llicència serà el responsable dels danys o accidents que es puguin ocasionar com a conseqüència de l'execució de les obres i per incompliment de les condicions previstes a la llicència.
- El titular de la llicència haurà de complir les mesures de seguretat en el treball que preveu la legislació vigent.
- Aquesta llicència d'obres CADUCA als dotze (12) mesos del seu atorgament, si no s'han iniciat les obres autoritzades. També caduca a conseqüència de la interrupció en la realització de les obres per un període superior a l'assenyalat. En el primer cas, no es podrà concedir pròrroga; en el segon, la pròrroga podrà ser atorgada excepcionalment i una sola vegada, quan s'al·legui i es justifiqui que la interrupció s'ha produït per força major. En tot cas, les obres emparades per aquesta llicència hauran de finalitzar en el termini de dos anys, prorrogable en un altre. Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

4. Els treballs objecte de la present llicència es realitzaran amb subjecció a les condicions particulars indicades en la Resolució dictada pel Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible sobre dita obra, per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. N-420 al seu pas per Gandesa.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.



3 Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.



CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació pública amb eines i materials de construcció practicada als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Ratificar la Resolució dictada per l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les següents llicències urbanístiques:

Núm. Exp.	Titular	Emplaçament	Actuació	Data Resolució
165/2025	Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya	C. Vilalba, 12	Arranjament de la coberta de l'edifici seu de l'Institut Terra Alta	11/06/2026

Sol·licituds de llicència urbanística en sòl no urbanitzable.

■ 1.-Sol·licitud de l'empresa "PIENSOS BORRÀS, SL", Exp. d'obres 30/2026.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vist el projecte i altra documentació tècnica presentada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;



L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "PIENSOS BORRÀS, SL", amb CIF núm. B-43043900, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en l'execució d'un paviment, mur de contenció, cubeta de retenció i tancament perimetral destinats a la implantació d'un espai per a contenidors d'hidròlisi de cadàvers en una explotació ramadera porcina existent i autoritzada (Granja Agrotesa), al Polígon 13, Parcel·les 234-235, TM Gandesa, Referències Cadastrals núm. 43065A013002340000EG i 43065A013002350000EQ, respectivament, d'acord amb el projecte tècnic signat per l'enginyer agrònom Sr. Anton Monner Català, visat pel Col·legi Professional en data 15/05/2025, núm. V202500322, obrant a l'expedient d'obres núm. 30/2026, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

1. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

2. L'actuació objecte de la present llicència:

-Tindrà caràcter auxiliar i directament vinculat a l'activitat ramadera existent i autoritzada.

-No comportarà en cap cas increment de cens ni tampoc augment de la capacitat productiva.

-No comportarà modificacions de la superfície construïda ni tampoc generarà nou volum edificat.

3. Abans de començar les obres s'haurà d'aportar a l'Ajuntament declaració d'alta d'IAE de l'empresa constructora que les executarà.

4. Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3; 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.



TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.
- 6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.
- 7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
- 8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.
- 9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.



- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Sol·licituds de pròrroga de vigència de llicències urbanístiques atorgades.

■ 1.-Sol·licitud de l'empresa "Edistribución Redes Digitales, SLU", de pròrroga de la llicència urbanística atorgada (Exp. obres 67/2026).

Per acord de data 29/10/2024, el Ple de l'Ajuntament va atorgar a l'empresa "Edistribución Redes Digitales, SLU", llicència urbanística per a efectuar obres consistents en execució de línia BT a 400V per nou subministrament, al c. Manel Bardí i Gil, 5, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 122/2024, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions que consten a la mateixa llicència. Dita llicència fou notificada al promotor en data 26/03/2025.

Posteriorment, en data 26/02/2026 el titular de la llicència urbanística ha sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament d'una pròrroga al termini establert a la llicència per no haver pogut començar les obres objecte de llicència (Exp. obres 67/2026).

L'article 23. de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa estableix que les llicències caduquen als dotze mesos del seu atorgament si no s'han iniciat les obres o activitats autoritzades. En tot cas, les obres emparades en la llicència han d'ésser acabades en el termini de dos anys, prorrogable en un altre (sis mesos per començar i sis mesos per acabar). Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

L'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



Per altra part, la possibilitat de sol·licitar pròrroga de la vigència de la llicència també es determinava a la llicència urbanística atorgada a l'interessat.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la petició de l'empresa "EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU", amb CIF núm. B-82846817 i prorrogar fins el 26/09/2026 el termini per a començar les actuacions previstes a la llicència urbanística atorgada a la peticionària, consistents en execució de línia BT a 400V per nou subministrament, al c. Manel Bardí i Gil, 5, de Gandesa, de conformitat amb el projecte tècnic aportat per la promotora, redactat per l'enginyer Sr. Antoni Samper Golorons, obrant a l'expedient d'obres núm. 122/2024, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que consten a la mateixa llicència objecte de pròrroga.

SEGON: Determinar que:

1. La vigència de la pròrroga de la llicència urbanística per a començar les obres s'extingirà definitivament el dia 26/09/2026. Transcorregut aquest termini si no s'han començat les obres, s'haurà de sol·licitar novament llicència a l'Ajuntament.
2. Les obres hauran d'ajustar-se a les condicions imposades a la llicència urbanística objecte de pròrroga.
3. La data límit per a finalitzar els treballs amb pròrroga es fixa en el dia 26/09/2027.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengada per la pròrroga atorgada.

