Acta 9/2023

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 17 D'AGOST DE 2023.

A Gandesa, sent les 19:30 h del dia 17 d'agost de 2023, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, amb la finalitat de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari:

-Alcalde-President: Sr. Carles Luz Muñoz (CM)

Regidors:

-Sr. Joan Manel Martínez Amposta (CM)
-Sr. Josep Garriga Argente (CM)
-Sra. Ana Patricia Izquierdo Monge (CM)
-Sra. Pilar Ferrando Rosa (CM)
-Sr. Joan Aubanell Sabaté (APG-ERC-AM)
-Sra. Mar Martos Martí (APG-ERC-AM)
-Sr. Jordi Salayet Gamez (APG-ERC-AM)
-Sra. Eva Sabaté Samper (APG-ERC-AM)
-Sra. Diana Maria Valimanya Gresa (SXG-CP)
-Sr. Persona física Salayet (PP)

Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo.

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió plenària de data 04/07/2023.

Feta avinent l'acta 8/2023 de la sessió extraordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 4 de juliol de 2023;

Per Secretaria es va advertir d'una errada material en la transcripció de l'acta, en el punt *5è) Donar compte de les Resolucions de l'Alcaldia en matèria de nomenaments de Tinents d'Alcalde i de delegacions conferides*;

On diu:

3. Sr. Josep Garriga Argente, 3r. Tinent d'Alcalde:

-Noves tecnologies
-Atenció i participació ciutadana
-Comunicació
-Noves tecnologies
-Fires

Ha de dir:

3. Sr. Josep Garriga Argente, 3r. Tinent d'Alcalde:

-Noves tecnologies
-Atenció i participació ciutadana
-Comunicació
-Fires

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió extraordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 4 de juliol de 2023, amb l'esmena anteriorment transcrita.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a)Comunicació de l'Ajuntament de Batea, sobre aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament per la regulació de granges agrícoles en volum disconforme pel paràmetre de distància a casc urbà de Batea.

b) Informe favorable de la Direcció General d'Administració Local, sobre l'expedient d'adopció de la bandera del municipi de Gandesa.

c) Acta de la Resolució del VII Concurs de Poesia i Narrativa Breu "Lletres al Vent", 2023.

d) Comunicació de l'empresa ENRESA, sobre el 2n pagament efectuat a l'Ajuntament per afectació de la CN Ascó, en concepte de terme fixe 2023 i variable 2022, en compliment de l'OM d'11/03/2015 i de la RM de 06/06/2023.

e) Comunicació del Departament de Cultura de la Generalitat, d'atorgament d'autorització per a efectuar una intervenció arqueològica preventiva al Coll del Moro, TM Gandesa.

f) Comunicació de la Fundació Bancària Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona "la Caixa", d'atorgament d'un donatiu de 700,00€ per a l'homenatge a la Vellesa, realitzat el dia 27/05/2023.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentant.

3) <u>Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.</u>

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

4) <u>Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.</u>

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/&1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

Núm. Resolució	***Data***	***Contingut***
90/2023	27/04/2023	Aprovació dels criteris que regiran la valoració de les proposicions que presentin els contractistes interessats en l'adjudicació del contracte

		d'execució de les obres de "Condicionament de l'entorn del Regall"
91/2023	11/05/2023	Sol·licitar al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya una subvenció per a redactar un projecte de millora de gestió de l'aigua a Gandesa
92/2023	23/05/2023	Expedició al Sr. E. Persona física d'una targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb disminució, en la modalitat de titular conductor, registrada amb el núm. 074
93/2023	23/05/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una liquidació al SCT per import de 13,60€
94/2023	25/05/2023	Atorgament a l'entitat "Club de Futbol Gandesa", d'un 3r ajut econòmic de 3.000,00€ per les despeses derivades de la temporada futbolística 2022/2023
95/2023	25/05/2023	Aprovació de la certificació d'obres núm. 2 de les obres de "Millora accessibilitat Oficina de Turisme i condicionament espais CEBE", d'import 35.001,56€
96/2023	25/05/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT, d'un embarg de crèdit per import de 532,42€
97/2023	25/05/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT, d'un embarg de crèdit per import de 3.666,92€
98/2023	25/05/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT, d'un embarg de crèdit per import de 2.473,78€
99/2023	25/05/2023	Resolució de les al·legacions presentades per diversos treballadors de l'Ajuntament contra la Resolució de l'Alcaldia de 21/12/2022, d'aprovació de la convocatòria i les bases que han de regir la selecció de personal per a cobrir places incloses en l'OPO de 2022, dins del procés d'estabilització de l'ocupació temporal.
100/2023	25/05/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 35.001,56€, corresponent la certificació d'obres 2 de les obres de "Millora accessibilitat Oficina Turisme i condicionament espais CEBE"
101/2023	26/05/2023	Adjudicació a l'empresa "Eco Terra Alta, SL" del contracte d'execució de les obres de "Condicionament de l'entorn del Regall", per l'import de 48.107,18€, IVA inclòs
102/2023	31/05/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'Orfeó Gandesà", d'una subvenció de 502,76€, pel funcionament de l'entitat, mes de maig 2023
103/2023	31/05/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 500,00€
104/2023	31/05/2023	Aprovació i ordenació del pagament a BASE

		Gestió d'Ingressos Locals, d'un embarg de crèdit per import de 78,43€ (mes de maig 2023)
105/2023	31/05/2023	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de maig 2023
106/2023	01/06/2023	Lliurament de premis als guanyadors del VII Concurs Literari de Poesia i Narrativa Breu "Lletres al Vent" 2023
107/2023	01/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.943,87€
108/2023	05/06/2023	Contractació laboral temporal de la Sra. Personal de l'Ajuntament Personal de l'Ajuntament com a peó de neteja de dependències municipals, en substitució de la titular de la plaça, de baixa per malaltia
109/2023	09/06/2023	Convocatòria al Ple per a celebrar sessió extraordinària el dia 14/06/2023
110/2023	12/06/2023	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió extraordinària el dia 14/06/2023
111/2023	13/06/2023	Convocatòria als candidats electes a Regidors Municipals per a celebrar sessió pública constitutiva el dia 17/06/2023
112/2023	15/06/2023	Disposar la baixa a la Seguretat Social, per final de mandat, dels càrrecs electes Sr. Carles Luz Muñoz i Pedro Royo Pedrola, amb efectes del 17/06/2023 i abonament a cadascun de les remuneracions devengades fins a la data esmentada
113/2023	20/06/2023	Adjudicació als Sr. Persona física i Persona física (Qualiesport, SCP), del contracte per la prestació del servei de socorrisme aquàtic a les Piscines Municipals, temporada d'estiu 2023, pel preu de 14,95€/hora, més IVA
114/2023	20/06/2023	Adjudicació als Srs. Persona física i Persona física (Qualiesport, SCP), del contracte per la prestació del servei de monitoratge de natació a les Piscines Municipals, temporada d'estiu 2023, pel preu de 20,50€/hora, més IVA
115/2023	20/06/2023	Convocatòria al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió pública el dia 22/06/2023, per la formació de les Persona física que han d'actuar en els comicis del dia 23/07/2023, Persona física
116/2023	20/06/2023	Aprovació inicial del projecte tècnic de les obres de "Millora de les instal·lacions esportives, creació de nous vestidors i nova graderia", amb un pressupost de 662.145,01€, IVA inclòs
117/2023	21/06/2023	Proposta a la Subdelegació del Govern a Tarragona del personal municipal ha d'actuar com

