

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 30 DE GENER DE 2020.

A Gandesa, sent les 21:30 h del dia 30 de gener de 2020, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter extraordinari.

-President: Sr. Carles Luz Muñoz, Alcalde.

Regidors:

- Sra. Raquel Estrada Juancomartí (Junts)
- Sr. Joan Manel Martínez Amposta (Junts)
- Sr. Pedro Jaime Royo Pedrola (Junts)
- Sr. José Antonio Isern Delgado (Junts)
- Sr. Miquel Aubà Fleix (ApG-ERC-AM)
- Sra. Assumpció Colom Mestre (ApG-ERC-AM)
- Sr. Joan Pallés Solé (ApG-ERC-AM)
- Sra. Estela del Rosario Calaf (ApG-ERC-AM)
- Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez (PP)

-Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

-Va excusar la seva assistència:

- Sra. Sandra Mañà Hostau (Junts)

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

1) Aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple en data 18 de setembre de 2019.

Acta sessió ordinària 11/2019, de 18 de setembre de 2019.

Feta avinent l'acta de la sessió extraordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 18 de setembre de 2019;

Per Secretaria s'adverteix que s'ha detectat una omissió en la transcripció de l'acta; al punt núm. 12, Sol·licituds de llicències urbanístiques, Obres Majors, a continuació de la llicència núm. 8, manca afegir els apartats següents:

“./..

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

- 1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.
- 2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.
- 3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.
- 4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.
- 5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable."

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 18 de setembre de 2019, amb l'esmena de l'omissió detectada.

Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

- a) Escrit del Tècnic Municipal Sr. ^{Personal de l'Ajuntament} ^{Persona física} pel qual manifesta que el dia 31/12/2019 passarà a l'estat de jubilació i cessarà en la prestació de serveis urbanístics a l'Ajuntament, i alhora manifesta que ha estat un goig treballar per a l'Ajuntament durant tots aquests anys.
- b) Escrit de l'Institut Nacional d'Estadística, rebut en data 07/12/2019, referent a la declaració de les xifres oficials de població resultants de la revisió del Padró Municipal a 1 de gener de 2019, que és de 3.064 habitants.
- c) Notificació de la resolució de l'Institut Català d'Energia, rebuda en data 02/12/2019, referent a la concessió a l'Ajuntament, d'una subvenció de 70.000,00€ per a la instal·lació de 2 estacions de recàrrega ràpida, al c. Bassa d'en Gaire, 1 de Gandesa.
- d) Notificació acord de Junta de Govern del Consell Comarcal de la Terra Alta, de 19/12/19, sobre atorgament a l'Ajuntament d'un ajut de 1.500,00€ per a la 6a. edició de la Representació de la Boda Reial de 1319.

- e) Notificació acord de Junta de Govern del Consell Comarcal de la Terra Alta, de 19/12/19, sobre atorgament d'un ajut de 337,50€ per l'actuació del Grup Cultural Colla de Diables i Grallers l'Ull de Bou, amb motiu de les Festes Majors 2019.
- f) Notificació acord de Junta de Govern del Consell Comarcal de la Terra Alta, de 19/12/19, sobre atorgament d'un ajut de 187,50€ per l'actuació del Grup Cultural Agrupació Musical de Vilalba dels Arcs, amb motiu de les Festes Majors 2019.
- g) Notificació acord de Junta de Govern del Consell Comarcal de la Terra Alta, de 14/11/19, sobre denegació d'un ajut econòmic demanat per l'Ajuntament per la 6a. edició del Mercat de Proximitat, Km0.
- h) Notificació Resolució de la Diputació de Tarragona, de 19/12/19, de concessió de pròrroga per a executar i justificar l'actuació municipal subvencionada pel PEXI 2018.
- i) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, de 29/11/2019, comunicant que durant el mes de desembre, el personal del projecte "Treball a les 7 comarques, Terra Alta més" deixarà d'utilitzar les instal·lacions del Centre Empresarial de Gandesa.
- j) Escrit de la Direcció General de Mitjans de Comunicació de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 17/01/2020, comunicant que durant el mes de febrer començarà la segona fase del Segon Dividend Digital a Catalunya i per aquest motiu alguns dels canals de TDT que es reben al municipi de Gandesa canviaran de freqüència.
- k) Escrit del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, de 20/01/2020, comunicant l'aprovació inicial del Pla director urbanístic de les activitats de càmping pel que fa a tots els municipis de Catalunya que no formen part del territori d'Aran.
- l) Escrit de l'Ajuntament de Benissanet, rebut en data 28/01/2020, comunicant que el Ple havia aprovat la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, i es donava a l'Ajuntament de Gandesa tràmit d'audiència per un termini d'un mes.
- m) Escrit del Consell Comarcal de la Terra Alta, sol·licitant a l'Ajuntament que confirmi si continua interessat en la realització de l'actuació "Millora de l'accessibilitat de l'oficina de turisme i condicionament dels espais museïtzats del CEBE".

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

3) Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

4) Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

Núm. Resolució	Data	Contingut
254/2019	04/12/2019	Aprovació i ordenació d'un 27è. pagament a la Diputació de Tarragona, d'import 983,08€, a compte del reintegrament fraccionat de la subvenció de la "Xarxa Local de Gas, 2010"
255/2019	05/12/2019	Atorgament a la Societat de Caçadors "Vollandins" de Gandesa, d'autorització per a realitzar una batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns CUP 26, el dia 6/12/2019
256/2019	05/12/2019	Atorgament a la Societat de Caçadors "Vollandins" de Gandesa d'autorització per a realitzar una batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns CUP 26, el dia 8/12/2019
257/2019	11/12/2019	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura de l'empresa contractista "Construccions Anna 2005, SL", d'import 60.064,81€, corresponent a la certificació d'obres 1 de les obres d'Urbanització d'un tram del passeig de la Ctra. de Bot
258/2019	12/12/2019	Aprovació inicial de la memòria tècnica valorada de l'actuació nomenada "Canvi de la caldera de la Biblioteca Municipal per estalvi i eficiència energètica", redactada pel Tècnic Municipal i d'import 16.270,87€
259/2019	16/12/2019	Aprovació dels criteris que han de regir la valoració de les proposicions que presentin els contractistes

		interessats en l'adjudicació del contracte d'execució de l'actuació nomenada "Canvi de la caldera de la Biblioteca Municipal per estalvi i eficiència energètica"
260/2019	19/12/2019	Atorgament a la Societat de Caçadors "Vollandins" de Gandesa, d'autorització per a realitzar una batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns CUP 26, el dia 22/12/2019.
261/2019	19/12/2019	Atorgament a la Sra. <small>Persona física</small> de llicència de primera ocupació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres de 4 plantes, al c. d'en Badal, 15, de Gandesa (Exp. obres 150/2019)
262/2019	19/12/2019	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 787,60€
263/2019	20/12/2019	Atorgament a la Societat de Caçadors "Vollandins" de Gandesa, d'autorització per a realitzar una batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns CUP 26, el dia 29/12/2019
264/2019	30/12/2019	Aprovació i ordenació del pagament d'una subvenció de 502,76€ a l'Orfeó Gandesa, pel funcionament de l'entitat, mes de desembre 2019
265/2019	30/12/2019	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 500,00€
266/2019	30/12/2019	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.378,19€
267/2019	30/12/2019	Adjudicació del contracte d'execució de l'actuació nomenada "Canvi de caldera de la Biblioteca Municipal per estalvi i eficiència energètica", al contractista Sr. <small>Persona física</small> per l'import de 16.170,00€, IVA inclòs.
268/2019	30/12/2019	Devolució al Sr. <small>Persona física</small> de l'import de 60,00€, que per error, va ingressar de més a l'Ajuntament al comprar les entrades per la Representació de la Boda Reial de 1319
269/2019	30/12/2019	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de desembre 2019
270/2019	30/12/2019	Contractació laboral del Sr. Marc <small>Personal de l'Ajuntament</small> com a Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local, mitjançant contracte per servei determinat, subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya
1/2020	03/01/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.015,20€
2/2020	03/01/2020	Aprovació i ordenació d'un 28è. pagament a la Diputació de Tarragona, d'import 983,08€, a compte del reintegrament fraccionat de la Xarxa

		Local de Gas, 2010
3/2020	03/01/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 3,64€
4/2020	03/01/2020	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.694,96€
5/2020	07/01/2020	Adjudicació al Sr. <small>Persona física</small> arquitecte tècnic, del contracte del servei de consultoria i assessorament urbanístic a l'Ajuntament de Gandesa, per l'import de 120,00€ més IVA, per assistència.
6/2020	10/01/2020	Expedició a la Sra. <small>Persona física</small> d'una nova targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb disminució, en la modalitat de titular no conductor, registrada amb el núm. 049
7/2020	10/01/2020	Sol·licitud de subvenció a la Generalitat per a l'actuació "Millora de l'accessibilitat a l'Oficina de Turisme i condicionament dels espais museïtzats del CEBE", dins del PDRC 2014-2020, Leader.
8/2020	13/01/2020	Ordre de convocatòria a la Junta de Govern Local per al dia 20/01/2020
9/2020	15/01/2020	Expedició al Sr. <small>Persona física</small> d'una targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb disminució, en la modalitat de titular no conductor, registrada amb el núm. 050
10/2020	15/01/2020	Expedició a la Sra. <small>Persona física</small> d'una targeta d'aparcament individual de vehicles per a persones amb disminució, en la modalitat de titular no conductor, registrada amb el núm. 051
11/2020	16/01/2010	Convocatòria i ordre del dia a la Junta de Govern Local per a celebrar sessió ordinària el dia 20/01/2020
12/2020	21/01/2020	Tancament de l'Escola Pública Puig Cavaller el dia 22/01/2020 a causa del temporal de pluja i vent
13/2020	27/01/2020	Convocatòria i ordre del dia al Ple de la Corporació Municipal per a celebrar sessió ordinària el dia 30/01/2020

L'Ajuntament Ple va donar-se'n per assabentat.

Assumpptes d'Hisenda.

5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 4/2019.

A continuació, la Secretària de la Corporació Municipal va informar al Ple que l'expedient de modificació de crèdit 4/2019, aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de data 03/12/2019, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de 15 dies mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 13/12/2019 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus d'al·legació.

Va informar la mateixa funcionària que, de conformitat amb el que determinen els articles 38.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol 1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient de modificació de crèdit 4/2019 havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

El Ple de la Corporació Municipal va donar-se'n per assabentat.

6) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 5/2019.

El Sr. Alcalde va exposar que amb càrrec al Pressupost Municipal de 2019, s'havien d'assumir determinades obligacions, per a les quals no hi havia crèdit o era insuficient, originades bàsicament per la contractació d'un nou AODL per al Viver d'Empreses, subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya, i per despeses addicionals de la Representació Teatral de la Boda Reial 1319, 6a edició, i proposava al Ple aprovar un 5è expedient de modificació de crèdit, d'import 37.367,00€, finançat amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal de 2019.

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol 1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 5/2019, que afecta el Pressupost Municipal de 2019, ascendeix a l'import de 37.367,00€ i es finança exclusivament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal, en els termes següents:

EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 5/2019

Partides a suplementar i/o habilitar:

Núm. de partida	Denominació	Import
14308/241	Contractació personal AODL Viver d'Empreses	22.867,00
16013/221	Quotes Seguretat Social AODL Viver d'Empreses	7.800,00
226094/335	VI Representació teatral Boda Reial 1319	6.700,00
	TOTAL	37.367,00

FINANÇAMENT:

- 1) Amb majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal

Núm. de partida	Denominació	Import
349.05	Preu públic per assistència a actes lúdics i festius anuals	100,00
450.28	Subvenció Generalitat SOC contractació AODL	30.667,00
761.31	Subvenció Diputació Tarragona mobiliari Biblioteca	600,00
770.04	Aportació de SOREA a la VI Representació teatral Boda Reial 1319	6.000,00
	TOTAL	37.367,00

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit 5/2019 aprovat inicialment a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'hagués presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient de referència a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

7)Aprovació si s'escau, de padrons cobratoris de tributs municipals diversos.

a) Padró cobratori taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable 4-T-2019.

Vist el padró cobradori de la taxa municipal pel servei de subministrament d'aigua potable referit al 4rt. trimestre de 2019, i que ascendeix a l'import de 83.550,28€;

Atès que dit padró resta sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 17/01/2020;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

b) Padró cobradori taxa publicitat en el Programa de Festes 2019

Vist el padró cobradori de la taxa municipal per publicitat en el Programa de Festes, exercici 2019, i que ascendeix a l'import de 12.105,35€;

Atès que dit padró s'ha sotmès al tràmit d'informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 31/10/2019;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Disposar la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

c) Padró cobradori taxa municipal per ocupació de la Forest Pública 26 CUP Comuns

Vist el padró cobradori de la taxa municipal per ocupació de la Forest Pública núm. 26 CUP Comuns, TM de Gandesa, amb instal·lacions de telefonia mòbil, exercici 2019, i que ascendeix a l'import de 26.395,05€

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública durant un termini d'un mes.

TERCER: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

d) Padró cobradori taxa municipal per ocupació de la Zona d'Equipaments del Polígon Industrial "la Plana"

Vist el padró cobradori de la taxa municipal per ocupació de la Zona d'Equipaments del Polígon Industrial "la Plana, TM de Gandesa, amb instal·lacions de gas natural liquat, exercici 2019, i que ascendeix a l'import de 13.287,10€;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar el padró cobradori de referència.

SEGON: Disposar que s'iniciï la gestió recaptatòria del padró aprovat, de conformitat amb el que disposen el Reglament General de Recaptació i la Llei General Tributària, respectivament.

8)Donar compte de l'informe-memòria del seguiment de les mesures contingudes al Pla Econòmic Financer 2018-2019.

Per Secretaria es va donar compte al Ple de l'informe-memòria del seguiment de les mesures contingudes al Pla econòmic financer 2018-2019 (PEF), elaborat per incompliment de la Regla de la Despesa i aprovat pel Ple en sessió de data 30/10/2018. Dit informe ha estat confeccionat pel Servei d'Assistència Municipal de la Diputació de Tarragona i bàsicament té les següents conclusions:

-Cal que l'Ajuntament ajusti l'execució del Pressupost 2019 a les previsions establertes al PEF, en cas contrari, caldrà aplicar les mesures coercitives previstes a l'article 25 de la LOEPSF.