Sol·licituds de llicència de divisió horitzontal.

■1.-Sol·licitud de la Sra. Ma. del Carmen Madico Muntanya, Exp. d'obres 74/2026.

La Sra. Ma. del Carme Madico Muntanya ha sol·licitat llicència urbanística per a constituir un règim de propietat horitzontal a l'immoble urbà emplaçat al c. Sant Miquel, 64 de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. 4878933BF8447H0001BE, en els termes que consten al document tècnic aportat per la peticionària, signat per l'arquitecta tècnica Sra. Noelia Cebrián Fernández en data 27/03/2026, obrant a l'expedient d'obres núm. 74/2026.



L'immoble esmentat té una superfície construïda total de 474,40 m², assentats sobre una parcel·la de 195,31 m² segons Cadastre d'Urbana.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'immoble objecte de llicència està emplaçat en sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional amb illa densa, Clau 1A.

La sol·licitant vol constituir la propietat horitzontal a l'immoble esmentat, establint dos (2) propietats diferents, de 43,51 m² i de 430,89 m² de superfície construïda, respectivament.

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria,

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5.100, de data 31.03.2008 i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16, 30 i 31 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Ma. del Carme Madico Muntanya, llicència urbanística per a constituir un règim de propietat horitzontal a l'immoble urbà emplaçat al c. Sant Miquel, 64, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant en l'exp. d'obres 74/2026, en els termes que es descriuen a continuació i amb plena subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi:

Entitat 1:

Local comercial/hostaleria: Ubicada en una part de la planta baixa, amb una superfície construïda de 43,51 m² (33,68 m² útils). El seu ús és de cuina restaurant i magatzem, restant vinculada i comunicada directament amb l'establiment hostaler confrontant del carrer de Sant Miquel, 68. Compta amb una quota de participació del 9,17%.



Entitat 2:

Habitatge unifamiliar. Consisteix en la resta de l'edificació i es distribueix en planta baixa (accés i magatzem de 151,80 m²), planta primera (habitatge de 137,12 m² construïts, trasters annexes de 17,43 m² construïts i amb terrassa de 14,63 m²) i planta segona (golfes de 124,54 m² construïts amb terrassa de 6,07 m²). Suma una superfície construïda total de 430,89 m² (337,91 m² útils), vinculada a la cèdula d'habilitat vigent núm. CHE00255822001. Compta amb una quota de participació del 90,83%.

SEGON: Determinar que les condicions urbanístiques aplicables a l'edifici objecte de llicència són les establertes a l'article 143 de les Normes Subsidiàries de Planejament, sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional, a la que s'aplica el sistema d'ordenació antiga i tradicional en illa densa (Clau 1A).

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer i no podrà invocar-se per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de les taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:



Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
43/2026	Jaime Diego Castel	Av. Catalunya, 60, bx, dreta
44/2026	Francisco José Parra González	C. Teresa Borràs Domènech, 2, bloc A, porta 2
59/2026	Maria Cots Fontoba	Urb. Les Planes, bloc 2, esc. 1, 4rt A
62/2026	Noèlia Grau Vilafranca	C. Pau Casals, 24

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

- Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.
- Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un (1) altre any, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal.

Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.



Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
43/2026	Jaime Diego Castel	Av. Catalunya, 60, bx, dreta
44/2026	Francisco José Parra González	C. Teresa Borràs Domènech, 2, bloc A, porta 2
59/2026	Maria Cots Fontoba	Urb. Les Planes, bloc 2, esc. 1, 4rt A
62/2026	Noèlia Grau Vilafranca	C. Pau Casals, 24

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

- Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.
- Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en 2el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un (1) altre any, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.



2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom del/la peticionari/ària	Emplaçament
45/2026	Blanca Osorto Mendoza	C. Germandat, 12
54/2026	Xavier Monner Català	C. Mare Déu Fontcalda, 2, 1r A
57/2026	Josep Gilisbars de Francisco	C. Murillo, 2A, 1r 1a
58/2026	Mercedes Ibañez Ruiz	C. Major, 12, 4rt B
63/2026	Mòdul Promocions, SLR	C. Sant Quintí, 4
66/2026	Erundina M. Jordan Antolin	C. Iriarte, 25



Ajuntament de GANDESA

68/2026	Muhammad Iqbal	C. Santo Domingo, 10, 2n
69/2026	Antonio Aubà Amades	C. Miravet, 1, baixos
78/2026	Teresa Mulet Canalda	C. Castell, 13
79/2026	Teresa Mulet Canalda	C. Germandat, 55
82/2026	Rabah Kherbouche	C. Alcalde Joaquim Jardí1,3-2
84/2026	Teresa Mulet Canalda	C. Germandat, 41
85/2026	Ana Sabaté Cabrera	C. Santa Anna, 5
94/2026	Ma. Teresa Celma Viver	C. Carnisseries, 12

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

10) Aprovació si s'escau, de la verificació del Text Refós de la Modificació Puntual 1/2022 de les Normes Subsidiàries de Planejament, per delimitació nou PAU 8 per ampliació de sòl industrial.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 14/07/2025 va aprovar inicialment la modificació puntual 1/2022 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la qual té per objecte crear i delimitar el Polígon d'Actuació Urbanística 8 (PAU-8), adjacent a la carretera C-43 per a l'ampliació de sòl industrial, al TM de Gandesa.