		a Representant de l'Administració en els comicis del dia 23/07/2023, Eleccions Generals
118/2023	22/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament a BASE Gestió d'Ingressos Locals, d'un embarg de crèdit per import de 78,43€ (extra mes de juny)
119/2023	23/06/2023	Atorgament al Club de Futbol Gandesa, d'un 4rt i darrer ajut de 3.000,00€, destinat a finançar part de les despeses suportades per dita entitat amb motiu de les activitats esportives de la temporada futbolística 2022-2023
120/2023	26/06/2023	Atorgament a la Sra. F. B. Persona física de llicència urbanística per a efectuar obres d'instal·lació d'una cadira salva escales a l'habitatge unifamiliar existent al c. Germandat, 31, segons exp. d'obres 113/2023
121/2023	28/06/2023	Designació de 1r, 2n i 3r Tinent d'Alcalde en favor dels Regidors Municipals Srs. Persona física Salayet, Joan Manel Martínez Amposta i Josep Garriga Argente, respectivament.
122/2023	28/06/2023	Aprovació de la certificació d'obres núm. 1 de les obres de "Condicionament del pati de les Escoles de Gandesa", d'import 14.543,12€
123/2023	28/06/2023	Aprovació de la certificació d'obres núm. 5 de les obres de "Rehabilitació de l'edifici de serveis del Balneari de la Fontcalda per a Centre d'Interpretació de la Natura", d'import 41.168,56€
124/2023	28/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 41.168,56€, corresponent la certificació d'obres a dalt esmentada
125/2023	28/06/2023	Aprovació de la certificació d'obres núm. 3 de les obres de "Millora de l'accessibilitat a l'Oficina de Turisme i condicionament del CEBE", d'import 29.208,70€
126/2023	28/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 29.208,70€, corresponent a la certificació d'obres a dalt esmentada
127/2023	28/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 14.543,12€, corresponent a la certificació d'obres 1 de les obres de "Condicionament del pati de les Escoles"
128/2023	28/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'AEAT d'un embarg de crèdit per import de 3.084,60€
129/2023	28/06/2023	Convocatòria al Ple de l'Ajuntament per a celebrar sessió extraordinària en data 04/07/2023
130/2023	28/06/2023	Delegació en favor dels Tinents d'Alcalde i Regidors Municipals, la direcció, gestió i coordinació de diverses àrees i/o matèries
131/2023	29/06/2023	Delegació en favor del Ple de l'Ajuntament de l'atribució de l'atorgament de les llicències municipals

132/2023	29/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 110,39€
133/2023	30/06/2023	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques efectuades fora de la jornada laboral durant el mes de juny 2023
134/2023	30/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.943,87€
135/2023	30/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'Orfeó Gandesà, d'una subvenció de 502,76€, pel funcionament de l'entitat, mes de juny 2023
136/2023	30/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 500,00€
137/2023	30/06/2023	Aprovació i ordenació del pagament a BASE Gestió d'Ingressos Locals, d'un embarg de crèdit per import de 78,43€ (mes de juny 2023)
138/2023	04/07/2023	Contractació laboral dels Srs. i Personal de les Piscines Municipals per a prestar el servei de peó de les Piscines Municipals, durant la temporada d'estiu 2023
139/2023	06/07/2023	Designació dels Regidors Municipals/Tinents d'Alcalde Srs. M. Tomas Salayet, Persona física Persona física i J. Garriga Argente, membre integrants de la Junta de Govern Local
140/2023	06/07/2023	Esmena a la delegació conferida en favor del 3r. Tinent d'Alcalde, Sr. Josep Garriga Argente en data 28/06/2023
141/2023	06/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 430,68€
142/2023	06/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.298,33€
143/2023	06/07/2023	Devolució al Sr. M. Persona física de l'import de 40,00€, corresponent al preu públic pagat per un curs de natació no realitzat
144/2023	06/07/2023	Delegació en favor de la Junta de Govern Local de diverses atribucions
145/2023	10/07/2023	Convocatòria als membres de la Junta de Govern Local per a celebrar sessió constitutiva en data 11/07/2023 (9:00h)
146/2023	10/07/2023	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 11/07/2023 (9:30 h)
147/2023	11/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 39,58€
148/2023	11/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 39,58€
149/2023	12/07/2023	Actualització de la composició del Ple de l'Ajuntament a la base de dades del "Municat" (Aplicació de la Generalitat de Catalunya)

150/2023	12/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 84,70€
151/2023	17/07/2023	Aprovació dels criteris que han de regir la valoració de les proposicions que presentin els contractistes interessats en l'adjudicació del contracte "Canalització de les aigües pluvials de la zona esportiva municipal"
152/2023	18/07/2023	Sol·licitar al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat, una subvenció per a finançar l'actuació de "Conservació del Patrimoni Natural a l'entorn del Balneari de la Fontcalda"
153/2023	20/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'ATC de l'impost sobre emissions de diòxid de carboni per un vehicle municipal, any 2021, d'import 12,35€
154/2023	21/07/2023	Sol·licitar a l'Agència de Residus de Catalunya una subvenció per a finançar el cost de la retirada de residus de la construcció que contenen amiant a la coberta de l'Escola Puig Cavaller
155/2023	21/07/2023	Sol·licitar a l'Agència de Residus de Catalunya una subvenció per a finançar el cost de la retirada de residus de la construcció que contenen amiant a la coberta del Pavelló Poliesportiu Municipal
156/2023	25/07/2023	Convocatòria a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària en data 26/07/2023
157/2023	28/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament a Regidor Municipal de les assistències a òrgans col·legiats, juliol 2023
158/2023	28/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament a la Persona física Persona física Persona física Persona física d'un incentiu de 300,00€ per la seva participació en el Programa de suport a les Dones, àmbit rural/urbà, any 2023, subvencionat pel SOC
159/2023	28/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament a la Sra. B. Persona física d'un incentiu de 300,00€ per la seva participació en el Programa de suport a les Dones, àmbit rural/urbà, any 2023, subvencionat pel SOC
160/2023	28/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament a la Sra. Persona física d'un incentiu de 300,00€ per la seva participació en el Programa de suport a les Dones, àmbit rural/urbà, any 2023, subvencionat pel SOC
161/2023	28/07/2023	Manifestar al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya la voluntat de l'Ajuntament en desplegar i impulsar un Pla Educatiu d'Entorn al municipi de Gandesa
162/2023	28/07/2023	Atorgament al Sr. E. Persona física de llicència

		urbanística per a efectuar obres de reparació de la coberta al c. Carnisseries, 34, segons Exp. d'obres 133/2023
163/2023	28/07/2023	Atorgament al Sr. de llicència urbanística per a instal·lar mòduls solars fotovoltaics sobre la coberta de la nau existent al Persona física La Plana (Z. Industrial) 8, segons Exp. d'obres 111/2023
164/2023	30/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.511,90€
165/2023	31/07/2023	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques efectuades fora de la jornada laboral durant el mes de juliol 2023
166/2023	31/07/2023	Aprovació i ordenació del pagament a BASE Gestió d'Ingressos Locals, d'un embarg de crèdit per import de 78,43€ (mes de juliol)
167/2023	09/08/2023	Aprovació i ordenació del pagament a l'Orfeó Gandesà, d'una subvenció de 502,76€, pel funcionament de l'entitat, mes de juliol 2023
168/2023	09/08/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 500,00€
169/2023	10/08/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 2.569,15€
170/2023	10/08/2023	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 445,00€
171/2023	11/08/2023	Convocatòria al Ple per a celebrar sessió ordinària en data 17/08/2023

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 1/2023, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal va informar al Ple que l'expedient de modificació de crèdit 1/2023, aprovat inicialment per acord del Ple de data 18/05/2023, s'havia sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini de quinze dies, mitjançant sengles anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de data 07/06/2023 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la funcionària esmentada que de conformitat amb el que disposen els articles 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes

Locals i disposicions concordants, l'expedient de modificació de crèdit 1/2023 havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

6) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 2/2023, que afecta del Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que amb càrrec al Pressupost Municipal de 2023 s'havien d'assumir determinades obligacions de despeses corrents i d'inversió, per a les quals no hi havia crèdit, originades bàsicament per la contractació de 2 peons per a la Brigada, subvencionats per la Diputació de Tarragona (Foment Ocupació Local, l'ampliació de fons de llibres per a la Biblioteca, subvencionat per l'OSIC, el servei de gestió de la Llar d'Infants, curs 2022/23, part subvencionada per la Generalitat de Catalunya, les inversions de gestió forestal sostenible a la Forest Comuns, subvencionades per la Generalitat de Catalunya, l'arranjament del Camí del Regat, subvencionat també per la Generalitat de Catalunya, la digitalització i millora de la seguretat informàtica de l'Ajuntament, subvencionat per la Diputació, entre d'altres, i proposava al Ple aprovar un 2n expedient de modificació de crèdit, d'import 201.634,00€, finançat conjuntament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal i amb baixes de crèdit de partides de despeses no compromeses.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 21 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 2/2023, que afecta del Pressupost Municipal de 2023, ascendeix a l'import de 201.634,00€ i es finança conjuntament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en dit pressupost i amb baixes de crèdit de partides de despeses no compromeses, en els termes següents

Partides a suplementar i/o habilitar:

Núm. de partida	Denominació	Import
143.01/241	Contractació laboral personal Foment Ocupació Local	9.990,00
160.005/221	Quotes SS personal Foment Ocupació Local	3.281,00
220.050/332	Ampliació fons llibres Biblioteca Municipal	10.000,00
226.99/241	Programa de suport a les Dones en l'àmbit rural	8.145,00
227.98/324	Servei gestió Llar d'Infants Gandesa, curs 2022/2023, part subvencionada	60.950,00
609.01/172	Construcció de vials per a la gestió forestal sostenible a la Forest Comuns CUP 26 (Annex-3)	4.160,00
609.02/172	Actuacions silvícoles de millora de prevenció de cicles ecosistèmics a la Forest Comuns CUP 26 (Annex-4)	29.891,00
609.03/172	Prevenció d'incendis forestals i restauració del potencial forestal a la Forest Comuns CUP (Annex-5)	29.985,00
619.04/153	Arranjament del Camí del Regat	39.982,00
626.01/920	Digitalització i millora de la seguretat informàtica Aj.	5.250,00
	TOTAL	201.634,00

FINANÇAMENT:

1) Amb nous ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal:

Núm. de partida	Denominació	Import
450.80.1	Subvenció Generalitat OSIC, ampliació fons llibres Biblioteca Municipal	10.000,00
450.80.2	Subvenció Generalitat SOC, Programa de suport a les Dones en l'àmbit rural	5.145,00
450.80.3	Subvenció Generalitat, Dep. Educació, servei llar d'infants, curs 2022/2023	70.400,00
450.80.4	Subvenció Generalitat, Dep. Educació, endarreriments curs 2012/13 fins al 2018/19	7.400,00
461.07	Subvenció Diputació de Tarragona, contractació laboral personal Foment Ocupació Local	12.000,00
750.80.2	Subvenció Generalitat, Dep. de Medi Ambient, Obres gestió forestal sostenible Forest Comuns (Annex-3)	4.160,00
750.80.3	Subvenció Generalitat, Dep. de Medi Ambient, Obres gestió forestal sostenible Forest Comuns (Annex-4)	29.891,00
750.80.4	Subvenció Generalitat, Dep. de Medi Ambient, Obres gestió forestal sostenible Forest Comuns (Annex-5)	29.985,00
750.80.65	Subvenció Generalitat, Persona física obra	

	Arranjament del Camí del Regat	27.987,00
761.03	Subvenció Diputació de Tarragona. Digitalització i millora de la seguretat informàtica	2.623,00
	TOTAL	199.591,00

2) Amb baixes de crèdit de partides de despeses no compromeses:

Núm. de partida	Denominació	Import
210.03/454	Reparació i manteniment de camins municipals	2.043,00
	TOTAL	2.043,00

TOTAL FINANÇAMENT 1)+2): 201.634,00

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit 2/2023 aprovat inicialment a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'hagués presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient de referència a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

7) Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de tributs municipals diversos.

a) Padró cobratori taxa municipal del servei de subministrament d'aigua potable, 2-T-2023.

Vist el padró cobratori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable referit al 2n trimestre de 2023 i que ascendeix a l'import de 87.064,80€, inclòs el Cànon de l'aigua i l'IVA;

Atès que l'esmentat padró s'ha sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini d'un mes, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 10/07/2023 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, sense haver-se presentat cap reclamació;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària.

b) Padró cobratori de les taxes municipals agrupades, 2023.

Vist el padró cobratori de les taxes municipals agrupades que tot seguit es relacionen, referit a l'exercici 2023 i que ascendeix a l'import de 148.559,98€;

-Taxa Municipal per la gestió dels residus sòlids urbans.
-Taxa Municipal pel servei de conservació del Cementiri Municipal.
-Taxa Municipal pel servei de conservació de la xarxa de clavegueram.
-Taxa Municipal per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements, amb finalitat lucrativa.

Atès que l'esmentat padró resta sotmès al tràmit d'informació pública durant un mes, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 01/08/2023 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal APG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar el padró cobratori de referència.

SEGON: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposa la Llei General Tributària.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme.

8) Aprovació si s'escau, de projectes tècnics d'obres municipals.

a) Projecte "Millora de les instal·lacions esportives.

Vist el projecte tècnic de les obres nomenades "Millora de les instal·lacions esportives municipals: Creació de nous vestidors i nova graderia", redactat per l'arquitecte Sr. Persona física i amb un pressupost de contracta de 662.145,01€, IVA inclòs;

La Regidora Sra. Mar Martos Martí, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va preguntar al Sr. Alcalde quin criteri se seguia per a adjudicar els contractes de redacció dels projectes tècnics.

El Sr. Alcalde va dir que raó de l'import de la redacció del projecte, no calia licitar el contracte, i que els criteris que se seguien eren els de professionalitat i d'experiència.

Per la seva part, el Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va manifestar que no considerava adient dit projecte, perquè

estimava que l'actuació hauria d'afectar més la zona esportiva i no únicament el camp de futbol.

El Sr. Alcalde va contestar que ampliar l'àmbit de l'actuació augmentaria molt els costos de la inversió i que seria difícil per l'Ajuntament poder assumir-la.

El Regidor Sr. Joan Aubanell va dir que entenia que les obres del camp de futbol eren necessàries però creia que l'actuació també hauria d'incloure la zona esportiva per a obtenir més funcionalitat i tenint en compte que la inversió serviria per a molts anys.

El Sr. Alcalde va reiterar que era molt difícil executar un projecte amb un pressupost tres vegades superior al que se sotmetia avui a aprovació ja que no hi hauria finançament suficient.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Serveis i Activitats dels Ens Locals de Catalunya;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra dels Grups Municipals APG-ERC-AM i SXG-CP, respectivament;

PRIMER: Aprovar inicialment el projecte tècnic de les obres nomenades "Millora de les instal·lacions esportives municipals: Creació de nous vestidors i nova graderia", redactat per l'arquitecte Sr. Persona física i amb un pressupost de contracta de 662.145,01€, IVA inclòs.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, transcorregut el qual, sense haver-n'hi, s'entendrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Ratificar íntegrament la Resolució de l'Alcaldia de data 20/06/2023, d'aprovació del mateix projecte.

b) <u>Projecte "Rehabilitació de l'antic Escorxador".</u>

Vist el projecte tècnic de les obres nomenades "Rehabilitació de l'antic Escorxador per a Centre d'Interpretació a la Història de Gandesa", redactat pels arquitectes Figuerola, Gavaldà i Romera, i amb un pressupost de contracta de 516.197,06€, IVA inclòs;

La Regidora Sra. Mar Martos Martí, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va dir que necessita més informació sobre el projecte en qüestió abans d'aprovar-lo.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Serveis i Activitats dels Ens Locals de Catalunya;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció dels Grups Municipals APG-ERC-AM i SXG-CP, respectivament;

PRIMER: Aprovar inicialment el projecte tècnic de les obres nomenades "Rehabilitació de l'antic Escorxador per a Centre d'Interpretació de la Història de Gandesa", redactat pels arquitectes Figuerola, Gavaldà i Romera i amb un pressupost de contracta de 516.197,06€, IVA inclòs.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, transcorregut el qual, sense haver-n'hi, s'entendrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Ratificar íntegrament la Resolució de l'Alcaldia de data 24/04/2023, d'aprovació del mateix projecte.

<u>Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:</u>

<u>9) Sol·licituds de llicències urbanístiques.</u>

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1: Atorgar a la Sra. TFA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en modificació de nínxol de façana exterior per a la ubicació de comptador d'aigua, a l'immoble urbà d'ús residencial existent a l'av. València, 13, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 52/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Un cop acabades les obres es tindran que deixar en bon estat els elements urbans de titularitat municipal que puguin resultar afectats per aquestes, com són la vorera, el paviment de la via pública, enllumenat públic, etc.

-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. C-43 al seu pas per Gandesa.

2: Atorgar a l'empresa "TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU", amb CIF núm. A82018474, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució d'un suport de fusta existent tipus 8E per un nou suport de fibra tipus 8 FVA-250, en zona pròxima a la Ctra. C-221, PK 72,3, dins del TM Gandesa, amb l'objectiu de garantir l'estabilitat de la infraestructura telefònica existent, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 62/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

Un cop finalitzades les obres:

-En cas d'afectar la via pública, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són voreres, paviment, mobiliari urbà, etc.