-En cas d'incompliment en el moment de la Liquidació del Pressupost del segon exercici del pla (exercici 2019), caldrà que el Ple de l'Ajuntament aprovi un nou Pla econòmic financer.

-L'Ajuntament ha d'actualitzar el seu Pla de Tresoreria als efectes de complir amb el període mig de pagament (PMP) a proveïdors.

L'Ajuntament Ple va donar-se per assabentat.

9)Aprovació provisional si s'escau, de la modificació de l'Ordenança Fiscal 42, reguladora del preu públic per la cessió d'ús de dependències i prestació de serveis del Viver d'empreses i Centre Empresarial de Gandesa.

El Sr. Alcalde va exposar que la demanda de serveis del Viver d'Empreses era diferent a l'existent inicialment, ja que amb el pas del temps les necessitats dels usuaris havien anat canviant, per la qual cosa proposava al Ple modificar l'Ordenança fiscal 42 reguladora del preu públic per la cessió d'ús de dependències i prestació de serveis del Viver d'Empreses, en el sentit d'adequar-la a la demanda actual, segons proposta que s'havia tramès prèviament a tots els Regidors Municipals.

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va demanar que s'establissin uns criteris bàsics perquè no hi haguessin malentesos sobre les empreses emprenedores i les empreses ja constituïdes, que estiguessin els conceptes ben clars. També va preguntar perquè unes empreses tenen comptadors de llum i altres no. Va dir que aquest fet provocava malestar entre les empreses existents. Alhora va dir que hi feia falta la calefacció.

El Sr. Alcalde va dir que s'estava treballant per arreglar totes aquestes deficiències en el termini més breu possible.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2e) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 al 19, 20, i 23 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 42, reguladora del preu públic per la cessió d'ús de dependències i prestació de serveis del Viver d'Empreses i Centre Empresarials de Gandesa, el text íntegra de la qual, es transcriu a continuació:

Ordenança Fiscal núm. 42

Reguladora del preu públic per la cessió d'ús de dependències i prestació de serveis del Viver d'Empreses i Centre Empresarial Terra Alta i del Vitis Espai Coworking.

Article 1. Fonament

D'acord amb el que disposa l'article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix el preu públic per la cessió d'ús de dependències i prestació de serveis del Centre Empresarial Terra Alta i del Vitis Espai Coworking.

Article 2. Fet imposable

Consisteix en la cessió d'ús de dependències i prestació de serveis del Centre Empresarial Terra Alta i del Vitis Espai Coworking.

Article 3. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament d'aquest preu públic les persones que sol·licitin utilitzar les dependències i els serveis del Centre Empresarial Terra Alta i del Vitis Espai Coworking.

Article 4. Tarifes i termini

4.1. Tarifes i termini per la utilització dels despatxos i/o tallers en les modalitats d'emprenedoria i centre de negocis.

En la modalitat d'emprenedoria, les empreses i professionals podran romandre al Centre Empresarial Terra Alta fins a un màxim de cinc anys, si bé, atenent les circumstàncies especials com, entre d'altres, la inversió feta o les necessitats d'un període addicional per a la consolidació, la Comissió Executiva, podrà ampliar l'estada per un termini màxim d'un any més. La pròrroga requereix la signatura d'una addenda dos mesos abans de l'expiració del termini.

En la modalitat de centre de negocis, les empreses i professionals podran romandre al Centre Empresarial Terra Alta fins un màxim de tres anys, si bé, atenent les circumstàncies especials com, entre d'altres, la inversió feta o les necessitats d'un període addicional de consolidació, la Comissió Executiva, podrà ampliar l'estada per un termini màxim de tres anys més, prorrogables anualment, fins un màxim de tres pròrroques.

Modalitat	Mòdul	1r any	2n any	3r any	4t any	5à any	6à any
Emprenedoria	Despatx	140€	160€	180€	200€	220€	240€
	Taller	231€	264€	297€	330€	363€	396€
Centre de Negocis	Despatx	160€	180€	200€	220€	240€	260€
	Taller	280€	313€	346€	379€	412€	445€

Si dos o més adjudicataris estiguessin interessats i disposats a compartir local, el preu de l'aprofitament especial del mòdul es dividirà fent-se càrrec cada adjudicatari de la part proporcional del preu del local. La Comissió Executiva n'estudiarà la viabilitat, així com les condicions que hauran de quedar recollides en els respectius contractes.

A la signatura del contracte es farà efectiu un dipòsit d'un mes en concepte de fiança, la qual es retornarà al finalitzar el contracte prèvia comprovació que no s'hagin produït desperfectes en el mòdul.

4.1.1. En la cessió d'ús de despatxos els serveis d'electricitat, aigua i Internet estaran inclosos en la quota mensual.

Els despatxos disposen de quatre taules rectangulars grans, dos taules rectangulars petites, quatre cadires i dos armaris.

4.1.2. En la cessió d'ús de tallers els serveis d'electricitat, aigua i Internet seran a càrrec de la cessionària, restant aquesta obligada a efectuar les altes corresponents a les empreses subministradores.

4.2. Tarifes per als usuaris del Vitis Espai Coworking.

4.2.1. Els usuaris permanents signaran un contracte d'arrendament mensual, que es liquidarà en la seva totalitat. El preu per lloc de treball serà de 50€ mensuals, amb limitació horària de dilluns a divendres de les 8 a les 17 hores, i de 75€ sense limitació horària.

4.2.2. Els usuaris ocasionals se'ls aplicarà una tarifa de 2€/hora, dins de l'horari limitat (de dilluns a divendres de les 8 a les 17 hores).

4.2.3. Els usuaris que estiguin elaborant el seu pla d'empresa sota la tutela del servei "Catalunya Emprèn", estaran autoritzats a utilitzar l'espai coworking per un període màxim de 3 mesos a títol gratuït.

4.2.4. Per tal de fomentar la cultura empresarial col·laborativa i el treball en espais compartits, l'Ajuntament de Gandesa podrà, amb caràcter promocional, oferir places a l'espai coworking a títol gratuït per un període màxim d'un mes.

Segons les disponibilitats de places, tots els usuaris tindran dret a fer ús del pàrquing, tenint prioritat els usuaris permanents.

A la signatura del contracte es farà efectiu un dipòsit d'un mes en concepte de fiança, la qual es retornarà al finalitzar el contracte prèvia comprovació que no s'hagin produït desperfectes en l'espai.

4.3. Tarifa domiciliació empresarial

Per a la domiciliació d'empreses i professionals al Centre Empresarial Terra Alta sense disposar d'espai físic, es fixa una tarifa de 60 €/any. Aquests usuaris tindran dret a:

- Fer figurar l'adreça del Centre Empresarial Terra Alta com la de la seva activitat empresarial o professional.
- Disposar d'una bústia per rebre correspondència. - Ús gratuït de les sales de reunions un cop al mes.

L'import d'aquesta tarifa es fixa per any natural del servei, independentment de quan s'iniciï o finalitzi, sense possibilitat de prorrateig de l'import per períodes inferiors als 12 mesos naturals de l'any en curs.

4.4. Tarifes per a ús puntual de despatx

	1-4 setmanes	1 a 3 mesos
	€/setmana	€/mes
Ús puntual de despatx	60€	150€

4.5. Tarifes per la cessió d'espais per a ús puntual

Espai	Usuaris ¹		No usuaris ²	
Sala reunió 1	Gratuït		1h-4h: 5€	2€/h addicional
Sala reunió 2	Gratuït		1h-4h: 10€	5€/h addicional
Sala de formació	5h gratuïtes al mes	5€/h addicional ³	1h-4h: 30€	10€/h addicional
Sala d'actes	1h-4h: 30€	5€/h addicional ³	• 50€	10€/h addicional

1. Usuaris, inclou: modalitat d'emprenedoria, modalitat de centre de negocis, modalitat de domiciliació empresarial i modalitat d'ús puntual de despatx.

2. No usuaris, inclou: usuaris del Vitis Espai Coworking i empreses i professionals que sol·licitin la cessió de forma puntual d'espais (sales de reunions, sala de formació i sala de conferències). ³ A partir de la cinquena hora.

L'ús de les sales requerirà reserva prèvia amb 24 hores d'antelació i s'assignarà en funció de les necessitats del sol·licitant i de la disponibilitat dels espais.

4.6. Altres serveis

Fotocopia/impressions A4 b/n	0,05€
Fotocòpia/impressions A4 color	0,15€

4.7. Tarifes cessió de claus electròniques

En el moment de la formalització del contracte de Cessió d'ús i prestació de serveis, en les modalitats d'emprenedoria, centre de negocis i ús puntual de despatx, es realitzarà també l'entrega de la clau Electrónica corresponent. Cada empresa rebrà una clau de forma gratuïta en el moment de la formalització, prèvia liquidació de la fiança per un import de 25€.

En cas de requerir d'alguna clau addicional, l'Ajuntament de Gandesa posarà a disposició de l'usuari aquesta clau addicional amb el pagament de la mateixa fiança. Aquesta/es clau/s serà/n d'obligada devolució en el moment en què l'empresa cessi la seva activitat al Centre Empresarial Terra Alta.

L'Ajuntament de Gandesa disposarà d'accés a tots els espais per accedir-hi amb la finalitat de vetllar per la seguretat i bon funcionament del Centre Empresarial Terra Alta. No es pot en cap supòsit realitzar un canvi de pany per part de l'usuari a la porta que dona accés al seu espai d'ús exclusiu.

Article 5. Exempcions i bonificacions

Segons disponibilitat, els usuaris del viver amb la modalitat d'emprenedoria que siguin usuaris d'un mòdul de taller i, que sol·licitin també l'ús d'un despatx, podran gaudir d'una bonificació del 40 per cent el primer any, del 30 per cent el segon any, del 20 per cent el tercer any i del 10 per cent el quart, cinquè i sisè any, sobre les tarifes establertes al punt 4.1 referents a l'ús de despatx.

Article 6. Meritació

L'obligació de pagament del preu públic neix en el moment en què els interessats sol·licitin la cessió d'ús de dependències i la prestació de serveis del Centre Empresarial Terra Alta.

Article 7. Gestió i cobrament

El preu públic serà cobrat mitjançant rebut domiciliat al compte que designi l'usuari del servei, i s'abonarà el preu dins dels deu primers dies de cada mes. En cas d'impagament del preu públic en via voluntària, s'efectuarà la gestió recaptatòria de dit preu públic per via de constrenyiment.

Article 8. Suspensió del servei

L'Ajuntament de Gandesa pot suspendre, a menys que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei o la realització de l'activitat quan els que estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.

Article 9. Disposició final

La present ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 30/01/2020, entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, i començarà a aplicar-se amb efectes d'aquesta mateixa data.

La present ordenança continuarà vigent mentre que no s'acordi la seva modificació o derogació.

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar davant el Ple les reclamacions que considerin convenients, amb el benentès que, un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap reclamació, l'acord d'aprovació provisional esdevindrà definitiu, de conformitat amb el que preveuen els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 17.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, abans esmentats.

TERCER: Determinar que la modificació aprovada entrarà en vigor a partir de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i s'aplicarà amb efectes d'aquesta mateixa data.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

10) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1.- Atorgar a la Sra. MLCO, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en restaurar balco existent i pintar part de la façana exterior de la planta baixa, a l'immoble existent al c. Sant Quintí, 18, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 151/2019, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■2.- Atorgar a la Sra. EVJ, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en sanejar i reconstruir la cornisa d'un voladís deteriorat per l'impacta d'un vehicle, a l'immoble existent al c. Major, 11, de Gandesa, de

conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 157/2019, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■3.- Atorgar a la societat "Nedgia Catalunya, S.A.", amb CIF núm. A-63485890, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura de rasa sobre vorera i calçada de 0,40 m² i fer escomesa sobre vorera i calçada d'1,00 x 0,40 m², al c. Miquel Ferrer Boira, 2, de Gandesa, amb afectació del c. Povet de la Plana, Referència Cadastral ^{Referència cadastral} de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 8/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-S'haurà d'aportar l'IAE de l'empresa contractista que executarà les obres.

■4.- Atorgar al Sr. JLIB, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir la porta del garatge existent als baixos de l'edifici i reformar la cambra de bany amb canvi de banyera per plat de dutxa, a l'immoble d'ús residencial situat al c. Baronessa de Purroi, 4, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 9/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■5.- Atorgar a la Sra. TSA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en canviar part de la canonada d'aigües pluvials de la façana exterior, a l'immoble d'ús residencial existent al c. Pavia, 20, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 10/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■6.- Atorgar al Sr. RFC, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en aixecar un envà divisorí interior de tabiqueria i tapiar una finestra existent amb totxana, a l'immoble d'ús residencial situat al c. Sant Miquel, 42, (cantonada c. Dr. Fleming) de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 12/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■**7.-** Atorgar a la Sra. AMS, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la instal·lació de tabiqueria tipus “*pladur*”, formació de bany amb muntatge de sanitaris i instal·lació d'aigua i llum, als baixos de l'immoble d'ús residencial situat al c. Méndez Núñez, 5, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 15/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

■**8.-** Atorgar a la societat “Nedgia Catalunya, S.A.”, amb CIF núm. A-63485890, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura de

rasa sobre vorera i calçada de 0,40 m2 i fer escomesa sobre vorera i calçada de 2,50 x 0,40 m2, a la pl. del Comerç, 15, de Gandesa, Referència Cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 17/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.
3. S'haurà d'aportar l'IAE de l'empresa contractista que executarà les obres.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.
- 2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.
- 3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.
- 4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.
- 5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o

penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Ratificar les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les següents llicències urbanístiques:

Núm. Exp.	Titular	Emplaçament	Actuació	Data Resolució
Matrícula	Matrícula	C. d'en Badal, 15	Llicència primera ocupació habitatge	19/12/2019

.....