Un cop sol·licitats informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, efectuat el tràmit d'informació pública i donada audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi sense haver-se presentat cap reclamació, la modificació urbanística esmentada ha esdevingut aprovada amb caràcter provisional en data 22/09/2025, segons acord del Ple de data 14/07/2025.



Dita modificació urbanística es va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE) per a la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 21/01/2026, va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la modificació puntual esmentada, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'Ajuntament i degudament diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

- 1.1. Cal corregir l'apartat de justificació del compliment del PTPTE pel que fa al sistema d'assentaments.
- 1.2. Cal modificar les cessions de l'aprofitament urbanístic i la reserva de sòl per espais lliures segons l'indicat en la part valorativa.
- 1.3. Cal esmenar i completar la documentació d'acord amb la part valorativa de l'informe emès per la CTUTE.
- 1.4. Cal donar compliment als informes de Bombers, de 10/10/2025, i de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, de 19/01/2026.

A instància del promotor, en data 24/07/2026, l'arquitecte Sr. Joan Enric Bladé Núñez, en representació del Despatx Milà, SCP, ha aportat a l'Ajuntament un text refós incorporant les prescripcions assenyalades per la CTUTE i ha demanat que sigui admès per a la seva aprovació definitiva.

El Tècnic Municipal ha informat favorablement dit text refós per considerar que incorpora les prescripcions urbanístiques i sectorials establertes per la CTUTE.

De conformitat amb el que estableix l'article 92.3 del Decret Legislatiu 1/2020, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VAACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Verificar el Text Refós de la Modificació Puntual 1/2022 de les Normes Subsidiàries de Planejament, redactat per l'equip tècnic dels Srs. J. Milà Ricomà, J. Bladé Núñez i J. Cabré Beltri (Despatx Milà, SCP), en data juliol 2026, el qual té per objecte crear i delimitar el Polígon d'Actuació Urbanística 8 (PAU-8), adjacent a la carretera C-43 per a l'ampliació de sòl industrial, al TM de Gandesa.

SEGON: Trametre'l degudament diligenciat a la Comissió Territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre per a què disposi, si s'escau, la seva aprovació definitiva i alhora, ordeni la seva publicació al DOGC a efectes d'executivitat de la modificació urbanística aprovada.



Assumpptes de Governació:

12) Sol.licituds de llicència municipal d'activitat.

■ 1.-Sol·licitud de l'empresa "Essència de la Kika Gastronòmica, SL" (Exp.1/2026).

L'empresa "Essència de la Kika Gastronòmica, SL" ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat de cuina obrador, destinada a l'elaboració de menjar preparat, al Polígon Industrial la Plana, Parcel·la 33, Tallers 3 i 4 (edifici Viver d'Empreses) de Gandesa, Referència Cadastral núm. 5979506BF8468A0001DA, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

L'establiment on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda aproximada de 140 m2, distribuïda en zona de cuina-obrador, zona de rentat, zona de conservació, cambra de congelació i zona d'accés, amb un aforament màxim de 14 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

De conformitat amb la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'activitat no està sotmesa a informe preceptiu per part del Departament de Justícia i Interior pel que fa a la prevenció d'incendis, al tractar-se d'un establiment de superfície <750 m2.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat comercial és un ús permès urbanísticament en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ús industrial (Clau 5), zona d'indústria aïllada en parcel·la gran.

La Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, estableix que l'activitat requereix la presentació de projecte tècnic i de certificat tècnic segons model normalitzat, per tal de formalitzar la comunicació d'inici d'activitat.

Atès que la peticionària ha aportat la documentació legalment preceptiva, la qual obra a l'expedient;

Fet avinent l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;



L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'empresa "ESSÈNCIA DE LA KIKA GASTRONÒMICA, SL", amb CIF núm. B-19983584, llicència municipal per a establir una activitat de cuina obrador, destinada a l'elaboració de menjar preparat, al Polígon Industrial la Plana, Parcel·la 33, Tallers 3 i 4 (edifici Viver d'Empreses) de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 1/2026 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 14 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. Nombre d'extintors a instal·lar: 4, distribuïts per l'establiment d'acord amb la documentació tècnica aportada.
4. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat, en la qual caldrà verificar la correcta execució de les instal·lacions i mesures de protecció contra incendis previstes al projecte, així com el compliment efectiu de la normativa sectorial aplicable.
5. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ 2.-Sol·licitud de la Sra. Davinia Ramos Cardenas (Exp. 8/2026).

La Sra. Davinia Ramos Cardenas ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat de cafeteria-gelateria, amb venda de pa, brioxeria, pastisseria i productes de fleca, al local situat a l'av. Catalunya, 2, baixos B, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4981822BF8448B0001TS, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.