-S'hauran de restablir tots els serveis municipals afectats per l'execució de les obres objecte de llicència, deixant-los en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres.

Altres:

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per a comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. C-221.

3: Atorgar a la Sra. MFUV, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució d'un envà interior malmès per temporal de forts vents, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Santa Anna, 2, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 78/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Un cop acabades les obres es tindran que deixar en bon estat els elements urbans de titularitat municipal que puguin resultar afectats per aquestes, com són la vorera, el paviment de la via pública, enllumenat públic, etc.

■**4:** Atorgar a l'empresa "COOPERATIVA MALGRANDA, SCCL", amb CIF núm. F-01723097, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en arranjar coberta, amb substitució de teules en mal estat per teula àrab de color vermell i modificació de canals i, reformar planta baixa amb obertura de nova porta i modificació de l'existent, rebaix del terra, pavimentar i formar escales, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Méndez Núñez, 41, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 79/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Un cop acabades les obres es tindran que deixar en bon estat els elements urbans de titularitat municipal que puguin resultar afectats per aquestes, com són la vorera, el paviment de la via pública, enllumenat públic, etc.

5: Atorgar al Sr. ACG, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en netejar i posteriorment pintar la façana exterior de l'immoble urbà d'ús residencial existent a l'av. Franquet, 7, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 80/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Un cop acabades les obres es tindran que deixar en bon estat els elements urbans de titularitat municipal que puguin resultar afectats per aquestes, com són la vorera, el paviment de la via pública, enllumenat públic, etc.

-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. C-43 al seu pas per Gandesa.

6: Atorgar al Sr. CJP, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en repicar revestiment existent i posterior execució de nou arrebossat amb morter de calç en plantes altes i executar socolada de pedra, a la façana exterior de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Castillejos, 8 , de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 84/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Un cop acabades les obres es tindran que deixar en bon estat els elements urbans de titularitat municipal que puguin resultar afectats per aquestes, com són la vorera, el paviment de la via pública, enllumenat públic, etc.

7: Atorgar a la Sra. VMP, llicència urbanística per a efectuar obres consistents la substitució de dues finestres de fusta existents per dues noves finestres de dimensions similars i d'alumini lacat, a l'habitatge existent al c. Major, 12, 4rt A de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 91/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

8: Atorgar al Sr. MK, amb NIE núm. NIE llicència urbanística per a efectuar obres consistents en arrebossar i posteriorment pintar la façana exterior de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Méndez Núñez, 34, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 100/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

9: Atorgar a la Sra. MCC, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en netejar i posteriorment pintar la façana posterior exterior de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. d'Horta, 38, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 106/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■10: Atorgar a la Sra. JCM, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substitució de finestra de fusta existent per nova finestra d'alumini practicable de 2 fulles amb persiana i execució de fals sostre de fusta a la cuina, a l'immoble urbà d'ús residencial existent a l'av. Franquet, 46, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 107/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. C-43 al seu pas per Gandesa.

■11: Atorgar a la Sra. MDFP, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en repicat de les esquerdes en parets del garatge i posterior enlluït amb morter, a l'immoble urbà d'ús residencial existent a la pl. del Comerç, 12, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 110/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■**12:** Atorgar a la Sra. ISI, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució de tres finestres de fusta existents per tres noves finestres de dimensions similars, practicables i d'alumini lacat, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Mestre Joan Garde, 9, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 118/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

■**13:** Atorgar a la Sra. JIM, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar el bany de l'interior de l'immoble urbà d'ús residencial existent a la pl. de l'Església, 11, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 4779413BF8448BB0001WS, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 121/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran cap element estructural ni cap element arquitectònic a preservar, limitant-se únicament a una reforma del bany existent.

■**14:** Atorgar a la Sra. JGD, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la instal·lació de 4 motors per a l'automatització de les persianes, a l'immoble urbà d'ús residencial existent a l'av. Aragó, 35, baixos, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 126/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■**15:** Atorgar al Sr. EPM, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la nova instal·lació de calefacció, a l'interior de l'immoble urbà d'ús residencial existent a l'av. Franquet, 29, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 127/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■**16:** Atorgar al Sr. XBA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució del paviment de l'entrada de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Doctor Ferran, 21, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 131/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

■**17:** Atorgar al Sr. JSA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en el canvi del formigó del brancal de la porta de garatge de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Sant Quintí, 10, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 132/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establer a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent**.**

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Ratificar les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les següents llicències urbanístiques:

Núm. Exp.	**Titular**	Persona física	Persona física	**Data Resolució**
111/2023		La Plana, 8	Instal·lació solar fotovoltaica	28/07/2023
112/2023	FBRP	C. Germandat, 27	Instal·lació cadira salva escales	26/06/2023
133/2023	ESC	C. Carnisseries, 34	Reparació de la coberta	28/07/2023

.-.-.-.-.-.-.-.

Tanmateix, L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció de la Regidora Municipal Sra. Mar Martos Martí (ApG-ERC-AM):

PRIMER:

■**1:** Atorgar a la Sra. JMA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substitució d'una caldera de gas existent per un equip d'aerotèrmica d'alta temperatura i instal·lació d'un equip de climatització, amb execució de nova obertura per ventilació, a l'interior de la planta golfes de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Castell, 9, de Gandesa, Referència

Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 86/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-No es podran instal·lar a la façana exterior de l'edifici cap dels aparells exteriors dels equips proposats.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.4. Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Un cop acabades les obres es tindran que deixar en bon estat els elements urbans de titularitat municipal que puguin resultar afectats per aquestes, com són la vorera, el paviment de la via pública, enllumenat públic, etc.

■**2:** Atorgar a la Sra. JMA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la substitució de les fusteries existents per noves fusteries

d'alumini lacat de color marró, a l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Castell, 9, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 116/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establer a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

.-.-.-.-.-.

Tanmateix, L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. Joan Manel Martínez Amposta (CM)

PRIMER:

1: Atorgar al Sr. JPA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en l'execució de 155,00 m2 de paviment de l'immoble urbà d'ús residencial existent al c. Sant Miquel, 32, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 125/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. TV-3531 al seu pas per Gandesa.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establer a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vist el projecte i altra documentació tècnica presentada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■**1:** Atorgar a l'empresa "EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU", amb CIF B-82846817, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la instal·lació d'una nova unitat compacta de telecomandament i motorització de cel·les al centre de transformació CT XW210 existent a c. Vilalba, Ndup-8, TM Gandesa (Referència Cadastral Referència cadastral a fi d'ampliar i millorar la capacitat de servei de la xarxa de distribució, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Persona física Persona física visat en data 21/12/2022, núm. FE055118, obrant a l'expedient d'obres núm. 192/2022, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions següents:

Abans de començar les obres:

-S'haurà de disposar de l'Acta de Control de l'Obra, d'acord amb l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.

Un cop finalitzades les obres:

-En cas d'afectar la via pública, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són voreres, paviment, mobiliari urbà, etc.

-S'hauran de restablir tots els serveis municipals afectats per l'execució de les obres objecte de llicència, deixant-los en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres.

Altres:

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per a comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya per tractar-se d'obres en zona d'influència de la Ctra. TV-7231 al seu pas per Gandesa.