Tanmateix, l'Ajuntament Ple va acordar, amb l'abstenció de la Regidora Municipal Sra. Raquel Estrada Juancomartí (Junts):

PRIMER: ■ Atorgar al Sr. GEJ, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en la formació d'una paret de tancament de la pròpia parcel·la, amb bloc de formigó, a l'immoble d'ús residencial existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, 12, de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 147/2019, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

1. S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.
2. En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.
3. Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.
4. Els colors que puguin afectar la façana i/o parets exteriors, seran preferentment, de la gama dels terrossos o similars, a fi d'integrar-se en l'entorn on es troba l'immoble.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

- 1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Obres majors:

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vistos en el seu cas, els projectes i altra documentació tècnica presentada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

■1.- Atorgar a la societat "Ferrer Escoda, SL", amb CIF núm. B-43204015, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en enderrocar uns petits forjats que estan sense utilitzar, connexió dels forjats de la resta de l'edifici que estan al mateix nivell i canviar parcialment la coberta, de la vivenda unifamiliar entre mitgeres existent al c. Sant Anna, 28, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral afectant l'actuació una superfície de 105,00 m² (35 m² PB, 35 m² P1 i 35 m² P3 coberta) i un volum d'enderroc de 22,08 m³, de conformitat amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnica Sra. Persona física ^{visat} amb registre núm. R19-01497 i resta de documentació tècnica aportada per la

promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 142/2019, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les cobertes inclinades seran de teula ceràmica.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra visat i signat pel tècnic director. Igualment s'haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals l'acta de comprovació.

Tanmateix s'haurà d'aportar certificat de l'empresa autoritzada per la gestió de residus de la construcció, conforme aquests s'han gestionat correctament

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà de tramitar la declaració d'obra nova al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

■**2.-** Atorgar al Sr. JSM, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en rehabilitar la coberta, conservant les bigues existents i la coberta de fibrociment, a la vivenda unifamiliar entre mitgeres existent al c. d'en Badal, 13, de Gandesa, Referència Cadastral núm. ^{Referència cadastral} afectant l'actuació una superfície de reforma de 62 m2, de conformitat amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnica Sra. Ma. del Mar

Persona física Persona física visat amb núm. BAX641 i resta de documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 144/2019, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, com són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les cobertes inclinades seran de teula ceràmica.

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra visat i signat pel tècnic director. Igualment s'haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals l'acta de comprovació.

Tanmateix s'haurà d'aportar certificat de l'empresa autoritzada per la gestió de residus de la construcció, conforme aquests s'han gestionat correctament

-Un cop finalitzades les obres, s'haurà de tramitar la declaració d'obra nova al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

■**3.-** Atorgar a l'empresa "Edistribución Redes Digitales, SLU", amb CIF B-82846817, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en l'estesa de 2 x 3 m de línia subterrània de baixa tensió a 400 V, C.A. 0,6/1kV, des d'entroncaments a efectuar a la línia existent provinent del CT 33847 Q.1 S.3

fins CDU + CPM, a instal·lar, al Polígon Industrial “la Plana” 2D, Parcel·la 41 TM de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral per ampliació de potència, de conformitat amb l'expedient d'obres núm. 159/2019, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions següents:

1. Abans de començar les obres:

-S'haurà de disposar de l'Acta de Control de l'Obra, d'acord amb l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.

-S'haurà d'aportar a l'Ajuntament el document de l'IAE de l'empresa contractista que hagi d'executar les obres.

-S'haurà d'aportar document d'empresa autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya per gestionar els residus amb dipòsit controlat de terres i runes i planta de valorització, amb codi de transportista i codi de gestor.

2. Un cop finalitzades les obres:

-S'haurà de deixar el vial afectat (c. Povet de la Plana) en bon estat.

-S'hauran de restablir els serveis municipals afectats per l'execució de les obres objecte de llicència, deixant les voreres, els paviments, elements urbans, etc, en l'estat original en què es trobaven abans de l'inici de les obres i restablir tots els serveis (gas, sanejament, telefonia, etc) afectats durant el transcurs de les obres.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establir a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licitud de llicència de primera ocupació.

■ Sol·licitud dels Srs. RNS i NSA, de llicència de primera ocupació, Exp. 154/2019.

Els Srs. RNS i NSA han sol·licitat llicència de primera ocupació d'un habitatge unifamiliar aïllat de tres (3) plantes d'alçada (PS, PB i P1) al c. Miquel Ferrer Boira, 2 de Gandesa, amb una superfície útil interior de 173,20 m2, segons expedient d'obres núm. 154/2019;

Els promotors han aportat certificat final d'obra i d'habitabilitat amb els annexos A y B, en el qual s'especifiquen les modificacions introduïdes durant l'execució de l'obra, de caràcter no substancial, certificat de compliment del programa de control de qualitat i manual d'ús i manteniment dels habitatges, incorporat al projecte bàsic i d'execució de l'obra.

Atès que l'execució de l'obra s'ha efectuat pràcticament d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència urbanística i que les modificacions efectuades són de caràcter no substancial, afecten únicament la planta soterrani per facilitar la construcció un cop feta l'excavació i compleixen amb la normativa urbanística vigent al municipi;

Atès que l'habitatge reuneix les condicions mínimes exigides per a ser habitat;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 75 i següents, 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. RNS i NSA, llicència de primera ocupació d'un habitatge unifamiliar aïllat, de tres (3) plantes d'alçada, al c. Miquel Ferrer Boira, 2, de Gandesa, referència cadastral núm. ^{Referència cadastral} amb una superfície útil interior de 173,20 m2, segons expedient d'obres núm. 154/2019.

SEGON: Aprovar la liquidació de taxes municipals per l'atorgament de la llicència de referència i per l'expedició de documents a practicar als titulars d'aquesta, de conformitat amb l'establert a les ordenances fiscals municipals núm. 5 i 7, respectivament.

TERCER: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

Sol·licitud de pròrroga de llicència urbanística.

■ Sol·licitud del Sr. PJRP, de pròrroga de la llicència urbanística atorgada, Exp. 19/2020.

Per acord de data 29/01/2019, el Ple de l'Ajuntament va atorgar al Sr. PJRP, llicència urbanística per a efectuar obres de rehabilitació estructural de planta semisoterrani (71,15 m2) i de planta baixa (158,86 m2) i l'ampliació de planta primera (122,40 m2) de l'edifici d'ús industrial existent al c. Jaume Font, 4 de Gandesa, Referència Cadastral núm. ^{Referència cadastral} afectant una superfície de reforma total de 230,01 m2 i d'ampliació 122,40 m2, de conformitat amb el projecte tècnic aportat pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 219/2018, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions que consten a la mateixa llicència:

En data 21/01/2020, el titular de la llicència urbanística ha sol·licitat a l'Ajuntament l'atorgament d'una pròrroga al termini establert a la llicència perquè no ha pogut començar les obres per motius diversos.

L'article 23. de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa estableix que les llicències caduquen als dotze mesos del seu atorgament, si no s'han iniciat les obres o activitats autoritzades. En tot cas, les obres emparades en la llicència han d'ésser acabades en el termini de dos anys, prorrogable en un altre (sis mesos per començar i sis mesos per acabar). Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

L'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Per altra part, la possibilitat de sol·licitar pròrroga de la vigència de la llicència també es determinava a la llicència urbanística atorgada a l'interessat.

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Regidor Municipal Sr. PJRP (Junts):

PRIMER: Estimar la petició del Sr. PJRP i prorrogar per sis (6) mesos, fins el dia 28 de juliol 2020, el termini per iniciar les actuacions subjectes a la llicència urbanística atorgada a l'interessat per acord del Ple de l'Ajuntament de data 29 de gener de 2019, per a efectuar obres de rehabilitació estructural de l'edifici d'ús industrial existent al c. Jaume Font, 4 de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i les condicions que consten a la mateixa llicència (Exp. 219/2018).

SEGON: Determinar que:

1. La vigència de la pròrroga de la llicència urbanística per iniciar les obres s'extingirà definitivament el dia 28/07/2020. Transcorregut aquest termini si no s'han començat les obres, s'haurà de sol·licitar novament llicència.
2. Les obres hauran d'ajustar-se a les condicions imposades a la llicència urbanística objecte de pròrroga.
3. Les obres hauran de finalitzar en la seva totalitat el 28/07/2021, sense perjudici de què abans d'aquesta data es pugui sol·licitar una altra pròrroga de sis (6) mesos més per a acabar-les.

TERCER: Aprovar la liquidació de la taxa municipal devengada per la pròrroga atorgada.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
149/2019	TMJT	C. Mare de Déu de la Fontcalda, 2, 2n C
Matrícula	Matrícula	Av. Franquet, 59-B, bx
1/2020	MMFS	Ctra. de Bot, 4, 1r C
11/2020	HD	Av. Catalunya, 38, bx
Matrícula	Matrícula	C. Manel Bardí Gil, 42

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1.La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
149/2019	TMJT	C. Mare de Déu de la Fontcalda, 2, 2n C
Matric	Matricula	Av. Franquet, 59-B, bx
1/2020	MMFS	Ctra. de Bot, 4, 1r C
11/2020	HG	Av. Catalunya, 38, bx
Matr	Matricula	C. Manel Bardí Gil, 42

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

- Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.
- Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
Matrícula	Matrícula	C. Castillejos, 29
Matrícula		C. Teresa Borràs Domènech, 2, bloc 2, 1r A

5/2020	Comunitat de Propietaris edifici c. Alcalde Joaquin Jardí, 1	C. Alcalde Joaquin Jardí, 1
Matrícula		Ctra. de Bot, 1, 3r 3a
7/2020	IMR	C. Miravet, 5
13/2020	MC	C. Santa Anna, 10, 2n
14/2020	AMA	C. Corbera d'Ebre, 10, 1r 4a

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

11) Aprovació si s'escau, del plànol de delimitació de les mesures de prevenció d'incendis forestals al municipi de Gandesa.

Vist el Plànol de delimitació de les mesures de prevenció d'incendis forestals al municipi de Gandesa, redactat a instància de l'Ajuntament, per l'enginyeria Marsal i Portal, SL, sota la direcció del Serveis Tècnics de la Diputació de Tarragona;

El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va manifestar que el Pla d'Ordenació Forestal era insuficient per què caldria que els municipis del voltant també executessin actuacions per la prevenció d'incendis, com ara neteja de massa forestal, formació de noves vies forestals, aclarida de millora, etc. També va preguntar si hi havia un mapa amb totes les infraestructures del municipi vinculades a la prevenció d'incendis.

El Regidor Sr. José Antonio Isern Delgado, delegat en matèria de medi ambient, va contestar afirmativament.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment el Plànol de delimitació de les mesures de prevenció d'incendis forestals al municipi de Gandesa, redactat a instància de l'Ajuntament, per l'enginyeria Marsal i Portal, SL, sota la direcció dels Serveis Tècnics de la Diputació de Tarragona.

SEGON: Sotmetre'l a informació pública per un termini d'un mes a efectes d'examen i de reclamacions.

TERCER: Sol·licitar informe respecte el document aprovat a la Direcció General de Forests del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARP).

QUART: Transcorregut el tràmit d'informació pública, si no hi han hagut reclamacions, sotmetre novament el document esmentat a consideració del Ple, per a la seva aprovació definitiva.

12) Ratificació si s'escau, de la Resolució de l'Alcaldia sobre aprovació del projecte tècnic de l'actuació nomenada "Millora de l'accessibilitat a l'Oficina de Turisme i condicionament dels espais museïtzats del CEBE".

Vist el projecte tècnic de les obres nomenades "Millora de l'accessibilitat a l'Oficina de Turisme i condicionament dels espais museïtzats del CEBE", redactat per l'arquitecte Sra. ^{Persona física} i amb un pressupost de contracta de 460.798,81€, IVA inclòs;

Fets avinents els articles 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Serveis i Activitats dels Ens Locals de Catalunya;

Atès que per raons d'urgència, aquest projecte va ser aprovat inicialment per Resolució de l'Alcaldia de data 18/11/2019;

Atès que dit projecte es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant un termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 28/11/2019 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, sense haver-se presentat cap reclamació;

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT

PRIMER: Aprovar definitivament el projecte tècnic anteriorment esmentat.

SEGON: Ratificar íntegrament la Resolució de l'Alcaldia-Presidència de data 18/11/2019, d'aprovació inicial del mateix projecte.

Assumptes de Governació:

13) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

■ 1.-Sol·licitud del Consell Comarcal de la Terra Alta, Exp. 8/2019.

El Consell Comarcal de la Terra Alta va sol·licitar a l'Ajuntament llicència ambiental per a la instal·lació d'una deixalleria comarcal del tipus A, per a la recepció, l'emmagatzematge i gestió selectiva dels residus municipals de la comarca que no són objecte de recollida domiciliària, al Polígon 11, Parcel·la 126, Partida Messerols, TM de Gandesa.

El peticionari disposa de llicència urbanística atorgada pel Ple de l'Ajuntament en data 23/08/2019 un cop tramitat l'expedient corresponent per actuació en sòl no urbanitzable (Exp. d'obres 63/2017).

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat de referència està inclosa a l'annex II, Apartat 10, Subapartat 10.2 (*centre de recollida i transferència de residus perillosos, amb una capacitat de fins a 30 tones per dia*) de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sotmesa al règim de llicència ambiental. D'altra part, segons la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, es tracta d'un establiment del tipus Ah amb un risc baix, d'una superfície construïda < de 1.500 m² i per tant, no es troba dins dels supòsits sotmesos al control preventiu de l'administració.

En compliment del que determinen els articles 38 i 40 de la Llei 20/2009 abans esmentada, l'Ajuntament va sol·licitar al Consell Comarcal de la Terra Alta que es pronunciés sobre la suficiència i la idoneïtat del projecte i de l'altra documentació presentada pel promotor i que emetés un informe integrat sobre l'activitat de referència, com a tràmit previ a l'atorgament per part de l'Ajuntament, de la llicència ambiental.

En data 18 de juliol de 2019, l'òrgan ambiental del Consell Comarcal va emetre un informe integrat de caràcter favorable, amb les condicions que consten al mateix informe.

D'acord amb el que disposa l'article 41 de la Llei abans esmentada, la sol·licitud i documentació que l'acompanya es va sotmetre a informació pública durant un termini de trenta (30) dies mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de Província de Tarragona de data 16/07/2019 i en el tauler d'anuncis de la Casa

Consistorial, respectivament. Simultàniament, es va sotmetre a informació veïnal en un termini de deu (10) dies.