El local on s'ha de realitzar l'activitat ocupa la planta baixa d'un edifici entre mitgeres, té una superfície útil de 88,46 m², distribuïda en zona de degustació, zona de venda, servei públic, servei privat, magatzem i obrador, amb un aforament màxim de 36 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

De conformitat amb la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'activitat no està sotmesa a informe preceptiu per part del Departament de Justícia i Interior pel que fa a la prevenció d'incendis, al tractar-se d'un establiment de <500 m² de superfície construïda, situat en la planta baixa d'un edifici d'ús residencial i amb un aforament de <500 persones.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat comercial és un ús permès urbanísticament en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional en illa densa (Clau 1B).

La Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, estableix que l'activitat requereix de certificat tècnic segons model normalitzat, per tal de formalitzar la comunicació.

Atès que la peticionària ha aportat la documentació legalment preceptiva, la qual obra a l'expedient;

Fet avinent l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. DAVINIA RAMOS CARDENAS llicència municipal per a establir una activitat de cafeteria-gelateria, amb venda de pa, brioxeria, pastisseria i productes de fleca, al local situat a l'av. Catalunya, 2, baixos B, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 8/2026 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 36 persones.



2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat, en la qual caldrà verificar la correcta execució de les instal·lacions i mesures de protecció contra incendis previstes a la documentació tècnica aportada, així com el compliment efectiu de la normativa sectorial aplicable.

4. Nombre d'extintors a instal·lar: 2

5. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ 3.-Sol·licitud del Sr. Xavier Monner Català, Exp. activitat 10/2026.

"El Sr. Xavier Monner Català ha sol·licitat llicència municipal d'activitat per a destinar a *ús turístic* l'habitatge existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, 2, pis 1, porta A, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4978521BF8447H0004PY, segons consta a l'expedient d'activitat 10/2026.

L'habitatge on s'ha d'establir l'activitat, disposa de cèdula d'habitabilitat vigent (núm. CHE00135526001), amb una ocupació màxima de 5 persones.

L'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, al no estar inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Segons la Llei 3/2020, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'activitat no està subjecta a control preventiu de l'Administració de la Generalitat ja que el nombre de places és < 20 persones.



Segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat està situada en sòl urbà, zona d'ordenació de cases en filera amb pati d'illa, Clau 2B, i en la que l'ús d'habitatge és admès en ser compatible urbanísticament.

L'ús turístic dels habitatges està emparat per l'article 3 l) la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge.

L'article 221 del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de Turisme de Catalunya, estableix com habitatges d'ús turístic com aquells habitatges cedits pel seu propietari, directa o indirectament a tercers, a canvi de contraprestació econòmica per a una estada de temporada i en condicions de disponibilitat immediata. Tanmateix estableix que la destinació d'ús turístic ha de ser compatible amb la regulació dels usos del sector on estigui situat i amb la normativa civil que li sigui aplicable.

Atès que la documentació aportada pel promotor compleix amb els requisits exigits per l'article 68 del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjaments i d'habitatges d'ús turístic;

Vist l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. XAVIER MONNER CATALÀ, llicència municipal d'activitat per a destinar a *habitatge d'ús turístic* l'habitatge existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, 2, pis 1, porta A, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4978521BF8447H0004PY, de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient d'activitat núm. 10/2026 i amb les condicions següents:

1. L'ocupació màxima de l'habitatge serà de 5 (cinc) persones.
2. Caldrà donar compliment al que disposen els articles 66 a 71 del Decret 159/2012, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic, abans esmentat.
3. La present llicència s'atorga sense perjudici de les actuacions de control posterior que pugui efectuar l'Ajuntament o la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya.



SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ 4.-Sol·licitud de la Sra. Ana Maria Minodora Cavasdan (Exp. 12/2026).

La Sra. Ana Maria Minodora Cavasdan ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat d'elaboració i venda al detall de menjar preparat per emportar al local situat a l'av. Catalunya, 3, baixos B, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4881404BF8448B0001RS, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat ocupa la planta baixa d'un edifici entre mitgeres, té una superfície útil de 93,45 m², distribuïda en botiga, mostrador, cuina, magatzem amb cambra frigorífica i bany, amb un aforament màxim de 18 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

De conformitat amb la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria de prevenció d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'activitat no està sotmesa a informe preceptiu per part del Departament de Justícia i Interior pel que fa a la prevenció d'incendis, al tractar-se d'un establiment de <750 m² de superfície construïda, situat en la planta baixa d'un edifici d'ús residencial.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat comercial és un ús permès urbanísticament en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional en illa densa (Clau 1A).

La Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, estableix que l'activitat requereix de certificat tècnic segons model normalitzat, per tal de formalitzar la comunicació.



Atès que la peticionària ha aportat la documentació legalment preceptiva, la qual obra a l'expedient;

Fet avinent l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. ANA MARIA MINODORA CAVASDAN, amb NIE núm. X6649671A llicència municipal per a establir una activitat d'elaboració i venda al detall de menjar preparat per emportar, al local situat a l'av. Catalunya, 3, baixos B, de Gandesa ("*Sabors*"), de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 12/2026 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 18 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat, en la qual caldrà verificar la correcta execució de les instal·lacions i mesures de protecció contra incendis previstes a la documentació tècnica aportada, així com el compliment efectiu de la normativa sectorial aplicable.
4. Nombre d'extintors a instal·lar: 2
5. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.