2: Atorgar a l'empresa "INICIATIVES DE L'EBRE, SL", amb CIF núm. B-43808500, llicència urbanística per a instal·lar 62 mòduls solars fotovoltaics de 540 Wp cadascun i 1 inversor, amb una potència total de 33,48 KWp, per autoconsum elèctric, adossats sobre la coberta inclinada de l'immoble d'ús residencial, situat a l'av. Catalunya, 5, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral d'acord amb el projecte tècnic signat per l'enginyer industrial Sr. Persona física obrant a l'expedient d'obres núm. 73/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-Els panells es col·locaran adossats en paral·lel al pla de coberta.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

3.- Atorgar a l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT, amb CIF núm. Q-5855029-D, llicència urbanística per a instal·lar 51 mòduls solars fotovoltaics de 564 Wp cadascun i 1 inversor, amb una potència total de 28,81 KWp, per autoconsum elèctric, adossats sobre la coberta plana de l'immoble d'ús sanitari (Centre d'Atenció Primària) situat a l'av. Joan Perucho, 6, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral d'acord amb el projecte tècnic signat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Persona física obrant a l'expedient d'obres núm. 83/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-Els panells no sobrepassaran 1m d'alçada respecte la cota d'acabament de la coberta plana.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

4.- Atorgar al Sr. JMBV, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en enderrocar la part de coberta afectada per col·lapse estructural (36,00 m2) i posterior restitució de la mateixa amb acabat de teula àrab, sense augmentar el volum del cos edificat, a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB, P1a i golfes, existent al c. Carnisseries, 44, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral d'acord amb el projecte tècnic signat per l'arquitecta tècnica Sra. Persona física Persona física visat pel Col·legi d'Arquitectes Tècnics de les Terres de l'Ebre en data 16/05/2023, núm. R23-00691, obrant a l'expedient d'obres núm. 85/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gam dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

5.- Atorgar al Sr. JRBI, llicència urbanística per a instal·lar 7 mòduls solars fotovoltaics de 400 Wp cadascun i 1 inversor, amb una potència total de 2,80 KWp, per autoconsum elèctric, adossats sobre la coberta plana de l'immoble d'ús residencial, situat al c. Pla d'en Senyor, 27 (C. Mola d'Irto, 1, segons Cadastre d'Urbana), TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral d'acord amb el projecte tècnic signat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Persona física obrant a l'expedient d'obres núm. 93/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-Els panells no sobrepassaran 1m d'alçada respecte la cota d'acabament de la coberta plana.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

6.- Atorgar al Sr. JOC, llicència urbanística per a instal·lar 18 mòduls solars fotovoltaics de 455 Wp cadascun i 1 inversor, amb una potència total de 8,19 KWp, per autoconsum elèctric, adossats sobre la coberta de l'immoble d'ús residencial, situat a l'av. València, 14, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral d'acord amb el projecte tècnic signat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Persona física obrant a l'expedient d'obres núm. 94/2023, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-Els 6 panells que s'instal·laran sobre la coberta plana no sobrepassaran 1m d'alçada respecte la cota d'acabament de la coberta plana.

-Els 12 panells que s'instal·laran coplanament sobre la coberta inclinada es col·locaran adossats en paral·lel al pla de coberta.

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar als promotors esmentats, de conformitat amb l'establer a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3 Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació pública amb eines i materials de construcció practicada als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licitud de llicència de segregació de finca urbana.

■*1.-Sol·licitud de la Sra. ECM, de llicència urbanística de segregació d'un immoble urbà, (Exp. 114/2023).*

La Sra. ECM ha sol·licitat llicència urbanística per a segregar una porció de terreny de 277,53 m2 de la finca urbana situada al c. Trenta-dos, 2, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. Referència cadastral de 492,03 m2 de superfície (519,00 m2 segons Cadastre d'Urbana), la qual actualment té una edificació de 129,60 m2 en planta.

De la finca en qüestió es vol segregar una porció de 277,53 m2, que serà solar sense edificar. La resta de la finca matriu serà de 214,50 m2 i contindrà la edificació.

Segons l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, l'immoble objecte de segregació està qualificat per les Normes Subsidiàries de Planejament com a sòl urbà, zona d'ordenació antiga i tradicional amb pati d'illa, Clau 1B, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació de l'edificació alineada a vial, sent la parcel·la mínima de 60,00 m2 de superfície.

Vista la documentació tècnica i administrativa presentada pels promotors, obrant a l'expedient d'obres;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria,

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008 i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 17 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. ECM llicència urbanística per a segregar una porció de terreny de 277,53 m2 de la finca urbana situada al c. Trenta-dos, 2, de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. Referència cadastral de 492,03 m2 de superfície, en els termes següents:

-Immoble 1: finca segregada:

C. Bassa d'en Gaire, s/n, Gandesa
Superfície: 277,53 m2
Parcel.la urbana, solar sense edificar.

Confrontants:
Al nord: c. Bassa d'en Gaire, s/n
Al sud: c. Bassa d'en Gaire, s/n
A l'est: amb resta de finca matriu
A l'oest: amb vial públic, c. Bassa d'en Gaire.

-Immoble 2: És la resta de finca matriu

C. Trenta-dos, 2 , Gandesa
Parcel.la urbana
Superfície: 214,50 m2
Superfície construïda: Té una edificació de planta baixa més pis, amb una ocupació en planta de 129,60 m2 i una superfície construïda de 234,90 m2. La resta de la parcel.la no ocupada per la edificació es destina a pati.

Confrontants:
Al nord: amb c. Bassa d'en Gaire, s/n
Al sud: amb vial públic, c. Trenta-dos
A l'est: amb c. Pou Nou, 26, 28, 30 i 32
A l'oest: amb parcel.la segregada i parcel.la emplaçada al c. Bassa d'en Gaire, s/núm.

SEGON: Determinar que la finca urbana objecte de segregació es regirà per les Normes Subsidiàries de planejament, incloses en Zona d'ordenació antiga i tradicional, amb pati d'illa, Clau 1B.

TERCER: Determinar tanmateix, que la present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

QUART: Aprovar la liquidació de taxes municipals devengades per l'atorgament de la llicència urbanística de referència, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

Sol·licitud de pròrroga de la vigència de llicència urbanística.

■*1.-Sol·licitud de l'empresa "Edistribución Redes Digitales, SLU", de pròrroga de la llicència urbanística atorgada (Exp. obres 117/2023).*

Per acord de data 09/06/2022, el Ple de l'Ajuntament va atorgar a l'empresa "Edistribución Redes Digitales, SLU", llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura de 164 m de rasa de nova canalització, estesa de 165 m de línia subterrània BT i estesa de 5 m de línia aèria BT, al c. Vilalba, 8 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 59/2022, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions que consten a la mateixa llicència.

Posteriorment, en data 16/06/2023 la titular de la llicència urbanística ha sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament d'una pròrroga al termini establert a la llicència perquè no ha pogut finalitzar les obres per motius diversos.

L'article 23. de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa estableix que les llicències caduquen als dotze mesos del seu atorgament, si no s'han iniciat les obres o activitats autoritzades. En tot cas, les obres emparades en la llicència han d'ésser acabades en el termini de dos anys, prorrogable en un altre (sis mesos per començar i sis mesos per acabar). Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

L'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Per altra part, la possibilitat de sol·licitar pròrroga de la vigència de la llicència també es determinava a la llicència urbanística atorgada a l'interessat.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar la petició de l'empresa "EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU", amb CIF núm. B-82846817 i prorrogar per dotze (12) mesos el termini per finalitzar les actuacions previstes a la llicència urbanística atorgada en data 09/06/2022, per a efectuar obres consistents en obertura de 164 m de rasa de nova canalització, estesa de 165 m de línia subterrània BT i estesa de 5 m de línia aèria BT, al c. Vilalba, 8 de Gandesa, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i les condicions que consten a la mateixa llicència objecte de pròrroga (Exp. d'obres 59/2022).

SEGON: Determinar que la vigència de la llicència urbanística s'extingirà definitivament el dia 30/06/2024. Transcorregut aquest termini si no han finalitzat les obres, s'haurà de sol·licitar novament llicència.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengada per la pròrroga atorgada.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
Matrícula	Matrícula	C. Creu Coberta, 23, 2n 1a
102/2023	OPE	C. Miquel Ferrer Boira, 3, 2n 2a
Matrícula	Matrícula	C. Castillejos, 8
123/2023	Comunitat Propietaris Ctra. de Bot, 4	Passeig de la Llibertat, 4
134/2023	GAB	C. Povet de la Plana, 15

136/2023	NM	Pl. de l'Església, 7

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1.La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un (1) altre any, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal.

Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1.Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
Matrícula	Matrícula	C. Creu Coberta, 23, 2n 1a
102/2023	OPE	C. Miquel Ferrer Boira, 3, 2n 2a
Matrícula	Matrícula	C. Castillejos, 8
123/2023	Comunitat Propietaris Ctra. de Bot, 4	Passeig de la Llibertat, 4
134/2023	GAB	C. Povet de la Plana, 15
136/2023	NM	Pl. de l'Església, 7

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un (1) altre any, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

Expedient	**Nom del peticionari**	**Emplaçament**
81/2023	SMLA	Av. Franquet, 9
82/2023	AJD	Av. València, 49
90/2023	MTJA	C. Major, 12, 1r A
98/2023	MTBB	C. Font de Dalt, 25
Matrícula	Matrícula	C. d'Horta, 40
Matrícula	Matrícula	Urb. Les Planes, bloc 2, esc 2, 1B
104/2023	JAS	C. Ramon Berenguer IV, 36, 1r, 2a
Matrícula	Matrícula	C. Costumà, 12
109/2023	IT	C. Pes Vell, 10
115/2023	MDFM	C. Mendez Nuñez, 38
Matrícula	Matrícula	C. Iriarte, 5
Matrícula	Matrícula	C. Baronessa de Purroi, 4
122/2023	NC	Av. Franquet, 5
Matrícula	Matrícula	Av. València, 1, 1r
135/2023	Gráficas Salaet, S.A.	La Plana, Parc. 7

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

10) Aprovació inicial si s'escau, de la modificació puntual 1/2023 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la qual té per objecte la regulació dels usos de gasolinera i d'espectacles dins del nucli urbà.