Durant el tràmit d'informació pública i veïnal l'empresa "Pensos Borràs, SL" va presentar en data 22/07/2019 un escrit d'al·legacions en el qual bàsicament es sol·licita que la llicència que en seu cas doni l'Ajuntament quedi supeditada a l'existència d'un "Protocol Sanitari" que reculli sis (6) mesures relacionades en el mateix escrit d'al·legacions i que estableixi l'obligació de formalitzar-se una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi els perjudicis que es puguin causar a tercers per immissions originades a la deixalleria.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal caldrà tenir present el compliment de les condicions relacionades a l'escrit d'al·legacions presentant per l'empresa "Pensos Borràs, SL".

De conformitat amb el que estableix l'article 45 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 18 de setembre de 2019, va acordar formular la proposta de resolució de l'expedient d'activitat núm. 8/2019, incoat a instància del Consell Comarcal de la Terra Alta, amb CIF núm. P-9300010G, en el sentit d'atorgar al peticionari llicència ambiental per a la instal·lació d'una deixalleria comarcal del tipus A, per a la recepció, l'emmagatzematge i gestió selectiva dels residus municipals de la comarca que no són objecte de recollida domiciliària, al Polígon 11, Parcel·la 126, Partida Messerols, TM de Gandesa, amb les condicions que consten a la mateixa proposta.

En compliment del que estableix l'article 46 de la Llei abans esmentada, la proposta de resolució provisional es va notificar al Consell Comarcal de la Terra Alta perquè en el termini màxim de quinze dies pogués presentar les al·legacions, documents i justificacions que considerés oportuns.

Atès que durant dit termini no s'ha presentat cap al·legació ni s'han introduït modificacions en el projecte d'activitat;

Vistos els articles 46.3, 47, 48, 49 i 50 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Consell Comarcal de la Terra Alta, amb CIF núm. P-9300010-G, llicència ambiental per a la instal·lació d'una deixalleria comarcal del tipus A, per a la recepció, l'emmagatzematge i gestió selectiva dels residus municipals de la comarca i que no són objecte de recollida domiciliària, al

Polígon 11, Parcel·la 126, Partida Messerols, TM de Gandesa, **amb les condicions** següents (Exp. d'activitat 8/2019):

CONDICIONS QUE S'IMPOSEN A LA LLICÈNCIA AMBIENTAL:

1.-D'acord amb l'informe emes per l'Agència Catalana de l'Aigua:

- Quant als terrenys de DPH i la respectiva zona de policia de lleres, no afecta, pel que els treballs d'aquest projecte no estan sotmesos a la corresponent autorització emesa per l'organisme de conca. Tanmateix, el projecte sí que afectaria a un drenatge sense que en cap moment aquest defineixi les actuacions per garantir que es mantenen les condicions actuals de l'escorrentiu d'aquest àmbit i amb la seva actuació no es traslladen afectacions sobre tercers o el domini públic que hi confronta. Aquest aspecte ja es va ficar de relleu en informes anteriors sense que l'actual projecte hagi aportat cap informació addicional o millora al respecte.
- En relació amb l'abastament, caldrà que l'empresa concessionària del servei municipal de distribució d'aigua potable es manifesti sobre la disponibilitat, en quantitat i qualitat, dels recursos hídrics necessaris per cobrir la demanda associada a aquesta nova activitat.

En qualsevol cas, l'Ajuntament de Gandesa, en tant titular de les concessions atorgades per aprofitar aigües superficials i subterrànies per a ús d'abastament de la població de Gandesa ha de vetllar perquè els aprofitaments d'aigües procedents de les seves captacions s'adeqüin a les característiques i les condicions amb que aquestes resten inscrites al Registre d'aigües de la CHE.

- Amb relació al sanejament, favorablement, sempre que abans d'iniciar l'activitat el promotor disposi de la preceptiva autorització per abocar mitjançant camió cisterna a l'EDAR de Gandesa. que caldrà que el projecte incorpori una xarxa d'aigües pluvials amb els elements adients per garantir el correcte retorn d'aquestes a medi, amb les corresponents estructures per retenir els lixiviats i sòlids que puguin mobilitzar l'escorrentiu superficial, així com amb les estructures d'entrega per tal que aquestes aigües no ocasionin afectacions al medi receptor.
- Referent a la inundabilitat, no afecta, en tant l'àmbit resta fora de la zona inundable associada a l'avinguda de 500 anys de període de retorn del riu Sec. Tanmateix, caldrà que l'escorrentiu de l'aigua pluvial procedent de les superfícies impermeables es gestioni correctament dins terrenys de la mateixa finca.
- Respecte de l'espai fluvial, no afecta, en tant les instal·lacions no se situen prop de cap curs hídric rellevant ni incideixen sobre vegetació de ribera autòctona.

2.-D'acord amb l'informe emès per l'Agència de Residus de Catalunya:

D'acord amb les especificacions indicades a la documentació presentada, s'informa favorablement, respecte el vector residus, sobre la implantació d'una activitat de Deixalleria comarcal de titularitat del Consell Comarcal de la Terra Alta, situada a la partida Messerols al terme municipal de Gandesa.

Condicionants i prescripcions tècniques:

Pel que fa a les mesures relatives a la gestió dels residus s'estableixen els condicionants següents:

1. L'activitat consisteix en:

- Deixalleria municipal per la recepció, classificació i emmagatzematge de residus no perillosos (NP) i residus perillosos (P) d'origen municipal i assimilables en petites quantitats (operacions R13 i D15)

D'acord amb la Directiva 2008/98/CE del Parlament Europeu, la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats i el Decret 152/2017, de 17 d'octubre, sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya, les operacions de l'activitat són les següents:

- R13: Operacions valorització: Emmagatzematge de residus en espera de qualsevol de operacions numerades de R1 a R12.
- D15: Operació d'eliminació: Emmagatzematge de residus en espera de qualsevol de les operacions numerades de D1 a D14.

2. Les capacitats màximes de tractament anual (t/any) i d'emmagatzematge temporal (t) de la Deixalleria comarcal, segons la seva classificació, són les següents:

<i>Classificació dels residus</i>	<i>Capacitat màxima emmagatzematge temporal (t)</i>	<i>Capacitat màxima de tractament anual (t/any)</i>
Residus no perillosos (NP)	25,66 t	91,06 t/any
Residus perillosos (P)	4,72 t	7,82 t/any
Residus aparells elèctrics i electrònics (RAEE)	2,1 t	11,3 t/any
<i>TOTAL</i>	<i>32,48 t</i>	<i>110,18 t/any</i>

2.1. El desglossament dels residus classificats com a no perillosos, segons la Llista Europea de residus (LER), a gestionar amb les capacitats màximes de tractament anual (t/any) i d'emmagatzematge temporal (t) són les següents:

Descripció dels residus no perillosos (NP)	Codi (LER) Llista Europea Residus	Capacitat Màxima Emmagatzematge (t)	Capacitat màxima anual (t/any)	Sistema emmagatzematge	Classificació
Runes	170107	4	48	Contenidor 20 m3	No Perillós (NP)
Vidre Pla	200102	10	10	Contenidor 9 m3	
Residus Voluminosos	200307	1,5	9	Contenidor 20 m3	
Ferralla i metalls	200140	3	6	Contenidor 20 m3	
Fustes	200138	1,5	5	Contenidor 20 m3	
Paper i cartró	200101	2,5	5	Contenidor 20 m3	
Fracció vegetal	200201	0,75	3	Contenidor 20 m3	
Mescles de residus municipals	200301	0,7	2	Contenidor 9 m3	
Olis vegetals	200125	0,5	1	Dipòsit 500 L	
Pneumàtics	160103	0,1	0,5	Apilats paviment	
Envasos de vidre	150107	0,25	0,5	Iglú 2,5 m3	
Plàstics no envasos	200139	0,2	0,4	Contenidor 20 m3	
Roba i calçat	200110	0,3	0,3	Contenidor roba	
Envasos lleugers	150102/150104 150105/150106	0,3	0,3	Contenidor 1100 L	
Radiografies	090107	0,02	0,02	Caixa de 60 L	
Cables	170411	0,02	0,02	Caixa de 100 L	
Tònners sense substàncies perilloses (sense parts elèctriques) ¹	080318	0,01	0,01	Caixa 60 L	
Cosmètics	200132	0,01	0,01	Caixa 60 L	
TOTAL Residus no perillosos		25,66 t	91,06 t/any		

1 Els cartutxos i tòners d'impressió amb parts elèctriques cal emprar els codis corresponents a RAEE. LER 200136: Cartutxos i tòners d'ús domèstic sense components perillosos, LER 160214: d'ús professional sense components perillosos

2.2. El desglossament dels residus classificats com a perillosos, segons la Llista Europea de residus (LER), a gestionar amb les capacitats màximes de tractament anual (t/any) i d'emmagatzematge temporal (t) són les següents:

Descripció dels residus no perillosos (NP)	Codi (LER) Llista Europea Residus	Capacitat Màxima Emmagatzematge (t)	Capacitat t màxima anual (t/any)	Sistema emmagatzematge	Classificació
Fustes amb substàncies perillosos	200137	1,5	4	Contenidor 20 m3	Perillós (P)
Olis minerals	130206	0,5	1	Dipòsit 500 L	
Bateries de plom	160601	1	1	Caixa de 500 L	
Sòlids i pastosos (pintures, tintes, vernissos)	200127	0,8	0,8	Contenidor 1 m3	
Piles i acumuladors	200133	0,5	0,5	Contenidor 120 L	
Olis vegetals contaminant	200126	0,05	0,1	Dipòsit 50 L	
Filtres d'oli	160107	0,025	0,05	Bidó de 200 L	
Envasos bruts	150110	0,025	0,05	Caixa de 500 L	
Dissolvents no halogenats	140603	0,04	0,04	Caixa de 60 L	
Dissolvents halogenats	140602	0,04	0,04	Caixa de 60 L	
Aerosols	160504	0,04	0,04	Caixa de 60 L	
Àcids	200114	0,04	0,04	Caixa de 60 L	
Productes comburents	130703	0,04	0,04	Caixa de 60 L	
Reactius laboratori	160506	0,04	0,04	Caixa de 60 L	
Bases	200115	0,04	0,04	Caixa de 60 L	
Cables amb substàncies perilloses	170410	0,02	0,02	Caixa de 100 L	
Tòners amb substàncies perilloses (sense parts elèctriques) ²	080317	0,01	0,01	Caixa 60 L	

Termòmetres i Hg	200121	0,01	0,01	Caixa de 25 L	
TOTAL Residus peril·losos		4,72 t	7,82 t/any		

2.3. En referència específica als residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) gestionats a la Deixalleria, les capacitats màximes de tractament anual (t/any) i d'emmagatzematge temporal (t) són les següents:

Fracció de recollida	Grups de tractament de RAEE	Codis LER-RAEE	Capacitat màxima transferència anual (t/a)	Capacitat màxima emmagatzematge temporal (t)	Sistema emmagatzematge
1	11* Aparells amb CFC, HCFC, HC, NH3	160211*-11* 200123*-11*	3,6 t/a	0,3 t	Sobre paviment sota coberta
	12* Aparell aire condicionat	160211*-12* 200123*-12*			
	13* Aparells amb oli en circuits o condensadors	160213*-13* 200135*-13*			

1 Els cartutxos i tòners d'impressió amb parts elèctriques cal emprar els codis corresponents a RAEE. LER 2200136: Els Cartutxos i tòners d'ús domèstic amb components peril·losos, LER 160213: d'ús professional amb components peril·losos

Fracció de recollida	Grups de tractament de RAEE	Codis LER-RAEE	Capacitat màxima transferència anual (t/a)	Capacitat màxima emmagatzematge temporal (t)	Sistema emmagatzematge
2	21* Monitors i pantalles CRT	160213*-21* 200135*-21*	1 t/a	0,3 t	Gàbia metàl·lica sota cobert
	22* Monitors i pantalles no CRT, no LED	160213*-22* 200135*-22*			
	23 Monitors i pantalles LED	160214-23 200136-23			
3	31* Làmpades de descàrrega,	200121*-31*	0,6 t/a	0,3 t	Caixa de plàstic

	no LED i fluorescents				especifica sota cobert
	32 Làmpades LED	160214-32 200136-32			
4	41 Grans aparells amb components peril·losos	200135*-41* 160213*-41* 160210*-41* 160212*-41*	3,6 t/a	0,3 t	Gàbia metàl·lica sota cobert
	42 Grans aparells (resta)	200136-42 160214-42			
5	51* Petits aparells amb components peril·losos i piles	160212*-51* 160213*-51* 160212*-51*	0,6 t/a	0,3 t	Gàbia metàl·lica sota cobert
	52 Petits aparells (resta)	200136-52 160214-52			
6	61* Aparells informàtics i de telecomunicacions petits amb components peril·losos	200135*-61*	0,9 t/a	0,3 t	Gàbia metàl·lica sota cobert
7	71 Panells fotovoltaics	160214-71	1 t/a	0,3 t	Sota cobert
	72* Panells fotovoltaics peril·losos	160213*-72			
Total RAEE			11,3 t/any	2,1 t	

3.- A la Deixalleria comarcal únicament s'hi efectuaran operacions d'emmagatzematge temporal dels diferents residus els quals estaran classificats per separat. Només es podran agrupar, en un recipient, contenidor, gàbia o tanc de volum més gran aquells residus que siguin de la mateixa tipologia. Cada contenidor disposarà d'una etiqueta on s'indiqui la tipologia del residu que hi conté.

4.- L'emmagatzematge dels residus a gestionar així com els residus generats per l'activitat es realitzarà exclusivament en les zones especialment habilitades segons el projecte presentat. Aquestes zones es mantindran en correcte estat d'ordre i manteniment. Sense perjudici de les condicions de seguretat que han de complir aquestes instal·lacions, les zones d'emmagatzematge es mantindran ordenades i totalment accessibles. Els residus s'emmagatzemaran agrupats per tipologies i en contenidors en bones condicions.