Assumpes de personal:

13) Aprovació definitiva si s'escau, de l'estudi, documentació, anàlisi, descripció i valoració dels llocs de treball estructurals existents, juntament amb la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada en data 7 de maig de 2026, un cop conclòs el procés de negociació, va aprovar inicialment l'estudi, documentació, anàlisi, descripció, valoració i catalogació dels llocs de treball estructurals existents, amb la confecció de la Relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Gandesa, segons document redactat en data 31/03/2026 per l'empresa "Rodríguez Viñals, SL" sota encàrrec de la Diputació de Tarragona, lliurat a l'Ajuntament en data 24/04/2026.

A l'empara del que preveu l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, el document abans esmentat, es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant un termini de 10 dies, mitjançant anuncis publicats en el BOPT de data 20/05/2026 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament. Tanmateix es va oferir un tràmit d'audiència també de 10 dies als representants sindicals.

Ni durant el tràmit d'informació pública ni durant el tràmit d'audiència va presentar-se cap reclamació.

Per tal de realitzar els ajustos i els increments previstos a la Relació de Llocs de Treball i poder arribar a les retribucions anuals que corresponen, es va optar per aplicar un percentatge anual lineal en tres exercicis pressupostaris, a comptar des del 2026, fins absorbir tot l'increment (33,33 per 100 any, aproximadament).

Atès que en el Pressupost Municipal de 2026 ja s'ha previst el crèdit necessari per assumir el compromís d'executar l'increment retributiu en la part corresponent a l'actual exercici, sense perjudici del compromís d'executar la resta d'increments retributius en futurs exercicis;

Atès que la Relació de Llocs de Treball constitueix l'expressió ordenada del conjunt de llocs de treball que pertanyen a aquesta Corporació Municipal, la qual inclou tant a funcionaris com a personal laboral, així com les fitxes descriptives, les fitxes valoratives, els nivells professionals i la definició de les característiques de cada lloc de treball;

Feta avinent la proposta del Sr. Alcalde-President en el sentit d'aprovar definitivament l'estudi, documentació, anàlisi, descripció, valoració i catalogació dels llocs de treball estructurals existents i la Relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Gandesa, segons document abans esmentat;



El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va dir que el seu Grup s'abstindria en la votació per la seva falta de participació en tot el procés de confecció de la RLT, tal com ja havia manifestat en l'acord d'aprovació inicial.

Vistos els articles 31 a 38, 69 i 74 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat pel RDL 5/2015, de 30 d'octubre, la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, 90.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i disposicions concordants;

En ús de les atribucions conferides pels article 22.2i) i 90.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal APG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar definitivament l'estudi, documentació, anàlisi, descripció, valoració i catalogació dels llocs de treball estructurals existents, amb inclusió de la Relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Gandesa, segons document redactat en data 31/03/2026 per l'empresa "Rodríguez Viñals, SL" sota encàrrec de la Diputació de Tarragona, lliurat a l'Ajuntament en data 24/04/2026.

SEGON: 1.-Aplicar amb càrrec al Pressupost Municipal de 2026 la part de l'adequació retributiva prevista a la Relació de Llocs de Treball, corresponent a l'anualitat 2026

2.- Determinar que els increments que s'hagin d'executar en exercicis futurs restaran condicionats a l'existència de dotació pressupostària adequada i suficient en els respectius pressupostos anuals de l'Ajuntament i al compliment de les limitacions establertes a la normativa vigent, en especial, a les corresponents Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat de l'any que corresponguin.

TERCER: Determinar que s'aplicarà un complement personal transitori per a aquelles persones ocupants de llocs de treball que, a resultes de l'aprovació de la relació de llocs de treball i dels complements de destí i específics que en deriven, comporti una minva del total de retribucions anuals en relació amb les que estiguin percebent, en els termes de la DT 2a del DL 1/1997, de 31 d'octubre. En aquest sentit, s'establirà aquest complement a favor de l'ocupant actual del lloc fins abastar la diferència, que serà absorbida progressivament per les retribucions complementàries provinents de qualsevol futura millora retributiva que es pugui produir, llevat del complement de productivitat.



QUART: Trametre copia de la Relació de Llocs de Treball aprovada a l'Administració de l'Estat i al Departament de Polítiques Digitals i Administració Pública de la Generalitat de Catalunya, respectivament.

CINQUÈ: Publicar íntegrament la Relació de Llocs de Treball en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

SISÈ: Notificar el present acord a les organitzacions sindicals i a la resta de persones interessades.

Assumptes d'interès sòcio-cultural:

14) Proposta de l'Alcaldia-Presidència sobre Festes Locals 2027.