El Sr. Alcalde va exposar que el Ple en sessió de data 29/09/2022 havia acordat suspendre pel termini d'un any la tramitació de plans urbanístics derivats i l'atorgament de llicències que afectessin als usos d'estacions de servei i recreatius dins del nucli urbà amb l'objectiu d'estudiar la revisió i modificació de les determinacions urbanístiques respecte els usos esmentats. Va dir que s'havien de minimitzar les molèsties als veïns i evitar riscos d'activitats que tractin amb matèries primeres de naturalesa inflamable o explosiva, pròximes a centres educatius, sanitaris o residencials.

Va exposar el Sr. Alcalde que els Serveis Tècnics Municipals havien redactat a instància de l'Ajuntament, la modificació puntual 1/2023 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, la qual tenia per objecte la ordenació de la implantació de les activitats d'estació de servei i recreatives dins del teixit urbà de la població i proposava al Ple que dita modificació s'aprovés inicialment i alhora, prorrogar per un any més la suspensió de les llicències.

A continuació es van fer avinents els informes del Tècnic Municipal i de Secretaria, respectivament, obrants a l'expedient.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2c) i 47.2ll de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 73, 74, 78 i 85 del Decret Legislatiu 1/2020, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 110 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual 1/2023 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, promoguda per l'Ajuntament, la qual té per objecte regular els usos d'estació de servei i recreatius, respectivament, dins del nucli urbà del municipi.

SEGON: Sotmetre la modificació urbanística aprovada a informació pública durant un termini d'un mes.

TERCER: Simultàniament al tràmit d'informació pública, donar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi.

QUART: Sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

CINQUÈ: Determinar que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap reclamació, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà adoptat amb caràcter provisional i la modificació urbanística 1/2023 de les NSP es trametrà a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, a fi que atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva.

SISÈ: 1. Ampliar en un any més, fins el 06/10/2024, la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació de construccions , d'instal·lació o ampliació d'activitats dels usos d'estacions de servei, i ús recreatiu i més específicament, els usos de discoteca, sala de ball, sala de festes amb espectacle, sala de concert, cafè teatre i cafè concert, dins del nucli urbà de Gandesa en l'àmbit identificat gràficament en el plànol de delimitació realitzat pels Serveis Tècnics Municipals, incorporat a l'expedient de la seva raó

2. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial i a la pàgina web de l'Ajuntament, indicant els recursos que s'hi poden interposar.

Assumptes de Governació:

11) Sol·licituds de llicències municipals d'activitat.

■*1.-Sol·licitud de la societat "De Haan Altés, SL , Exp. núm. 8/2023.*

La societat "De Haan Altés, SL", amb CIF núm. B-63978779, és titular d'una llicència ambiental per a una activitat de celler d'elaboració, criança i embotellat de vins, emplaçada en el Polígon 21, Parcel·les 57 i 58, Partida Grau, TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. 43065A021000570000ET i 43065A021000580000EF, respectivament, segons consta a l'expedient d'activitat 12/2017.

En la documentació tècnica aportada per la promotora al sol·licitar la llicència ambiental s'esmenta explícitament que encara que el propòsit primer de les noves instal·lacions és la transformació de la collita pròpia i elaboració de productes vinícoles, aquests es complementen amb la creació de zones per a tastos de vi professionals i degustació, sala multi funcions, botiga d'exposició i venda de productes propis, tot això lligat a la comercialització del producte propi.

En data 06/11/2017 es va realitzar l'acta de comprovació a l'inici de l'activitat, de caràcter favorable.

Posteriorment, en data 01/06/2023, la titular de la llicència ha sol·licitat a l'Ajuntament una modificació d'aquesta llicència per un canvi no substancial, en el sentit d'incloure explícitament les activitats d'enoturisme a l'activitat autoritzada, a realitzar en les seves instal·lacions i directament vinculades a l'activitat del propi celler, sense introduir canvis substancials en l'activitat que s'hi realitza ni en l'aforament contemplat en el projecte d'activitat per a un celler d'elaboració i criança de vins que va servir de base per a l'obtenció de la llicència en vigor.

Atès que aquest canvi no afecta a les característiques del processos productius, ni al funcionament o a l'extensió de la instal·lació, que pugui representar una major incidència sobre la seguretat, la salut de les persones i el medi ambient;

Atès que pel que fa a la tramitació de les modificacions substancials i no substancials de les activitats, la Llei 20/2009, estableix que per a les activitats de l'annex III, sotmeses al règim de comunicació, únicament s'han d'informar a l'Ajuntament de les modificacions que es pretenguin dur a terme a l'activitat, llevat del cas de modificacions que comportin un canvi d'annex de l'activitat;

Atès que segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat està situada en sòl no urbanitzable, de protecció preventiva (Clau 32), en la que els usos de magatzem i d'indústries agropecuàries són compatibles urbanísticament.

Atès que el celler on s'ha de desenvolupar l'activitat està emparat en la llicència urbanística atorgada per Resolució de l'Alcaldia-Presidència de data 14 de desembre de 2015, previ informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 23 de juliol de 2015, (Exp. d'obres 11/2015).

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la societat "De Haan Altés, SL", amb CIF núm. B-63978779, autorització per a modificar la llicència ambiental per a una activitat de celler d'elaboració, criança i embotellat de vins, atorgada en data 3/07/2017 (Exp. act. 12/2017), en el sentit d'incloure-hi l'activitat d'enoturisme, a realitzar en les seves instal·lacions, vinculada directament a l'activitat del propi celler, al Polígon 21, Parcel·les 57 i 58, Partida Grau, TM de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 8/2023 i amb les condicions següents:

1.-No s'efectuaran canvis en l'activitat que es realitza en el celler ni en l'aforament contemplat en el projecte d'activitat per al celler d'elaboració i criança de vins que va servir de base per a l'obtenció de la llicència en vigor.

2. L'aforament màxim del celler serà de 20 persones.

3. S'hauran d'instal·lar a l'interior del celler les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. La titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació tècnica expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.

4. Prèviament al funcionament de l'activitat, la titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.

5. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON**:** Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

2.-Sol·licitud dels Srs. Persona física *i* Persona física *(Exp. 9/2023).*

Els Srs. Persona física i Persona física Persona física han sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat d'escola de conducció i pilotatge (autoescola) i altres activitats sanitàries (logopèdia) al local situat al c. Jaume Font, 2, baixos, de Gandesa (accés per av. Aragó), amb Referència Cadastral núm. Referència cadastral segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície útil de 101,01 m2, distribuïda en zona d'activitat 1 (autoescola), zona d'activitat 2 (logopèdia) i zona comú, amb bany i recepció, amb un aforament màxim de 47 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009. de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis *(superfície local: 101,01m2< 750 m2, establiments d'ús comercial).* Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, estableix que l'activitat requereix de certificat tècnic al tenir una superfície <120,00 m2 i la classifica en l'annex I de dita llei.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional, illa densa (Clau 1A). Els usos comercials i sanitaris-assistencials són compatibles urbanísticament en aquesta zona.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. Persona física Persona física I Persona física Persona física Persona física llicència municipal per a establir una activitat d'escola de conducció i pilotatge (autoescola) i altres activitats sanitàries (logopèdia) al local situat al c. Jaume Font, 2, baixos, de Gandesa (accés per av. Aragó) de conformitat amb la documentació aportada pels promotors, obrant a l'expedient d'activitat núm. 9/2023 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 47 persones.

2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat.