- 5.- S'haurà de mantenir en tot moment netes les zones properes a la instal·lació.
- 6.- Els residus peril·losos (P) s'hauran d'emmagatzemar sota cobert.
- 7.- Els residus líquids o sòlids que continguin líquids, s'hauran d'emmagatzemar en zona pavimentada, amb un sistema de recollida dels possibles vessaments. Aquests sistemes de recollida hauran de canalitzar-se a arquetes cegues, cubetes de retenció, etc.... sense connexió directe a cap sistema de desguàs.
- 8.- L'acceptació i recepció dels residus a gestionar i els residus generats per l'activitat, s'hauran d'ajustar a les prescripcions establertes al Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus i al Reial Decret 180/2015, de 13 de maig, que regula el trasllat de residus. La gestió dels residus s'haurà d'efectuar mitjançant empreses transportistes i empreses gestores de residus autoritzades.
- 9.- Per optimitzar els residus emmagatzemats, caldrà gestionar-los segons les prioritats jeràrquiques establertes a l'article 8 de la Llei 22/2011, de residus i sòls contaminats així com les previstes al Decret 152/2017, de 17 d'octubre, sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya.
- 10.- Les bateries s'hauran d'emmagatzemar amb tot el seu contingut líquid, sota cobert, ordenadament en contenidors estancs o en palets, de forma que no es vessin els líquids que contenen.
- 11.- D'acord amb les vies de gestió fixades en el Catàleg de Residus de Catalunya, la gestió dels olis minerals usats haurà de ser amb gestors autoritzats per a la valorització material (regeneració), inclosa a la via R9 "Regeneració o d'altres nous usos d'olis", d'acord amb la Llei 22/2011, de Residus i sòls contaminats".
- 12.- Tots els residus seran retirats com a mínim amb anterioritat al seu desbordament i seran classificats de manera que es garanteixi el posterior reciclatge/valorització i el mínim rebuig.
- 13.- La Deixalleria comarcal, per realitzar l'activitat de classificació, emmagatzematge i transferència de residus peril·losos i no peril·losos de procedència municipal i residus assimilables a municipals, estarà en tot moment vigilat i s'enregistraran les entrades i sortides dels residus, així com el nombre d'usuaris que en fan ús.
- 14.- Les capacitats màximes de tractament anual i d'emmagatzematge temporal dels residus peril·losos i no peril·losos, no podrà superar les establertes al projecte i s'hauran de situar dins les àrees d'emmagatzematge preparades per aquest ús.
- 15.- L'establiment haurà de complir els requisits tècnics d'emmagatzematge establerts a l'annex del RD 1619/2005, de 30 de desembre, sobre gestió de pneumàtics fora d'ús.
- 16.- En relació amb la gestió de residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE):
- a) S'haurà de donar compliment de les condicions establertes al Reial Decret 110/2015, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics, i per les instal·lacions de recollida en especial caldrà:
 - Donar compliment de les condicions de l'annex VIII.1

- Disposar d'un arxiu cronològic d'acord amb la informació de l'annex XI
- b) Caldrà disposar d'un registre d'entrades i sortides específic per a la gestió de residus de RAEE.
- c) L'operació de gestió de RAEE correspon a la següent:
 - R1301 Emmagatzematge de residus en l'àmbit de la recollida, incloent les instal·lacions de transferència.
 -
- d) S'ha de disposar d'una zona per a l'emmagatzematge de RAEE que es puguin destinar a la preparació per a la reutilització.
- e) Les capacitats màximes de tractament anual i d'emmagatzematge temporal de RAEE seran les especificades al punt 2.3 d'aquest informe.

17.- Els residus procedents de la construcció i demolició, runes amb el codi LER 170107, no podran estar barrejats o contenir residus de fibrociment que continguin amiant.

18.- L'activitat haurà d'estar inscrita al Registre general de persones productores de residus de Catalunya.

Inscripció al Registre general de persones gestores de residus de Catalunya (RGPGRC)

Pel que fa a les obligacions com a gestor de residus, d'acord amb l'article 24 del Decret Legislatiu 1/2009, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus i segons el que s'estableix al Decret 197/2016, de 23 de febrer, sobre la comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya, caldrà el compliment dels requisits següents:

19.- Elaborar un llibre de registre en el qual s'indicarà l'evolució i incidències en el temps de l'explotació, el productor o origen, i la quantitat dels residus gestionats a l'activitat, així com els residus no aprofitables o produïts en les seves instal·lacions especificant tipus, quantitat, i destinació.

20.- Acreditar una assegurança de responsabilitat civil que inclogui la protecció per danys accidentals al medi ambient, per un import mínim de cent setanta-cinc mil euros (175.000 €). S'haurà de comunicar a l'Agència de Residus de Catalunya el nom de la companyia asseguradora i el número de la pòlissa. Respecte el pagament de la pòlissa de responsabilitat civil, caldrà estar al corrent de pagament del rebut anual i presentar-ne la seva justificació a l'ARC.

21.- Als efectes de garantir el compliment de les obligacions adquirides en relació amb el desenvolupament de l'activitat haurà de fer-se efectiva una fiança a favor de l'Agència de Residus de Catalunya per import de nou mil euros (9.000 €). En el cas de les empreses d'economia social que es dediquin a gestionar residus, la fiança que hauran de dipositar serà únicament del 10% de l'import establert (900 €). Per acreditar la condició d'empresa d'economia social, s'haurà d'estar inscrit en el Registre oficial

d'entitats del Departament corresponent de la Generalitat de Catalunya i aportar una acreditació de la seva inscripció.

La devolució de la fiança requerirà, primer, una declaració prèvia del titular de la llicència, conforme renuncia a seguir exercint la seva activitat de gestió de residus, i segon, l'emissió d'un dictamen d'una entitat col·laboradora de l'Administració en el qual es certifiqui el sanejament de la instal·lació i zona de treball.

Tanmateix, l'article 173.2 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març), estableix que les Entitats Locals no resten subjectes a la obligació de dipositar fiança davant l'Agència de Residus de Catalunya per a l'exercici d'una activitat de gestió de residus.

En el supòsit que l'exercici de l'activitat es realitzi mitjançant la concessió de la gestió del servei públic, si l'empresa explotadora no gaudeix de la naturalesa d'entitat local, aquesta restarà obligada a fer efectiva la fiança i a presentar davant l'Agència de Residus de Catalunya el contracte de concessió del servei públic.

22.- S'haurà de nomenar una persona encarregada de l'activitat de gestió de residus i comunicar a l'Agència de Residus de Catalunya el seu nom.

La inscripció al Registre general de persones gestores de residus de Catalunya de la instal·lació, serà efectuada per l'Agència de Residus de Catalunya una vegada es disposi de la resolució de la llicència ambiental atorgada per part de l'Ajuntament així com s'hagi efectuat el control inicial, amb caràcter favorable, i s'acreditin les condicions i obligacions que s'han de complir com a gestor de residus, especificades als punts 19, 20, 21 i 22 d'aquest informe.

Controls i actuacions de seguiment del vector residus

La Deixalleria comarcal haurà d'efectuar el corresponent control inicial de caràcter mediambiental, una vegada obtinguda la llicència ambiental i realitzar els posteriors controls periòdics. Aquests controls hauran de ser realitzats per una Entitat Ambiental de Control (EAC) degudament acreditada o per l'Administració competent.

En el control inicial i els posteriors controls periòdics s'haurà de comprovar els aspectes del projecte i les condicions de la resolució de la llicència ambiental que fan referència als residus i concretament efectuar les comprovacions següents:

- L'adequació de les instal·lacions (equips, zones d'emmagatzematge, processos, límits establiment) a les indicades al projecte autoritzat
- Si el tipus de residus d'àmbit municipal, d'acord amb la Llista Europea de Residus (LER), rebuts a la instal·lació són els indicats a la llicència ambiental.
- Si els residus emmagatzemats a l'activitat es gestionen d'acord amb el Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus i el Reial Decret 180/2015, sobre trasllat de residus i la normativa d'aplicació, així com la vigència de la documentació de control.

- Comprovar els residus generats per l'activitat per tasques de manteniment i neteja de les instal·lacions, ja siguin residus esporàdics o en petites quantitats es gestionen correctament i caldrà indicar-ne els corresponents codis LER, la seva classificació i especificar la quantitat anual de generació aproximada de cada residu.
- L'adequació de les zones d'emmagatzematge dels residus pendents de gestionar-se per l'activitat són les indicades a la llicència ambiental i al projecte presentat pel que fa als aspectes següents:
 - Que les quantitats màximes anuals (t/a) de residus gestionades no superin les establertes. S'anotaran les quantitats d'entrades anuals i es compararà amb les previstes.
 - Que les quantitats màximes d'emmagatzematge temporal (t) no superin les establertes. S'anotaran les quantitats emmagatzemades i es compararà amb les previstes.
 - El correcte estat de manteniment i el bon estat d'ús dels equips així com l'ordre a la zona d'emmagatzematge dels residus.
- La disponibilitat i correcta utilització dels registres d'entrades i sortides de residus.
- Que l'etiquetatge i la senyalització on s'emmagatzemen els residus és la correcta.
- La vigència de l'assegurança de responsabilitat civil que inclou la protecció per danys accidentals al medi ambient i a les persones.
- Que el nom de la persona encarregada de l'activitat de gestió de residus està actualitzat i comunicat a l'Administració competent.
- Que tots els residus peril·losos (P) resten emmagatzemats sota cobert.
- El correcte compliment i adequació de l'activitat al Reial Decret 110/2015, de residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE).

3.- Altres condicions a complir:

-Totes les actuacions que es desenvoluparan a la deixalleria requeriran un efectiu control de plagues o d'existència d'animals, tant en la mateixa deixalleria com a les finques colindants.

-Tots els residus sòlids han de dipositar-se en contenidors de materials no alterables, de fàcil higiene i protegits (tapats), que facin impossible que quedin fora d'aquests i conseqüentment fora de la deixalleria.

-Els residus han de ser retirats el més aviat possible i, en cas d'haver-los de desmar més d'un dia, han d'estar en una zona aïllada per a evitar contaminar el medi.

-Els residus líquids aquosos hauran de ser disposats a uns desguassos proveïts de reixes i sifons que facilitin l'evacuació total dels líquids, per a evitar l'accés de plagues i impedir el retrocés d'olors.

-Els productes han d'estar protegits de l'abast del públic, del sol i d'altres inclemències meteorològiques, de les plagues i de ser origen d'immissions.

-Aquest protocol han d'incloure tant mesures preventives com reactives davant possibles contingències.

-El titular de la llicència haurà de formalitzar una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi en qualsevol cas els perjudicis que es puguin causar a tercers per immissions que siguin originats a la deixalleria ja sigui de forma directa o indirecta.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de les taxes municipal a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar el present acord al Consell Comarcal de la Terra Alta, per al seu coneixement i als efectes escaients.

2.-Sol·licitud de la societat "Ramon Vilella, SL", de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat, (Exp. 23/2019).

La societat "Ramon Vilella, SL", amb CIF núm. B-25015017, ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència ambiental d'una activitat de selecció i reducció de volum de material reciclable, emplaçada a la parcel·la 17 del Polígon Industrial "la Plana" de Gandesa (PI Plana 29, segons Cadastre d'Urbana), Referència Cadastral núm. Referència cadastral segons consta a l'expedient 23/2019. Dita llicència va ser modificada posteriorment, a instància de part, ampliant-la amb la gestió de residus d'aparells elèctrics i electrònics, per adaptar-la al RD 110/2015, de 20 de febrer.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió està inclosa a l'annex 2 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sotmesa al règim de llicència ambiental.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'emplaça en sòl urbà industrial en la que l'activitat de gestió de residus, qualificat com a ús industrial, és compatible urbanísticament.

La llicència consta actualment a nom de la societat "Reciclatges Celma, SL", amb CIF núm. B-55532154, atorgada per acord del de l'Ajuntament de data 29/09/2011, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 19/2010 en els termes establerts per la normativa aplicable. D'altra part, l'autorització per a modificar dita llicència, ampliant-la amb la gestió de residus d'aparells elèctrics i electrònics, es va atorgar per Resolució de l'Alcaldia de data 28/02/2019, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat 15/2017.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre la llicència en favor de la societat "Ramon Vilella, SL".

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 86, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, 14 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la societat "Ramon Vilella, SL", amb CIF núm. B-25015017, autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència ambiental de l'activitat de selecció i reducció de volum de material reciclable, ampliada posteriorment amb la gestió de residus d'aparells elèctrics i electrònics, per adaptar-la al RD 110/2015, de 20 de febrer, emplaçada a la parcel·la 17 del Polígon Industrial "la Plana" de Gadesa (PI Plana 29, segons Cadastre d'Urbana), Referència Cadastral núm. Referència cadastral segons consta a l'expedient 23/2019, amb les condicions següents:

1. S'hauran de complir les condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió (Exp. d'activitat 19/2010).
2. S'hauran de complir les condicions imposades a llicència d'activitat objecte de transmissió (Exp. d'activitat 15/2017).

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ 3.-Sol·licitud del Sr. Persona física - Exp. núm. 26/2019.

El Sr. Persona física ha sol·licitat llicència ambiental per a una activitat d'ensenyament no reglat destinada a acadèmia de repàs, a emplaçar al local existent al c. Vilalba, 11, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local té una superfície construïda de 135,19 m² i útil de 114,61 m², distribuït en 4 aules, despatx, rebedor, lavabo i passadís, amb un aforament màxim de 56 persones. El local forma part de la planta baixa d'un edifici d'ús industrial, de només 1 planta, amb Referència Cadastral núm. Referència cadastral

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex III, *Codi 12.48 -Centres docents-*, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, classifica l'activitat dins l'epígraf 96, altres activitats de serveis personals no classificades, sotmesa al règim de comunicació.

Altrament, segons la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i d'edificis, l'activitat no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat, ja que la superfície del local és <2.000 m² construïts i l'alçada d'evacuació <15 m.

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat s'ha de desenvolupar en una zona qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1-B, en la que és d'aplicació el sistema d'ordenació segons alineació a vial amb pati d'illa. L'ús educatiu és compatible urbanísticament en aquesta zona.