El Sr. Alcalde va exposar que com cada any, l'Ajuntament havia de proposar les dues festes locals anuals, en aquest cas, les corresponents a l'any 2027 i, comunicar-ho al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a la seva publicació al DOGC. Va dir que seguint la tradició, proposava al Ple els dies 3 de setembre (divendres) i 6 de setembre (dilluns), festes patronals en honor a la Mare de Déu de la Fontcalda.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

De conformitat amb el que preveuen els articles 37.2 de l'Estatut dels treballadors i 46 del RD 2001/1983, de 28 de juliol;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Proposar les dues Festes Locals de Gandesa per l'any 2027 que a continuació es relacionen:

-3 de setembre (divendres)

-6 de setembre (dilluns)

(Festes patronals en honor a la Mare de Déu de la Fontcalda).

SEGON: Donar trasllat del present acord al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, SSTT a les Terres de l'Ebre, per al seu coneixement i als efectes escaients.



Assumptes diversos:

15)Aprovació si s'escau, de la moció del Grup Municipal SOM X GANDESA-CP, en defensa dels drets sexuals i reproductius de les dones davant la "Llei de protecció del no nascut", impulsada pel Partit Popular.

El Sr. Alcalde va invitar a la Regidora Sra. Diana Valimanya Gresa, del Grup Municipal SXG-CP, a què exposés al Ple la moció que havia presentat en data 22/07/2026 en defensa dels drets sexuals i reproductius de les dones davant la denominada "Llei de protecció del no nascut".

La Regidora Sra. Diana Valimanya Gresa, va fer una breu exposició sobre la moció presentada.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

El Regidor Sr. Miguel Tomas Salayet, del Grup Municipal del Partit Popular, va manifestar que el seu Grup votaria en contra de la moció perquè considerava que partia d'una interpretació que no compartia i que el Ple no tenia competències per a la moció proposada, de conformitat amb la sentència del Tribunal Suprem advertint de la il.legalitat de l'acord.

Sotmesa a votació la moció de referència;

L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR amb el vot en contra del Grup Municipal del Partit Popular:

PRIMER: Aprovar la moció del Grup Municipal SOM X GANDESA-CP, en defensa dels drets sexuals i reproductius de les dones davant la "Llei de protecció del no nascut", impulsada pel Partit Popular.

SEGON: Manifestar el rebuig d'aquest Ajuntament a la "Llei de Protecció del No Nascut" impulsada pel Govern de la Comunitat de Madrid, en tant que suposa un retrocés en els drets sexuals i reproductius de les dones.

TERCER: Reiterar el compromís inequívoc d'aquest Ajuntament amb els drets sexuals i reproductius de les dones, inclòs el dret a la interrupció voluntària de l'embaràs en els termes establerts per la legislació vigent.

QUART: Rebutjar qualsevol reforma legislativa, present o futura, que pugui comportar una limitació directa o indirecta, de l'autonomia de les dones o del seu dret a decidir sobre el seu propi cos i el seu projecte de vida.



CINQUÈ: Defensar que la millor protecció de la maternitat consisteix a garantir que les dones puguin decidir lliurement, mitjançant el reforç dels drets socials, econòmics i sanitaris, i no mitjançant marcs legals que contraposin els drets del no nascut als drets de la dona.

SISE: Instar les administracions competents a continuar desenvolupant polítiques que reforcin l'autonomia econòmica de les dones, la corresponsabilitat en les cures, l'accés a un habitatge dines, la conciliació laboral i familiar, l'accés efectius als drets sexuals i reproductius, com a via real de protecció de la maternitat.

SETÈ: Instar al Govern de la Comunitat de Madrid a reiterar la "Llei de Protecció del No Nascut" i qualsevol altra iniciativa que suposi un retrocés en matèria de drets sexuals i reproductius.

VUITÈ: Manifestar la voluntat d'aquest Ajuntament d'actuar com a mur de contenció democràtica i feminista davant qualsevol intent, present o futur, de retrocedir en les llibertats de les dones.

NOVÈ: Traslladar aquests acords al Govern de la Comunitat de Madrid, al Govern d'Espanya, al Parlament de Catalunya, al Departament d'Igualtat i Feminisme del Govern de la Generalitat de Catalunya, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, i a les entitats i associacions feministes del municipi.

16) Aprovació si s'escau, de la moció del Grup Municipal APG-ERC-AM, en suport al reconeixement dels drets laborals dels bombers voluntaris i per la dignificació de les seves condicions.

El Sr. Alcalde va invitar al Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, a què exposés al Ple la moció que havia presentat en data 15/07/2026, en suport al reconeixement dels drets laborals dels bombers voluntaris i per la dignificació de les seves condicions.

El Sr. Joan Aubanell Sabaté va fer una exposició sobre la moció presentada.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

La Regidora Sra. Diana Valimanya Gresa, del Grup Municipal SxG-CP, va dir que el Ple no hauria d'entrar en la part que ja estava judicialitzada i en aquest sentit, va demanar que es canviés una part de la moció presentada.

El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté va dir que no canviaria res de la moció presentada perquè no l'havien ells, si no que els hi havia facilitat els afectats per a la seva tramitació.



Sotmesa a votació la moció de referència;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la moció del Grup Municipal APG-ERC-AM en suport al reconeixement dels drets laborals dels bombers voluntaris i per la dignificació de les seves condicions.