4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

3.-Sol·licitud de la Sra. Persona física Persona física *de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat, (Exp. 10/2023).*

La Sra. Persona física actuant en nom propi, ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència municipal d'activitat de perruqueria canina, emplaçada a l'av. València, 3, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

Es tracta d'un local que té una superfície construïda de 52,00 m2, tots en planta baixa d'un immoble d'ús residencial, amb Referència Cadastral núm. Referència cadastral El local està distribuït en recepció/entrada, zona de botiga i zona de bany i assecat, amb un aforament màxim de 30 persones.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant classificada en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis *(superfície local: 52,00 m2<750 m2, establiments d'ús comercial).* Per tant, no està sotmesa al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governs Locals de Catalunya, inclou l'activitat a l'annex 1, secció 5, Altres serveis, sotmesa a declaració responsable.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat en qüestió és un ús permès en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1C), a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa modificada.

La llicència consta actualment a nom de la Sra. Persona física
atorgada per acord del Ple de l'Ajuntament de data 29/09/2022, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 10/2022 en els termes establerts per la normativa aplicable.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre-la en favor de la Sra. Persona física Persona física segons document obrant a l'expedient.

Fet avinent l'informe favorable emès al respecte pel Tècnic Municipal;

Vistos els articles 71 a 76, 86, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. Persona física Persona física autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència d'activitat de perruqueria canina situada a l'av. València, 3, baixos, de Gandesa de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient 10/2023, amb la condició següent:

1. L'aforament màxim del local serà de 30 persones.

2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. S'hauran de complir la resta de les condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■*4.-Sol·licitud de la Sra. Eva Sabaté Samper, rep. de "FABIANE'S, SCP", de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat, (Exp. 5/2023).*

La Sra. Eva Sabaté Samper, en qualitat d'integrant de la societat "Fabiane's, SCP", amb CIF núm. J-44790129, ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència municipal d'activitat del bar restaurant emplaçat a la Rambla Democràcia, 14, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat (5/2023).

Es tracta d'un local que té una superfície útil de 282,07 m2, tots en planta baixa d'un edifici plurifamiliar d'ús residencial, amb Referència Cadastral núm. Referència cadastral El local està distribuït en bar, menjador, cuina, banys (3), cambra frigorífica i magatzem i té un aforament màxim de 130 persones. El local té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

L'activitat en qüestió no té incidència ambiental al no estar classificada en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Altrament, ni per la superfície (<500 m2) ni per l'aforament (<500 persones) l'activitat no està inclosa a l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per tant no està sotmesa al control preventiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de prevenció d'incendis.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governs Locals de Catalunya, inclou l'activitat en el règim de comunicació prèvia.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat de bar, restaurant i similar és un ús permès urbanísticament en aquesta zona, qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1B, a la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial.

La llicència consta actualment a nom de la Sra. Persona física atorgada per Resolució de l'Alcaldia de data 04/08/1997, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 2/1996 en els termes establerts per la normativa llavors aplicable.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre-la en favor de la societat "Fabiane's SCP", segons document obrant a l'expedient.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 86, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció de la Regidora Municipal Sra. Eva Sabaté Samper (Grup Municipal APG-ERC-AM):

PRIMER: Atorgar a la societat "FABIANE'S, SCP", amb núm. CIF núm. J-44790129, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència d'activitat del bar restaurant emplaçat a la Rambla Democràcia, 14, baixos, de Gandesa, de conformitat amb la documentació obrant a l'expedient d'activitat núm. 5/2023, amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 130 persones.

2. Nombre d'extintors que hi ha d'haver instal·lats en el local: 4 extintors (distància d'evacuació 21,30 m/18,30).

3. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

4. S'hauran de complir la resta de les condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

12) Ratificació si s'escau, de la Resolució de l'Alcaldia de data 28/07/2023, sobre desplegar i impulsar un Pla educatiu d'entorn del municipi de Gandesa promogut per la Generalitat de Catalunya.

L'Acord de Govern GOV/91/2023, de 18 d'abril, publicat al DOGC núm. 8899 de data 20/04/23, estableix les condicions mínimes per formalitzar els convenis que concretin els termes de la col·laboració i el finançament dels Plans educatius d'entorn i el finançament de les actuacions relacionades.

Els Plans educatius d'entorn són una proposta de cooperació educativa entre el Departament d'Educació i les entitats municipals, amb el suport i la col·laboració d'altres departaments de la Generalitat, que tenen com a objectiu aconseguir l'èxit educatiu de tot l'alumnat i contribuir a la cohesió social mitjançant l'equitat, l'educació intercultural, el foment de la convivència i l'ús de la llengua catalana.

Atès que l'Escola Pública Puig Cavaller de Gandesa reuneix les condicions mínimes per a formalitzar el conveni del Pla d'Entorn Educatiu al municipi;

Feta avinent la proposta de conveni de col·laboració a formalitzar entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Gandesa per a la implementació del Pla Educatiu d'Entorn;

Feta avinent la proposta del Sr. Alcalde al Ple en el sentit de desplegar i impulsar el Pla educatiu d'entorn al municipi de Gandesa, ratificar la Resolució de l'Alcaldia de data 28/07/2023 dictada en el mateixos termes i aprovar el conveni de col·laboració proposat pel Departament d'Educació en relació a dita matèria,

Atès que l'article 71.1a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que per a gestió dels seus interessos, el municipi pot exercir activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques en matèria d'educació;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Manifestar la voluntat de l'Ajuntament en desplegar i impulsar un Pla eductiu d'entorn al municipi de Gandesa.

SEGON: Ratificar íntegrament la Resolució de l'Alcaldia de data 28/07/2023 dictada en el mateix sentit.

TERCER: Aprovar el conveni de col·laboració a formalitzar entre el Departament d'educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament per al Pla Educatiu d'Entorn.

QUART: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a signar dit conveni en nom i representació de l'Ajuntament.

CINQUÈ: Donar trasllat del present acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i als efectes escaients.

13) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Gandesa, l'Associació Rurbans-Escola de Pastors de Catalunya, el Consorci Intercomarcal Persona física Persona física **Ribera d'Ebre-Terra Alta (CIS), el Consell Comarcal de la Terra Alta, el Consorci de** Persona física Persona física **de les Terres de l'Ebre (COPATE) i l'Associació d'Iniciatives Rurals de Catalunya (ARCA), per a la governança del projecte Espai Test Agrari de Gandesa.**

Feta avinent la proposta del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Gandesa, l'Associació Rurbans-Escola de Pastors de Catalunya, el Consorci Intercomarcal Persona física Ribera d'Ebre-Terra Alta (CIS), el Consell Comarcal de la Terra Alta, el Consorci de Persona física de les Terres de l'Ebre (COPATE) i l'Associació d'Iniciatives Rurals de Catalunya (ARCA), tramès per aquesta darrera, per a la governança del projecte Espai Test Agrari de Gandesa;

El Sr. Alcalde va exposar que dit conveni pretenia regular les obligacions de totes les parts implicades en el desenvolupament de l'Espai Test Agrari de Gandesa, que era un conveni de col·laboració inter departamental i proposava al Ple la seva aprovació.

Atès que segons dita proposta de conveni, l'Ajuntament de Gandesa assumeix el compromís de realitzar les següents actuacions:

-Recerca de fons per remunerar al tèster els serveis prestats en termes de gestió de recursos forestals. Aquests fons seran definits conjuntament en funció de les necessitats i oportunitats de finançament detectades pel COPATE.

-Cerca de finançament i gestió d'ajuts destinats al funcionament i la millora de l'Espai Test Agrari.

-Garantir els subministraments bàsics de l'Espai Test Agrari.

-Gestió i manteniment de l'Espai Test Agrari: reparacions, obres i arranjaments necessaris per a la conservació de la finca i les instal·lacions, i en general per a garantir la correcta operativitat de l'activitat del tèster.

-Tècnica i coordinació de la governança de l'Espai Test Agrari assumint les funcions de convocar, fer les actes i fer el seguiment dels acords de la Comissió de Seguiment del conveni. En cas necessari, proposant reunions extraordinàries per resoldre problemàtiques concretes.

-Participar en el procés de selecció i avaluació dels tèsters.

-Cerca de mentors.

-Garantir l'allotjament per un període mínim de sis mesos i ampliable a la durada del est d'activitat per a la persona emprenedora i la seva unitat de convivència.

-Cessió d'eines i maquinària propietat de l'Ajuntament per a tasques pròpies de l'explotació ramadera, realitzar petites reparacions i altres tasques puntuals assumibles pel tèster que no puguin resoldre's amb les eines pròpies de l'Espai Test Agrari.