El local de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. ^{Persona física} ^{Persona física} llicència ambiental per a una activitat d'ensenyament no reglat, destinada a acadèmia de repàs, a emplaçar al c. Vilalba, 11, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 26/2019, i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim de l'aula serà de 56 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. El titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació tècnica expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
4. Prèviament al funcionament de l'activitat, el titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.
5. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'organisme oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

■ 4.-Sol·licitud de la Sra. ^{Persona física} (Exp. 27/2019).

La Sra. ^{Persona física} ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat de tintoreria, al local situat a la planta baixa de l'immoble d'ús residencial existent al c. Miravet, 5 de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. ^{Referència cadastral} segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda de 35,84 m² i útil de 27,14 m², distribuïda en zona d'atenció al públic, zona de treball i bany privat, amb un aforament màxim de 5 persones.

La peticionària ha aportat un certificat de seguretat i solidesa referent al local on s'ha d'establir l'activitat.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, inclou l'activitat a l'annex 1, activitats sotmeses a declaració responsable, apartat 960, altres activitats de serveis personals.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A), en la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa. Els usos comercials i de prestació de serveis són compatibles urbanísticament en aquesta zona.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. ^{Persona física} amb NIE núm. NIE ^{Persona física}
llicència municipal per a establir una activitat de tintoreria, al local situat a la planta baixa de l'immoble d'ús residencial existent al c. Miravet, 5 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 27/2019 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 5 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat.
4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

■ 5.-Sol·licitud de la Sra. ^{Persona física} (Exp. 28/2019).

La Sra. ^{Persona física} ha sol·licitat llicència municipal per a establir una activitat de perruqueria i altres tractaments de bellesa, al local situat a la planta baixa de l'immoble d'ús residencial existent al c. Miravet, 2 de Gandesa, amb Referència Cadastral núm. ^{Referència cadastral} segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local on s'ha de realitzar l'activitat té una superfície construïda de 36,88 m² i útil de 27,62 m², distribuïda en perruqueria, pas i cambra de bany, amb un aforament màxim de 12 persones.

La peticionària ha aportat un certificat de seguretat i solidesa referent al local on s'ha d'establir l'activitat.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió és innòcua, sense incidència ambiental, no estant inclosa en cap dels annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats

Altrament, ni per la seva superfície ni pel seu aforament, l'activitat tampoc està inclosa en cap dels supòsits de l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, inclou l'activitat a l'annex 1, activitats sotmeses a declaració responsable, apartat 960, altres activitats de serveis personals.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'ha d'emplaçar en sòl urbà, en zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 1A), en la qual s'aplica el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa. Els usos comercials i de prestació de serveis són compatibles urbanísticament en aquesta zona.

Fet avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a la Sra. ^{Persona física} ^{Persona física} amb NIE núm. NIE

llicència municipal per a establir una activitat de perruqueria i altres tractaments de bellesa (esteticista /manicura), al local situat a la planta baixa de l'immoble d'ús residencial existent al c. Miravet, 2 de Gandesa, de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'activitat núm. 28/2019 i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del local serà de 12 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.

3. Caldrà sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació de l'activitat.

4. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'òrgan oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer la titular de la llicència d'activitat atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

6.- Sol·licitud de l'Ajuntament de Gandesa, Exp. núm. 29/2019.

L'Ajuntament de Gandesa promou un expedient per a l'obtenció llicència ambiental per a ampliació de l'activitat existent d'escorxador municipal amb el tractament de caça silvestre major, al c. Font Vella, s/n de Gandesa, amb Referència Cadastral núm.. 002000100BF84G0001AA, segons documentació obrant a l'expedient a dalt referenciat.

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex III, *Codi 7.2-Matèria prima animal, amb una capacitat menor de 75 tones/dia* -, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Altrament, segons la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i d'edificis, l'activitat no està inclosa en l'annex 2, ja que es tracta d'un local tipus AH, de risc baix, amb una superfície de <1.500 m² construïts. Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat,

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat s'ha de desenvolupar en una zona qualificada com a sòl no urbanitzable, lliure permanent, Clau 32.

El local de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Atès que en data 16/01/2020, l'Agència de Salut Pública de Catalunya ha atorgat autorització plena a l'Ajuntament per a l'exercici de l'activitat de referència (Codi 06/69 *Establiment de manipulació de caça silvestre major) i ha procedit a la seva inscripció en el Registre Sanitari d'Indústries i Productes Alimentaris de Catalunya (RSIPAC)

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar a l'Ajuntament de Gandesa, llicència ambiental per a ampliació de l'activitat existent d'escorxador municipal amb el tractament de caça silvestre major, al c. Font Vella, s/n de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 29/2019, i amb les condicions següents:

1. S'hauran de complir les condicions establertes en el Decret 9/2019, de 8 de gener, relatiu a la recollida, el transport, el condicionament i la comercialització de caça silvestre destinada al consum.
2. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'organisme oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

■ 7.-Sol·licitud del Sr. ^{Persona física} Exp. núm. 30/2019.

El Sr. ^{Persona física} ha sol·licitat llicència ambiental per a una activitat de taller de reparació de vehicles a motor, branques de mecànica i electricitat, a emplaçar al local existent al c. Vilalba, 10, baixos, de Gandesa, segons consta a l'expedient a dalt referenciat.

El local té una superfície construïda de 378,53 m² i útil de 325,61 m², distribuït en zona de taller de treball, magatzem, oficina, cambra higiènica, vestidor i altell (arxiu), amb un aforament màxim de 3 persones. El local forma part de la

planta baixa d'un edifici d'ús industrial, de 2 plantes, amb Referència Cadastral núm.. Referència cadastral

La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, classifica l'activitat a l'annex III, *Apartat 12, altres activitats, Codi 12.18b -Tallers de reparació mecànics, si no disposen d'instal·lacions de pintura i tractaments de superfície-*, sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Segons la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'activitat en qüestió es troba sense classificar.

Altrament, segons la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i d'edificis, l'activitat no està inclosa en l'annex 2, ja que es tracta d'un local tipus B, de risc baix, amb una superfície de <1.500 m² construïts. Per tant, no està subjecte al control preventiu de l'Administració de la Generalitat,

Segons les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, l'activitat s'ha de desenvolupar en una zona qualificada com a sòl urbà, d'ordenació antiga i tradicional, Clau 1-A, en la que és d'aplicació el sistema d'ordenació segons alineació a vial en illa densa. L'ús de tallers de reparació de vehicles és compatible urbanísticament en aquesta zona.

El local de referència té els serveis de vies públiques i de sanejament prescrits per la normativa vigent.

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 51 a 53 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, abans esmentada, 71 a 76, 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. ^{Persona física} ^{Persona física} llicència ambiental per a una activitat de taller de reparació de vehicles a motor, branques de mecànica i electricitat, a emplaçar al c. Vilalba, 10, de Gandesa, de conformitat amb la documentació tècnica aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'activitat núm. 30/2019, i amb les condicions següents:

1. L'aforament màxim del taller serà de 3 persones.
2. S'hauran d'instal·lar a l'interior del local les senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. El titular de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament certificació tècnica expedida per un tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al projecte presentat i a la llicència atorgada.
4. Prèviament al funcionament de l'activitat, el titular de la llicència haurà de sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals que realitzin la corresponent acta de comprovació.
5. L'horari de treball serà el normal per a aquest tipus d'activitat, segons regulació de l'organisme oficial competent.

SEGON: Determinar que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de la llicència atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

QUART: Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes escaients.

■ 8.-Sol·licitud del Sr. ^{Persona física} ^{Persona física} de canvi de titularitat d'una llicència d'activitat, (Exp. 1/2020).

El Sr. ^{Persona física} ha sol·licitat autorització per a canviar la titularitat de la llicència ambiental d'una activitat de rentador de vehicles amb mànegues a pressió, emplaçada a l'av. Franquet, 59, de Gandesa, Referència Cadastral núm. 5475401BF8457E0001U, segons consta a l'expedient 1/2020.

Segons l'informe emès pel Tècnic Municipal, l'activitat en qüestió està inclosa a l'annex 2 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sotmesa al règim de llicència ambiental.

Per altra part, segons les Normes Subsidiàries de Planejament, l'activitat s'emplaça en sòl urbà, en zona d'implantació industrial (Clau 5), en la que l'activitat de rentador de vehicles, qualificat com a ús industrial, és compatible urbanísticament.

La llicència consta actualment a nom de l'empresa "Auto Net Terra Alta, SL", amb CIF núm. B-43862390, atorgada per acord del de l'Ajuntament de data 23/05/2007, prèvia tramitació de l'expedient d'activitat núm. 17/2006 en els termes establerts per la normativa aplicable.

L'actual titular de la llicència ha manifestat la seva voluntat i consentiment en transmetre la llicència en favor del Sr. ^{Persona física} ^{Persona física}

Fets avinents els informes favorables emesos al respecte pel Tècnic Municipal i pel Cap Local de Sanitat, respectivament;

Vistos els articles 71 a 76, 86, 92 i 93 del Decret 179/1995, 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, 14 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar al Sr. ^{Persona física} ^{Persona física} amb NIE núm. NIE autorització municipal per a què consti al seu nom la llicència ambiental de l'activitat de rentador de vehicles amb mànegues de pressió, emplaçada a l'av. Franquet, 59, de Gandesa, amb les condicions següents:

- 1.-El titular de l'activitat haurà de comunicar a l'Ajuntament el gestor autoritzat que farà la recollida dels olis i dels greixos.
2. S'hauran d'instal·lar al recinte els senyals de prohibit fumar, d'acord amb el que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, modificada posteriorment per la Llei 42/2010, de 30 de desembre.
3. S'hauran de complir la resta de les condicions imposades a la llicència d'activitat objecte de transmissió.

SEGON: Determinar que la present autorització s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no pot ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.

TERCER: Aprovar la liquidació de taxes municipals a satisfer el titular de l'autorització atorgada, de conformitat amb les ordenances fiscals aplicables.

14) Aprovació si s'escau, de la liquidació presentada per l'empresa "Sorea, S.A." per la gestió del servei municipal de subministrament d'aigua, exercici 2018.

Vista la liquidació que l'empresa "Sorea, S.A." ha presentat a l'Ajuntament en data 11/12/2019, referent a la gestió del servei municipal de subministrament d'aigua potable, exercici 2018, en els termes següents, un cop esmenades les errades materials:

Ingressos que "Sorea, S.A." ha d'efectuar. a l'Ajuntament: 361.014,30€

Detall padrons cobratoris taxa mpal. servei d'aigua 2018 (inclòs consum d'aigua, conservació comptadors, cànon aigua i l'iva):

1er. trimestre 2018	87.184,87€
2ón. trimestre 2018	104.264,22€
3er. trimestre 2018	102.721,97€
4rt. trimestre 2018	87.062,76€
Baixes per modificació facturació	-20.219,52€
<i>Total</i>	<i>361.014,30€</i>

Pagaments que l'Ajuntament ha d'efectuar a "Sorea, S.A.": 373.631,78€

Detall factures Sorea, S.A. per gestió del servei d'aigua 2018 i liquidacions cànon d'aigua:

Fra. 323-3-5/18F	1er. trimestre 2018	50.965,48€
Fra. 323-6-7/18F	2ón. trimestre 2018	61.791,89€
Fra. 323-9-10/18F	3er. trimestre 2018	56.721,55€
Fra. 323-1-2/19F	4rt. trimestre 2018	51.717,83€
	Modificació retribució per baixes facturació 2018	-10.315,16€
2018	Cànon rebuts d'aigua ingressat directament a l'ACA	148.024,49€
2018	Rebuts ACA consums municipals	10.857,20€

	2018	
Person a física Persona física	Consums municipals no gratuïts 2018	1.280,19€
Rebuts incobrables	Rebuts incobrables 2018	2.588,31€
	<i>Total</i>	<i>373.631,78€</i>

-Saldo a favor de l'empresa Sorea, S.A.:

12.617,48€

(361.014,30- 373.631,78 = -12.617,48€)

Feta avinent la document annexa a la liquidació presentada;

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la liquidació presentada per l'empresa "Sorea, S.A." amb CIF núm. A-08146367, per la gestió del servei de subministrament d'aigua potable a Gandesa, exercici 2018, un resum de la qual s'ha transcrit anteriorment.

SEGON: Fer efectiu a l'empresa "Sorea, S.A." el preu del servei esmentat, prestat durant l'any 2018, pel sistema de compensació de deutes, aplicant la despesa amb càrrec a les partides corresponents de l'estat de despeses del Pressupost Municipal.

TERCER: Determinar que un cop l'Ajuntament aboní a l'empresa "Sorea, S.A." el saldo resultant de la liquidació aprovada, que és de 12.617,48€ al seu favor, es donarà per extingit el deute que l'administració municipal havia contret amb "Sorea, S.A." per la gestió per part d'aquesta, del servei de subministrament d'aigua potable, exercici 2018, inclòs cànon d'aigua i consums municipals, i alhora, es donarà per cancel·lat el deute que l'empresa "Sorea, S.A." tenia amb l'Ajuntament, per la recaptació dels padrons cobratoris originats per la prestació del servei de referència (Taxa més cànon d'aigua i IVA) corresponents al mateix exercici 2018.

QUART: Donar conformitat a l'estat de comptes dels fons per a obres i/o inversió anuals que l'empresa "Sorea, S.A." ha efectuat al municipi de Gandesa per la millora i/o ampliació del servei de subministrament d'aigua, amb una dotació econòmica de 8,000,00€ per a l'any 2018.

CINQUÈ: Donar trasllat del present acord a l'empresa "Sorea, S.A.", per al seu coneixement i efectes escaients.

15) Aprovació si s'escau, del conveni de col·laboració a formalitzar entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament, sobre l'assumpció de les

facultats de denúncia i sanció per infraccions a normes de circulació en vies urbanes.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que els Vigilants Municipals podien ordenar i regular el trànsit dins el nucli urbà, d'acord amb les normes de circulació, però per a donar més cobertura a aquest servei proposava al Ple formalitzar un conveni amb el Servei Català de Trànsit per a transferir-li facultats de denúncia i sanció per infraccions a normes de circulació. Va dir que seria el conveni seria del Tipus C1, per a municipis amb cos de Vigilants i Cos de Mossos d'Esquadra, i que permetria als Mossos d'Esquadra que poguessin denunciar les infraccions que presenciessin quan patrullessin per les vies urbanes del municipi.