SEGON: Manifestar el suport explícit de l'Ajuntament de Gadesa a les reivindicacions dels bombers precaris, anomenats Bombers Voluntaris, i reconèixer públicament la seva tasca essencial per a la seguretat del municipi i del territori.

TERCER: Instar al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya a:

- Reconèixer drets laborals dels anomenats bombers voluntaris.
- Garantir cobertura efectiva de seguretat social i sanitària, amb el reconeixement dels accidents laborals i les malalties professionals.
- Implementar protocols i reconeixement real en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Revisar el model retributiu actual, adequant-lo a la responsabilitat i risc assumits, seguint el criteri de què a igual feina, igual salari.
- Obrir una mesa de negociació amb representants del col·lectiu per establir un nou marc estable, digne i amb garanties.

QUART: Exigir que es posi fi a la situació de precarietat estructural que pateix el col·lectiu.

CINQUÈ: Traslladar aquests acords al Departament d'Interior, al Parlament de Catalunya i les associacions representatives dels bombers voluntaris.

SISÈ: Fer arribar públicament el reconeixement institucional del municipi als bombers voluntaris que donen servei al nostre entorn:

-La dignitat dels anomenats bombers voluntaris és una qüestió de justícia laboral, i de seguretat col·lectiva. Els bombers són un servei públic essencial per a la societat. Tots els bombers són treballadors i mereixen respecte.-



La Regidora Sra. Diana Valimanya Gresa, del Grup Municipal SxG-CP va reiterar que hi havia una part de la moció que s'ha sotmès a votació, que ja estava judicialitzada i que serien els tribunals qui determinaran l'encaix jurídic de les reivindicacions formulades.

17) Aprovació si s'escau, de la Moció del Grup Municipal APG-ERC-AM per a la millora de l'avantprojecte del PLATER en defensa de la justícia energètica, l'equilibri socioeconòmic i el reconeixement de la solidaritat de la Terra Alta.

El Sr. Alcalde va invitar al Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, a què exposés al Ple la moció que havia presentat en data 15/07/2026 per a la millora de l'avantprojecte del PLATER: en defensa de la justícia energètica, l'equilibri socioeconòmic i el reconeixement de la solidaritat de la Terra Alta.

El Sr. Joan Aubanell Sabaté va fer una exposició sobre la moció presentada.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal SxG-CP:

PRIMER: Aprovar la Moció del Grup Municipal APG-ERC-AM per a la millora de l'avantprojecte del PLATER en defensa de la justícia energètica, l'equilibri socioeconòmic i el reconeixement de la solidaritat de la Terra Alta.

SEGON: Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a incorporar al PLATER criteris d'equilibri territorial i planificació ponderada, emmarcats en el compliment de la Llei 16/2017 del canvi climàtic, que rebaixin la desproporcionada assignació de 2.004,30 MW a la Terra Alta, atesa la seva contribució actual i la marc de corresponsabilitat de comarques consumeixen molta energia elèctrica i no en generen.

TERCER: Defensa la compatibilitat real entre la protecció del medi ambient i el desenvolupament de les energies renovables, promovent salvaguardes ambientals estrictes que garanteixin la preservació de sòls d'alt valor ecològic, la biodiversitat i harmonia dels espais naturals de la comarca.

QUART: Exigir l'estricta compliment del principi de proximitat, de manera que es prioritzi la implantació d'infraestructures de producció d'energies renovables prop de les grans àrees de demanda i consum urbanes, minimitzant el desequilibri territorial que pretén fer produir a la Terra Alta prop de 10.000% del seu propi consum net.



CINQUÈ: Reclamar l'establiment de cànon energètics obligatoris de retorn directe perquè les empreses promotores comparteixin la riquesa generada amb el teixit territorial productor. Aquests fons s'han de transferir a les administracions locals per finançar directament serveis públics i projectes de desenvolupament econòmic i social, com a justa contrapartida a la nostra solidaritat energètica.

SISÈ: Sol·licitar, sense que això signifiqui en absolut una oposició al model d'energia verda però entenent que el principi d'equitat territorial i de corresponsabilitat en l'assoliment dels objectius 2030 implica acostar la generació de centres de consum, que se suspengui la tramitació i la concessió de noves autoritzacions de macro projectes energètics a la Terra Alta, fins que la resta de comarques de Catalunya hagin assolit similar nivell de generació neta en relació a les seves necessitats de seu consum.

SETÈ: Sol·licitar un pla d'inversions de millora per garantir de manera efectiva la potència energètica als polígons de la comarca, revertint la mancança actual i assegurant que un territori rural gran productor disposi de la capacitat elèctrica necessària per atraure indústries, generar valor afegit i retenir la seva pròpia riquesa.

VUITÈ: Proposar la creació de vies de compensació i fons de suport específic destinats a potenciar el sector econòmic local per a la creació de llocs de treball de qualitat, diversificant l'economia de la comarca de forma compatible amb el turisme rural i l'agricultura. Aquestes mesures s'han de destinar també a programes públics d'habitatge assequible, connectivitat, transport públic i al reforç dels serveis socials municipals, incentivant ajuts fiscals i de rehabilitació que arrelin les famílies i els joves i serveixin per combatre el despoblament.