-Participar en la difusió del projecte.

La Regidora Sra. Diana Gresa Valimanya, del Grup Municipal SXG-CP, va preguntar al Sr. Alcalde quin procediment es seguiria per adjudicar la explotació.

El Sr. Alcalde va contestar que seria una convocatòria oberta.

La Regidora Sra. Diana Gresa va dir que li mancava informació al respecte i que s'abstindria.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Atès que l'article 71 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que per a la gestió dels seus interessos, el municipi pot exercir activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques en matèria de foment de les estructures agràries i de prestació de serveis d'interès públic agrari;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal SXG-CP:

PRIMER: Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Gandesa, l'Associació Rurbans-Escola de Pastors de Catalunya, el Consorci Intercomarcal Persona física Ribera d'Ebre-Terra Alta (CIS), el Consell Comarcal de la Terra Alta, el Consorci de Persona física de les Terres de l'Ebre (COPATE) i l'Associació d'Iniciatives Rurals de Catalunya (ARCA), per a la governança del projecte Espai Test Agrari de Gandesa.

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a signar el conveni aprovar en representació de l'Ajuntament.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la resta d'entitat intervinents en la formalització del conveni de col·laboració aprovat.

Assumptes diversos:

14) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

ASSUMPTES URGENTS NO INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA I RATIFICATS COM A TAL PEL PLE DE L'AJUNTAMENT.

A) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 43, reguladora del preu públic per l'assistència a actes lúdics i festius de caràcter anual.

El Sr. Alcalde va exposar que amb la finalitat d'equiparar els ingressos als costos originats per la realització d'activitats, proposava modificar l'Ordenança Fiscal 43, reguladora del preu públic per l'assistència a actes lúdics i festius de caràcter anual, en l'apartat que fa referència al preu del tiquet per participar l'acte de la Truitada que es fa divendres de Festes Majors, passant del preu actual de 5,00€/tiquet al de 6,00€/tiquet. Va dir que s'hauria d'aplicar el nou preu a les pròximes Festes Majors i demanava al Ple que ratifiqués la urgència d'aquest assumpte i la seva inclusió a l'ordre del dia.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 al 19 i 41 al 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra del Grup Municipal APG-ERC-AM:

PRIMER: Ratificar la urgència de l'assumpte a tractar i la seva inclusió a l'ordre del dia.

SEGON: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 43, reguladora del preu públic per l'assistència a actes lúdics i festius de caràcter anual, en l'apartat següent:

Article 3. Preu:

1) Truitada Gegant, divendres Festes Majors de cada any: 6,00€/tiquet

TERCER: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient a Secretaria Municipal i presentar davant el Ple de l'Ajuntament les reclamacions que considerin convenients.

QUART: Determinar que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

CINQUÈ: Determinar que la modificació aprovada entrarà en vigor a partir de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicarà amb efectes de l'1 de setembre de 2023.

B) Moció del Grup Municipal APG-ERC-AM sobre l'impuls a la Transició Energètica Local.

El Sr. Alcalde va exposar que fora de l'ordre del dia, el Grup Municipal APG-ERC-AM havia presentat en data 17/08/2023, una moció per demanar l'impuls a la Transició Energètica Local.

Sr. Alcalde va cedir la paraula al Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, el qual va fer una breu exposició sobre la moció presentada.

El Sr, Alcalde va manifestar que era un assumpte que no ho considerava urgent i que s'havia d'estudiar abans.

Per la seva part, la Regidora Sra. Ana Patricia Izquierdo Monge, del Grup Municipal CM, va dir que s'hauria de fer un estudi sobre la fiscalitat de l'Ajuntament i saber en què afectaria la modificació fiscal que es proposava a la moció.

El Sr. Alcalde va manifestar que aquest assumpte es podria haver passat abans per la Junta de Portaveus dels Grups Municipals.

El Sr. Alcalde va disposar que es sotmetés a votació la procedència del debat de dita moció, la urgència i la seva inclusió a l'ordre del dia.

Efectuada la votació, de conformitat amb el que preveu l'article 91.4 del RD 2568/1986, de 28 de novembre;

L'AJUNTAMENT PLE VA ACORDAR amb el vot en contra dels Grups Municipals APG-ERC-AM i de SXG-CP:

-No debatre la moció presentada en data 17/08/2023 pel Grup Municipal APG-ERC-AM, per no considerar-la urgent i per tant, no incloure-la a l'ordre del dia.

El Regidor Sr. Josep Garriga Argente, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va sol·licitar que constés en acta que no s'havia entrat a discutir el fons de la moció, si no que només s'havia entrat a discutir la urgència o no de l'assumpte en qüestió i la seva inclusió o no a l'ordre del dia.

PRECS I PREGUNTES:

A continuació, el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de precs i preguntes i va cedir la paraula als Srs. Regidors.

1.El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal APG-ERC-AM, va preguntar si podia disposar d'un cens dels edificis en mal estat situats en el nucli antic i per què no havia entrat en el Programa Repobleu del Consell Comarcal de la Terra Alta.

El Sr. Alcalde va contestar que hi havia un estudi realitzat de feia molts anys i que s'estava treballant en aquest tema.

2. El Regidor Sr. Joan Aubanell va preguntar què havia passat que en les darreres pluges s'havia inundat el c. Ramon Berenguer IV.

El Sr. Alcalde va contestar que el problema no era tot del carrer, si no que venia de les aportacions de les aigües pluvials que venien del poble. Va dir que s'havia de fer una modificació del col·lector d'aigües pluvials però el més important era evitar les aigües de pluja que venien de dalt.

3. El Sr. Joan Aubanell va dir que al carrer Ramon Berenguer IV hi havia un pal de fusta amb una base de ciment. Va preguntar si es trauria.

El Sr. Alcalde va contestar que era una qüestió de l'empresa subministradora de la llum, que ja s'havien fot tots els tràmits per a què retiressin les instal·lacions de llum provisionals.

4. El Regidor Sr. Joan Aubanell va preguntar com estava el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Gandesa.

El Sr. Alcalde va contestar que mancaven recursos per a finançar-lo, que per ell, ja estaria, però que s'havien de buscar fons de finançament.

5. El Regidor Sr. Joan Aubanell va preguntar si davant de la deixalleria comarca estava previst fer un projecte de gestió de biomassa.

El Sr. Alcalde va dir que sí, que estava previst en un projecte aprovat però que mancava finançament per a executar-lo.

6. La Regidora Sra. Diana Maria Valimanya Gresa, del Grup Municipal SXG-CP, va exposar que en els llocs on abans estaven els contenidors, s'hi continuava dipositant brossa, Va dir que s'hauria de netejar cada dia i mirar de resoldre el problema.

El Sr. Alcalde va dir que s'hauria de sancionar als veïns que no compleixin les normes establertes.

7. La Regidora Sra. Diana Maria Valimanya va preguntar si en aquests dies de molta calor i més afluència de gent al poble, es podria fer la recollia diària de cartons als establiments comercials.

El Sr. Alcalde va dir que era qüestió de recursos econòmics, que això tindria un cost afegit. Va dir que en aquest sentit s'estava fent un estudi amb el Consorci de Gestió de Residus de les 3 comarques.

8. La Regidora Sra. Diana Maria Valimanya va preguntar si s'arreglarien alguns camins municipals que estaven en mal estat.

El Sr. Alcalde va dir que actualment s'estaven reparant els camins Fondo, el de les Cendroses, el de la Creu Coberta, el de les Carrubes, entre d'altres. Va dir, que alguns s'arranjaven mitjançant els recursos tècnics i personals de la Diputació de Tarragona, altres amb la utilització d'àrids reciclats i altres, amb subvencions.

9. El Regidor Sr. Persona física Salayet, del Grup Municipal del Partit Popular, va demanar als Regidors que eren consellers del Consell Comarcal de la Terra Alta, que fessin les gestions necessàries per a millorar el transport públic comarcal. Va dir que avui era un desastre i que el desplaçament a Tortosa, a Mora d'Ebre o a pobles petits, era una odissea per als veïns que no disposaven de vehicle.

El Sr. Alcalde va dir que també s'hauria de millorar el transport sanitari.

No hi van haver més precs ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dona per finalitzada la sessió a les 21:15 h de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària-Interventora, en dono fe.

Gandesa, 17 d'agost de 2023.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT, LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.