El Regidor Sr. Carlos Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular va dir que massa s'havia tardat en formalitzar aquest conveni.

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va preguntar qui gestionava les multes que imposessin els Mossos d'Esquadra.

El Sr. Alcalde va respondre que els mateixos Mossos d'Esquadra.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG-ERC-AM va manifestar que potser no era tant necessari formalitzar aquest conveni perquè els Mossos d'Esquadra ara ja podien multar a les travessies de les carreteres.

El Sr. Alcalde va respondre que el conveni era convenient per una correcta ordenació i regulació del trànsit dins el nucli urbà.

Per la seva part, el Regidor Sr. Carlos Ruiz va manifestar que la proposta de conveni li semblava molt correcta i que també s'haurien de regularitzar els guals.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Atès que l'article 25.2g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i disposicions concordants, atribueixen al municipi les competències en matèria de trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat;

Atès que l'article 7è del RDL 6/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària, atribueix al municipi la regulació, l'ordenació, gestió, vigilància i disciplina per mitjà d'agents propis, del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat, així com la denúncia de les infraccions comeses en dites vies i la

sanció de les mateixes quan no estigui expressament atribuït a una altra administració;

Atès que l'article 84.4 de la Llei de Seguretat Viària, abans esmentada, estableix que la sanció per infraccions a normes de circulació comeses en vies urbanes correspondrà als respectius alcaldes;

Atès que l'article 11.4 de la Llei 14/1997, de 24 de desembre, de creació del Servei Català de Trànsit, disposa que el director/a del Servei Català de Trànsit pot assumir la competència sancionadora per infraccions de normes de circulació en vies urbanes que corresponen als alcaldes, sempre que hi hagi conveni subscrit en aquesta matèria entre l'Ajuntament afectat i el Servei Català de Trànsit;

Atès que l'article 2.2 de la Llei 14/1997, abans esmentada, preveu la possibilitat que el Servei Català de Trànsit pugui establir convenis de col·laboració amb els ens locals, en el marc de les seves respectives competències;

Atès que la formalització de convenis de col·laboració entre administracions públiques així com la delegació de competències entre elles, està previst a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i disposicions concordants;

Vist l'article 47.2h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, el qual exigeix el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de Regidors Municipals per l'adopció d'acords referents a la matèria de referència i en ús de les potestats atribuïdes per l'article 4 de la mateixa llei;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra del Grup Municipal ApG-ERC-AM, però en tot cas, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació Municipal;

PRIMER: Aprovar el conveni de col·laboració (Tipus C1, municipis amb cos de vigilants i CME) a formalitzar entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Gandesa, sobre l'assumpció per part del primer, de les facultats de denúncia i sanció per infraccions a normes de circulació en vies urbanes, la part dispositiva del qual es transcriu a continuació:

"PACTES:

1.-Objecte.

Aquest conveni té per objecte regular els termes de la col·laboració en matèria d'infraccions de normes de circulació entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Gandesa pel que fa a l'assumpció:

- a) De la facultat de denúncia per part del cos de Mossos d'Esquadra, de les infraccions contingudes al catàleg d'infraccions del Servei Català de Trànsit, d'acord amb la legislació vigent en aquesta matèria, que presencii en vies urbanes, sens perjudici de la competència dels vigilants. Aquestes denúncies tenen caràcter d'obligatòries, d'acord amb l'article 87.1 de la LSV.*
- b) De les competències sancionadores de l'Alcalde en vies urbanes per part del director/a del Servei Català de Trànsit, pel que fa a les denúncies a què es refereix l'apartat anterior, d'acord amb l'article 11.4 de la Llei 14/1997, de 24 de desembre, de creació del Servei Català de Trànsit.*

2.-Potestat sancionadora.

L'Ajuntament de Gandesa i el Servei Català de Trànsit acorden que el director/a del Servei Català de Trànsit assumeixi la competència sancionadora que correspon a l'Alcalde, per infraccions a les normes de circulació comeses en vies urbanes del municipi de Gandesa, denunciades pels agents del cos de Mossos d'Esquadra, en els termes i condicions previstos en els pactes d'aquest conveni.

3.-Continguts de la col·laboració.

La col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Gandesa en la matèria objecte d'aquest conveni, es durà a terme d'acord amb els apartats següents:

- a) Inici del procediment sancionador.*

El procediment sancionador que tramitarà el Servei Català de Trànsit s'iniciarà com a conseqüència de les denúncies de caràcter obligatori formulades pels agents del cos de Mossos d'Esquadra, en funcions de vigilància del trànsit, contra infraccions comeses en les vies urbanes del municipi de Gandesa.

- b) Instrucció del procediment sancionador.*

D'acord amb allò que preveu l'article 12.1e) del Decret 53/2015, de 14 d'abril, de reestructuració del Servei Català de Trànsit, el Servei Territorial de Trànsit de Tarragona ha d'instruir els expedients sancionadors incoats per les denúncies formulades pels agents del cos de Mossos d'Esquadra en l'exercici de les funcions de vigilància dels trànsit en les vies urbanes de Gandesa.

- c) Resolució de l'expedient sancionador.*

La persona que ocupa la direcció del Servei Català de Trànsit resoldrà l'expedient sancionador i imposarà si s'escau, la sanció per les infraccions denunciades pels agents del cos de Mossos d'Esquadra en les vies urbanes de Gandesa.

- d) Cobrament de la sanció pecuniària.*

El Servei Català de Trànsit gestionarà i ingressarà el cobrament de les sancions derivades dels expedients sancionadors a què fan referència els apartats anteriors.

L'import de les multes i sancions derivades de les denúncies a què es refereix el present conveni pot ésser exigit pel Servei Català de Trànsit per la via de constrenyiment.

e) Règim de recursos.

Contra les resolucions sancionadores dictades pel Director/a del Servei Català de Trànsit que es derivin de les denúncies que són objecte d'aquest conveni, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, davant aquest mateix òrgan, que és el competent per a resoldre'l.

4.- Comissió de seguiment, vigilància i control.

Per al seguiment del que preveu el present conveni es constitueix una Comissió de seguiment, vigilància i control, que estarà integrada per dos membres designats per cadascuna de les parts.

Aquesta comissió resoldrà els problemes d'interpretació o d'aplicació que es puguin plantejar respecte del conveni.

Les decisions i els acords de la comissió han de tenir la conformitat de les dues parts.

5.-Vigència i extinció.

El present conveni s'extingirà transcorreguts quatre anys des de la seva signatura. En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest, les parts podran acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals.

A més, el present conveni es podrà extingir:

- a) Per acord unànim de les parts signants.*
- b) Per denúncia d'una de les parts amb tres mesos d'antelació.*
- c) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.*
- d) Per incompliment de qualsevol de les parts dels pactes del conveni. En aquest cas, s'estarà al que disposa l'article 51.2c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.*

6.-Publicitat del conveni.

L'Ajuntament de Gandesa es compromet a donar publicitat al contingut d'aquest conveni per tal de garantir, d'acord amb el principi de seguretat jurídica, el seu coneixement per part dels habitants del municipi, a través de la seva exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Gandesa, i així mateix per qualsevol altre mitjà que aquest consideri oportú.

7.-Interpretació i jurisdicció.

Per a qualsevol qüestió litigiosa derivada de la interpretació a aplicació d'aquest conveni que no es pugui resoldre per la comissió, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa."

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a signar en representació de l'Ajuntament, el conveni aprovat.

TERCER: Determinar que els Vigilants Municipals, acompliran igualment les actuacions d'ordenar i regular el trànsit dins el nucli urbà, d'acord amb les normes de circulació, tal com ho preveu l'article 13 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les Polícies Locals.

QUART: Fer públic el present acord mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.

CINQUÈ: Donar trasllat del present acord al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

16) Aprovació si s'escau, de la denuncia de finalització de la vigència del contracte formalitzat amb l'empresa "Sociedad de ^{Persona física} y Rurales, S.A." (SAUR), per la gestió del servei municipal d'aigües.

El Sr. Alcalde va exposar que en data 17/02/1986 l'Ajuntament va formalitzar amb l'empresa "Sociedad de ^{Persona física} ^{Persona física} y Rurales, S.A." "SAUR" -actualment "SOREA, S.A."- un contracte administratiu per la gestió per part d'aquesta, del servei municipal d'aigües, en règim d'arrendament de serveis personals, segons plec de condicions económico-administratives aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29/10/1985 i acord d'adjudicació aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 13/02/1986. Va dir que dit contracte tenia una durada inicial de cinc anys, prorrogable tàcitament per períodes de cinc anys, llevat de denúncia de qualsevol de les parts, expressada amb una antelació mínima de 12 mesos a la data de finalització del contracte o de qualsevol de les seves prorrogues.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que es tractava d'un contracte de gestió de servei molt antic, la modalitat del qual ja no es contemplava a l'actual Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Va dir que tot i que el servei s'havia prestat de forma correcta, hi havien determinades qüestions sobrevingudes al llarg dels anys que caldria preveure en un nou contracte, ja que l'actual restava fora d'ordenació legal i no podia modificar-se.

Va dir el Sr. Alcalde que el contracte actual s'havia anat prorrogant en el temps amb el consentiment tàcit d'ambdues parts, però que ara era el moment de preparar un nou plec de clàusules ajustat a la normativa actual i formalitzar un contracte d'acord amb les necessitats que presentava el servei d'aigua, i per tant, proposava al Ple denunciar la finalització en data 16/02/2021 del

contracte formalitzat entre l'Ajuntament i l'empresa "SAUR", actualment "SOREA, S.A." i iniciar un nou expedient de contractació del servei.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vista la clàusula 24^a del plec de condicions econòmico-administratives que regeix el contracte actualment vigent, així com la clàusula 4^a de dit contracte;

Vist l'article 209 i la Disposició Transitòria Primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Denunciar a l'empresa "Sociedad de Persona física y Rurales, S.A." (SAUR), avui "SOREA, S.A.", amb CIF núm.A-08146367, la finalització amb efectes del dia 16/02/2021, de la vigència del contracte formalitzat entre dita empresa i l'Ajuntament de Gandesa en data 17/02/1986 per la gestió per part de la primera, del servei municipal d'aigües a Gandesa.

SEGON: Determinar que en data 16/02/2021, l'Ajuntament donarà per extingit dit contracte per haver-se donat compliment a la totalitat de la prestació que constituïa el seu objecte.

TERCER: Comunicar a l'empresa contractista que a la data d'expiració del contracte, haurà de lliurar a l'Ajuntament les instal·lacions d'abastament i xarxa d'aigua municipal en perfecte estat de conservació i funcionament.

QUART: Designar el Tècnic Municipal per a inventariar i controlar que les instal·lacions d'abastament i xarxa d'aigua a revertir a l'Ajuntament un cop finalitzat el contracte de gestió del servei, restin en les condicions degudes de conservació i funcionament.

CINQUÈ: Iniciar nou expedient de contractació per la gestió del servei municipal d'aigua d'acord amb els preceptes establerts per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ: Notificar el present acord a l'empresa "SOREA, S.A.", per al seu coneixement i als efectes escaients.

17) Aprovació si s'escau, del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir l'explotació del bar restaurant del Balneari de la Fontcalda, mitjançant concessió.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que s'havia elaborat un nou plec de condicions econòmico-administratives per a regular l'explotació del servei de bar

restaurant al Balneari de la Fontcalda, mitjançant gestió indirecta, contracte de concessió de servei, procediment obert, tràmit ordinari, en concordança amb els acords adoptats pel Ple en sessions de 13/12/2005 i 30/01/2014 i proposava al Ple aprovar-lo i iniciar el procediment de licitació. Va dir que el nou plec de clàusules s'havia tramès amb anterioritat a cadascun dels Regidors Municipals.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès al respecte per Secretaria-Intervenció;

Vistos els articles 284 a 297 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic i concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1.-Aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir l'explotació del servei de bar restaurant del Balneari de la Fontcalda, mitjançant gestió indirecta, contracte de concessió de servei, pel procediment obert, tràmit ordinari.

2.-Fer públic el present acord mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, amb la indicació dels recursos que s'hi poden interposar.

SEGON: Iniciar la licitació del contracte de concessió de servei en els termes següents:

1. Entitat adjudicadora:

-Organisme: Ajuntament de Gandesa.

-Dependència que tramita l'expedient: Secretaria

-Obtenció de documentació: www.gandeses.cat

-perfil del contractant-

-Obtenció d'informació: Ajuntament de Gandesa

Pl. de l'Ajuntament, 1

43780-Gandesa

Telèfon: 977420022

Telefax: 977421257

Correu electrònic: ajuntament@gandeses.cat

-Número/Referència d'expedient: Contracte 2/2020

2. Objecte del contracte:

-Tipus: Concessió de servei

-Descripció: Explotació del bar-restaurant del Balneari de la Fontcalda, Polígon 17, Parcel·les 6 i 7, TM de Gandeses

-Divisió per lots: no.

-Termini de la concessió: 3 anys.

-Admissió de pròrroga: sí.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

-Tramitació: ordinària.

-Procediment: obert

-Criteris d'adjudicació: Els que consten a la clàusula 8a del plec de clàusules econòmico-administratives que regeix la l'adjudicació del contracte.

4. Cànon

El concessionari haurà de satisfer a l'Ajuntament els cànon següents, millorables a l'alça, apart de l'IVA corresponent:

-Primer any: 250,00€/mes

-Segon any: 250,00€/mes

-Tercer any: 250,00€/mes

En cas de pròrroga de la concessió, el cànon a pagar serà de 275,00€/mes durant el quart any i pels anys successius, el cànon a pagar serà el referit a aquest darrer any, més l'aplicació d'un coeficient d'actualització equivalent a l'IPC fet públic per l'Institut Nacional d'Estadística.

5. Garanties exigides:

-Provisional: No se'n demana

-Definitiva: 600,00€

7. Requisits específics del contractista.

-Classificació: No se'n demana.

8. *Presentació de sol·licituds de participació:*

-Termini per a presentar proposicions: 20 dies naturals a partir la data de publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

-Lloc de presentació:

Ajuntament de Gandesa.

Àrea de Secretaria

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1.

43780-Gandesa.