NOVÈ: Promoure un diàleg compartit per reconèixer i valorar la solidaritat de la Terra Alta en la transició energètica catalana, vetllant per la cura de l'entorn rural davant la proliferació de noves infraestructures de transport d'energia.

DESE: Demanar al Departament de Territori que abans de l'aprovació definitiva del PLATER, s'obri un procés efectiu de participació i concertació amb els Ajuntaments i els Consells Comarcals afectats, que permeti l'estudi de totes les al·legacions presentades a la seva demarcació per a què siguin valorades pels ens locals i, si s'escau, incorporades al text definitiu del PLATER.

ONZÈ: Apostar per un model de governança participatiu, on els ajuntaments i els agents locals tinguin veu activa i capacitat de codecisió en la definició i l'ordenació dels projectes energètics que afecten el seu terme municipal.

DOTZE: Donar trasllat d'aquesta moció al Departament competent en matèria de transició energètica de la Generalitat de Catalunya, a l'Institut Català d'Energia (ICAEN), al Consell Comarcal de la Terra Alta i a la resta d'Ajuntaments de la comarca.



18) Aprovació si s'escau, de la Moció del Grup Municipal JUNTS-CM, d'adhesió al Pacte Nacional per la Llengua.

El Sr. Alcalde Carles Luz Muñoz, del Grup Municipal JUNTS-CM, va fer una exposició sobre la moció presentada en data 16/07/2026, d'adhesió al Pacte Nacional per la Llengua.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte i sotmesa a votació la moció de referència;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la moció del Grup Municipal JUNTS-CM, d'adhesió al Pacte Nacional per la Llengua.

SEGON: Adherir-se al Pacte Nacional per la Llengua.

TERCER: Designar una persona perquè des d'un àmbit del govern o a una unitat (regidoria, òrgan col·legiat, etc) i amb l'assessorament del Consorci per a la Normalització Lingüística, si escau, lideri la política lingüística municipal a dins de la Corporació municipal.

QUART: Elaborar un pla municipal d'impuls del català per a aquesta legislatiu, coordinar-ne l'aplicació i vetllar pel seu compliment.

CINQUÈ: Crear una taula local per la llengua o un espai estable de coordinació entre l'Ajuntament, el Consorci per a la Normalització Lingüística, entitats i persones de l'àmbit associatiu, educatiu, cultural, econòmic, esportiu, sanitari, etc, per abordar conjuntament els reptes locals de la llengua.

SISÈ: Garantir que el personal de l'Administració pública i el subcontractat tenen el coneixement adequat del català, dels drets lingüística de la ciutadania i dels deures que corresponen als servidors públics.

SETÈ: Garantir que tant l'Ajuntament com els concessionaris municipals apliquen criteris adequats en l'atenció al públic i en la comunicació interna i externa en els diversos tipus i suports de comunicació.

VUITÈ: Identificar els àmbits deficitaris pel que fa a l'ús de la llengua i al compliment de la normativa lingüística en l'àmbit de l'Ajuntament i corregir la situació.

NOVÈ: Vetllar pel compliment de la normativa lingüística en els àmbits de competència municipal.



DESE: Garantir que s'inclouen clàusules lingüístiques en la contractació administrativa i que es fa un seguiment del seu compliment.

ONZE: Comunicar aquest acord al Departament de Política Lingüística de la Generalitat de Catalunya i al Consorci per a la Normalització Lingüística.

19) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

PREGS I PREGUNTES:

A continuació, el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de precs i preguntes i va cedir la paraula als Srs. Regidors.

1.-El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM va preguntar al Sr. Alcalde per la reparació de les deficiències detectades en les obres de pavimentació i serveis de l'av. Aragó i del c. del Call.

El Sr. Alcalde va contestar que ho feia la mateixa empresa contractista que va executar les obres, "Mòdul Promocions, SRL", previ requeriment i, que no tindria cap cost afegit per a l'Ajuntament.

2.-El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté va preguntar si s'havia parat l'obra de Reforma de la cuina de la Llar d'Avis.

El Sr. Alcalde va contestar que s'havia parat temporalment per vacances del personal i que el pròxim dilluns reprenien l'obra.

3.-El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté va preguntar si la conserge de la Llar d'Avis, Sra. Davinia Ramos, se n'havia anat.

El Sr. Alcalde va contestar afirmativament. Va dir que havia deixat les claus a la bústia i que se n'havia anat. Va manifestar que ara es faria una nova licitació per un nou contracte de gestió del servei del bar de la Llar d'Avis.

4.-El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté va preguntar pels precintes de caça a la Forest Comuns, durant el 2025 a qui s'havien donat i qui havia caçat.

El Sr. Alcalde va contestar que ho consultaria i li facilitaria les dades demanades sobre els precintes i que la caça la feia la Societat de Caçadors Vollandins de Gandesa.



Ajuntament de GANDESA

5.-La Regidora Sra. Diana Valimanya Gresa, del Grup Municipal SxG CP, va preguntar per l'accident succeït a la Fontcalda el passat mes de juliol.

El Sr. Alcalde va explicar com havien succeït els fets.

No hi van haver més precís ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les 22:00 h de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, 13 d'agost de 2026.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,



Carles Luz Muñoz.