9. *Despeses dels anuncis i publicitat:*

A càrrec de l'adjudicatari.

TERCER: Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament.

18) Aprovació si s'escau, de la moció tramesa pel Consell Comarcal de la Terra Alta en relació al servei ferroviari de les Terres de l'Ebre.

Feta avinent la moció tramesa pel Consell Comarcal en data 20/01/2020, en relació al servei ferroviari de les Terres de l'Ebre, la qual es transcriu a continuació:

"PROPOSTA INSTITUCIONAL PER UN SERVEI FERROVIARI Digne:

El passat 13 de gener, després de vint anys d'espera i 700 milions d'inversió, entrava en funcionament el desdoblament de la via ferroviària del corredor del mediterrani amb la variant de Vandellòs – Tarragona. Aquest fet configura un nou mapa de serveis ferroviaris a les Terres de l'Ebre que, d'acord amb l'oferta inicial plantejada per Renfe i Adif, suposa un retrocés inacceptable respecte els serveis prestats fins ara.

L'oferta de serveis ferroviaris de Renfe i Adif té com a principal objectiu la prevalença dels criteris comercials per millorar les comunicacions entre València i Barcelona, reduint en 40 minuts la durada del trajecte; fet que comporta la desatenció de les necessitats i la falta de millora del servei per als usuaris de les Terres de l'Ebre.

Això ha suposat que la implementació de la doble via perjudiqui el servei ja precari de tren a les Terres de l'Ebre perquè suposa una pèrdua de connexions, augmenta la durada dels temps de trajecte en els trens regionals vigents el 2016, i tampoc incrementa la freqüència de pas de combois.

La proposta de Renfe i Adif suposa un retrocés respecte del model actual, amb la supressió dels quatre trens Euromeds diaris que connectaven l'estació de l'Aldea – Tortosa - Amposta amb Tarragona i Barcelona des de feia tres anys, i que s'havien establert per compensar els

retards en la línia de Rodalies R-16. Els usuaris d'aquest servei ràpid havien gaudit fins a l'entrada en funcionament del desdoblament de la via d'una reducció en el preu del bitllet gràcies a les aportacions fetes per la Generalitat de Catalunya

La nova oferta ferroviària, que ara de manera provisional s'ha implementat, manté l'aturada dels Talgo, amb sis freqüències al dia, i incorpora un únic tren diari d'alta velocitat Avant que permetrà unir Tortosa, l'Aldea i Barcelona amb una hora i trenta-cinc minuts. Aquest tren tindrà la sortida de Tortosa a les 06:20 h i la tornada des de Barcelona a les 18:30h.

Paradoxalment amb el desdoblament de la via els trens de rodalies i regionals que connecten l'Aldea amb Tarragona i Barcelona veuen incrementats els temps respecte dels trajectes vigents fa quatre anys.

D'altra banda, la connexió ferroviària per la R-15 tampoc experimenta cap millora, i segueix sent una de les que presenta més deficiències del país per la manca d'un manteniment adequat; fet que comporta la reducció de la velocitat dels combois en diversos punts del trajecte, alguns de fins a 30km/h, i també incidències, com alguns descarrilaments. Les freqüències i horaris no s'adapten a les necessitats dels passatgers i quan es produeix alguna incidència la manca d'informació és notable. Això ha convertit el servei ferroviari d'aquesta línia poc fiable i gens competitiu; d'aquí que la durada del trajecte fins a Barcelona trigui més ara que fa vint anys.

Aquesta deficient comunicació ferroviària incideix negativament en la possibilitat de desenvolupament de les comarques ebrenques i contribueix directament al despoblament del territori.

Les Terres de l'Ebre som cruïlla amb el País Valencià i l'Aragó que requereix i necessita que les connexions amb alta velocitat i trens regionals que suporten les dues línies que travessen el nostre territori tinguin uns serveis adequats amb aturada a les Terres de l'Ebre. I a la vegada ser nexa, punt d'inici o d'arribada d'alguns serveis ferroviaris que connecten amb el nord de Castelló.

Després de la llarga espera i la gran inversió realitzada constatem que la nova proposta de Renfe i Adif suposa un pas enrere per al model ferroviari que connecta les Terres de l'Ebre cap al nord, cap al sud i cap a l'alta velocitat del Camp de Tarragona.

Davant la provisionalitat de la nova planificació ferroviària plantejada fins a l'1 de març i d'acord amb tot l'exposat, proposem els següents acords:

- 1. Donar suport a la mobilització convocada per la Plataforma Trens Dignes el diumenge vinent, 19 de gener.*
- 2. Demanar al Ministerio de Fomento, almenys el manteniment de les aturades de l'Euromed a l'estació de l'Aldea, mantenint les tarifes bonificades.*
- 3. Incrementar el servei de trens tipus 'Avant', amb origen i destí l'estació de Tortosa i amb aturada a l'Aldea, per garantir amb una freqüència regular durant tot el dia la connexió ràpida tant amb Barcelona com amb l'estació d'alta velocitat del Camp de Tarragona.*

4. *Reclamar mantenir la connectivitat de les Terres de l'Ebre des de l'estació de l'Aldea fins el nord de Castelló i València mitjançant els serveis de regionals i l'alta velocitat.*
5. *Exigir un calendari d'actuacions i inversions a les estacions i a la línia ferroviària R-15 per acabar amb els punts deficients que provoquen la reducció de la velocitat dels combois i els nombrosos incidents, oferint els serveis en les condicions que necessiten els usuaris de la zona: reobrir les estacions i venda de bitllets a Riba-roja, Flix, Ascó i Móra la Nova.*
6. *Demandar l'establiment de serveis ferroviaris puntuals i semidirectes entre la Ribera d'Ebre, el Camp de Tarragona i Barcelona per així reduir la durada del trajecte, així com la futura connexió de la R-15 amb l'estació intermodal del Camp de Tarragona.*
7. *Donar trasllat d'aquests acords al Ministerio de Fomento, a Adif, al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, als diferents grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i del Congrés de Diputats, així com a la Plataforma Trens Dignes.*

L'AJUNTAMENT PLE, ACORDA PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la moció transcrita.

SEGON: Donar suport a la mobilització convocada per la Plataforma Trens Dignes el dia 19/01/2020.

TERCER: Demandar al Ministerio de Fomento, almenys el manteniment de les aturades de l'Euromed a l'estació de l'Aldea, mantenint les tarifes bonificades.

QUART: Incrementar el servei de trens tipus "Avant", amb origen i destí l'estació de Tortosa i amb aturada a l'Aldea, per garantir amb una freqüència regular durant tot el dia la connexió ràpida tant amb Barcelona com amb l'estació d'alta velocitat del Camp de Tarragona.

CINQUÈ: Reclamar mantenir la connectivitat de les Terres de l'Ebre des de l'estació de l'Aldea fins el nord de Castelló i València, mitjançant els serveis de regionals i l'alta velocitat.

SISÈ: Exigir un calendari d'actuacions i inversions a les estacions i a la línia ferroviària R-15 per acabar amb els punts deficients que provoquen la reducció de la velocitat dels combois i els nombrosos incidents, oferint els serveis en les condicions que necessiten els usuaris de la zona: reobrir les estacions i venda de bitllets a Riba-roja, Flix, Ascó i Móra la Nova.

SETÈ: Demandar l'establiment de serveis ferroviaris puntuals i semidirectes entre la Ribera d'Ebre, el Camp de Tarragona i Barcelona per així reduir la

durada del trajecte, així com la futura connexió de la R-15 amb l'estació intermodal del Camp de Tarragona.

VUITÈ: Donar trasllat d'aquests acords al Ministerio de Fomento, a Adif, al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, als diferents grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i del Congrés de Diputats, així com a la Plataforma Trens Dignes.

19) Aprovació si s'escau, de la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals referit a 31/12/2019.

Fet avinent l'expedient incoat amb motiu de la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals referida a 31 de desembre de 2019, la qual reflecteix les incidències en els béns, drets i obligacions de l'Ajuntament, ocorregudes al llarg de l'exercici 2019;

Atès que la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals s'ha de verificar anualment, sent competència del Ple de la Corporació Municipal la seva aprovació;

Atès que alhora s'ha tramitat expedient per a la desafectació del servei públic dels fons bibliogràfics absoluts i duplicats de la Biblioteca de Gandesa, el qual s'ha sotmès a informació pública durant un termini de 20 dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 16/12/2019, no havent-se presentat cap tipus de reclamació

Vistos els articles 100 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals referida a 31 de desembre de 2019, en els termes següents:

Variacions en béns immobles:

Altes:

1. Finca urbana situada a la Ctra. de Bot, 8, de 235 m2, procedent de la cessió gratuïta efectuada pels Srs. Persona física i Persona física en data 24/05/2019 en escriptura pública, a favor de l'Ajuntament (Referència Cadastral núm. Referència cadastral inscrita en el Registre de la Propietat de Gandesa a nom de l'Ajuntament (Finca 6498, Tomo 920, Llibre 95, Foli 51).

Baixes: Cap

Variacions: Cap

Variacions en béns mobles:

Altes: Cap

Baixes: Cap

Obligacions de l'ens local: Cap

SEGON: Trametre còpia de l'expedient de la rectificació de l'Inventari de Béns Municipals a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern a Tarragona, respectivament.

TERCER: Aprovar tanmateix l'expedient per a la desafectació del servei públic dels fons bibliogràfics absoluts i duplicats de la Biblioteca de Gandesa ^{Person a física} ^{Persona física} ^{Persona física} Manyà, procedint a la seva qualificació jurídica com a bé patrimonial, d'acord amb l'informe tècnic i annex amb relació de fons a desafectar, de data 29/10/18.

Assumpes de Personal:

20) Determinació de les retribucions que ha de percebre el personal municipal durant l'exercici 2020, segons RDL 2/2020, de 21 de gener de 2020.

Vist el Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic, el qual regula l'increment retributiu del personal al servei del sector públic, amb efectes de l'1 de gener de 2020;

Atès que aquest precepte és de caràcter bàsic aplicable a totes les Administracions Públiques, i per tant, d'aplicació als empleats públic del sector local;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Determinar que les retribucions del personal municipal experimentaran amb efectes de l'1 de gener de 2020, un increment global del 2 per 100 respecte a les vigents a 31 de desembre de 2019, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de comparació, tant pel que respecta als efectius de personal com a la seva antiguitat.

SEGON: Preveure en el Pressupost Municipal de 2020 el crèdit necessari per assumir les obligacions derivades del present acord.

Assumpes diversos:

21) Assumpes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

ASSUMPES URGENTS, NO INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA I DECLARATS COM A TAL PEL DE L'AJUNTAMENT.

A) Renúncia del Sr. Miquel Aubà Fleix al càrrec de Regidor Municipal de l'Ajuntament de Gandesa.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que en data 28/01/2020, el Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, havia presentat un escrit a l'Ajuntament manifestant la seva voluntat de renunciar al càrrec de Regidor Municipal pels motius exposats en dit escrit. El Sr. Alcalde va proposar al Ple declarar la urgència d'aquest assumpte, la seva inclusió a l'ordre del dia i acceptar dita renúncia. A continuació va oferir la paraula al Regidor renunciant.

El Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix, va manifestar que ara que començava la legislatura estatal, tenia noves responsabilitats que li impedié compaginar el càrrec de Senador amb el de Regidor Municipal i per aquest motiu havia presentat la renúncia a l'Ajuntament, però que no obstant això, es posava a disposició de l'Ajuntament per tot allò que convingués, que tenia un compromís de servei en vers el territori.

El Sr. Alcalde va agrair al Sr. Miquel Aubà la funció que havia realitzat a l'Ajuntament durant tots aquests anys, tant d'Alcalde com de Regidor Municipal. Va dir que la seva actitud sempre havia sigut molt dialogant, que sempre havia defensat la bandera de Gandesa davant de tot i que havia treballat sempre a favor de l'Ajuntament i del municipi de Gandesa.

El Sr. Miquel Aubà Fleix va rebre un aplaudiment de tots els membres de la Corporació Municipal, com a mostra de reconeixement de la tasca per aquest realitzada i d'agraïment pels serveis prestats al llarg dels anys a l'Ajuntament de Gandesa.

Vist l'article 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Regidor Sr. Miquel Aubà Fleix (Grup Municipal ApG-ERC-AM):

PRIMER: Ratificar la urgència d'aquest assumpte i la seva inclusió a l'ordre del dia.

SEGON: Prendre raó i acceptar la renúncia del Sr. Miquel Aubà Fleix, al càrrec de Regidor Municipal de l'Ajuntament de Gandesa.

TERCER: Agrair al Sr. Miquel Aubà Fleix la tasca realitzada a l'Ajuntament, tant com Alcalde com a Regidor Municipal.

QUART: Donar trasllat del present acord a la Junta Electoral Central a fi que atribueixi l'escó vacant al candidat que correspongui, atenent al seu ordre de col·locació a la llista electoral.

PREGS I PREGUNTES:

A continuació el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de precs i preguntes i va cedir la paraula als Srs. Regidors.

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va preguntar al Sr. Alcalde per què no funcionava la nova deixalleria. Va dir que feia molta falta perquè al Polígon Industrial hi havia naus inundades de plàstic provinent de l'actual estació de transferència de residus.

El Sr. Alcalde va contestar que ho havia de parlar amb la Sra. Presidenta del Consell Comarcal de la Terra Alta i veure quina planificació tenia per la posta en marxa de dita instal·lació. Va dir que potser encara estaven pendents les negociacions amb el Consorci de Gestió de Residus de les tres comarques. Respecte lo del plàstic escampat pel Polígon, va dir que ho sabia, i que hi havia poc civisme.

D'altra part, la Regidora Sra. Estela del Rosario Calaf, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va manifestar que davant del pas de vianants de l'Escola Agrària, quan plovia una mica, sempre s'acumulava aigua a la calçada, i demanava que s'arreglés.

El Sr. Alcalde va dir que s'hauria de comunicar a Carreteres, a veure quina solució podien donar-li.

El Regidor Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va dir que a un pas de vianants no hi havia Vigilants.

El Sr. Alcalde va dir que depenia dels torns d'horaris que feien els 2 Vigilants.

No hi van haver més precs ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les 23:30h de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, 30 de gener de 2020.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,

LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.