Acta Ple 1/2022

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 25 DE FEBRER DE 2022.

A Gandesa, sent les 19:30 h del dia 25 de febrer de 2022, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els membres de la Corporació Municipal que es relacionen a continuació, convocats prèviament pel Sr. Alcalde-President, a fi de celebrar sessió plenària de caràcter ordinari.

-President: Sr. Carles Luz Muñoz, Alcalde (Junts).

Regidors:

-Sra. Raquel Estrada Juancomartí (Junts)

-Sr. Joan Manel Martínez Amposta (Junts)

-Sr. Pedro J. Royo Pedrola (Junts)

-Sr. José Antonio Isern Delgado (Junts)

-Sra. Assumpció Colom Mestre (ApG-ERC-AM)

-Sra. Estela del Rosario Calaf (ApG-ERC-AM)

-Sr. Joan Aubanell Sabaté (ApG-ERC-AM)

-Sr. Carlos Pablo Ruiz Félez (PP)

-Secretària: Sra. Yolanda Sas Laudo, Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

-Van incorporar-se més tarda a la sessió els Regidors Municipals:

-Sra. Sandra Mañà Hostau (Junts)

-Van excusar la seva assistència a la sessió els Regidors Municipals:

-Sr. Joan Pallès Solé (ApG-ERC-AM)

El Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència del quòrum necessari, disposa el començament de la sessió, amb el tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

De conformitat amb el que determinen els articles 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals i disposicions concordants, es transcriuen a continuació els acords plenaris adoptats.

Assumptes de caràcter general:

1) **Aprovació si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària celebrada pel Ple en data 26 d'octubre de 2021.**

Feta avinent l'acta de la sessió ordinària 6/2021, celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 26 d'octubre de 2021;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

-Aprovar l'acta de la sessió ordinària 6/2021, celebrada pel Ple de l'Ajuntament en data 26 d'octubre de 2021, sense esmenes de cap tipus.

2) Donar compte de la correspondència d'interès municipal.

A continuació, la Secretària-Interventora de la Corporació Municipal, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de la correspondència d'interès municipal rebuda darrerament, segons el detall següent:

a) Escrit del DARP de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 13/01/2022, informant de la publicació de la Resolució ACC/14/2022, de 10 de gener, per la qual s'adopten mesures sanitàries de salvaguarda per prevenir la difusió de la influença aviària a Catalunya.

b) Comunicació del Consell Comarcal de la Terra Alta, rebuda en data 21/02/2022, d'aprovació d'una moció contra el tancament de les oficines d'atenció al client d'Endesa.

c) Comunicació de l'Ajuntament de Bot, sobre aprovació inicial de la modificació urbanística del POUM, àmbit carrers dels Mudéfers, 6-8 i av. Catalunya, 28.

d) Acta de la resolució del II Concurs dels Balcons Engalanats, Nadal 21, en la qual s'atorga el 1r. premi a la Sra. Persona física Persona física el 2n premi a la Sra. Persona física Persona física i el 3r premi a la Sra. Persona física

e) Escrit del DARP de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 09/02/2022, d'informació sobre la normativa que regula els definits com a "nou aliments" dins dels quals es poden incloure els insectes.

d) Escrit d'ENRESA, rebut en data 07/02/2022, comunicant que ha transferit a l'Ajuntament l'import de 6.714,00€, corresponent al primer pagament a compte de les assignacions corresponents a l'any 2022, en compliment de l'Ordre Ministerial d'11/03/2015 i la Resolució Ministerial de 27/01/2022, en ser municipi afectat per la CN d'Ascó.

e) Resolució del DARP de la Generalitat de Catalunya, rebut en data11/02/2022, comunicant que ha aprovat la modificació del Projecte d'ordenació forestal de la Forest núm. 26 del CUP, Comuns, propietat de l'Ajuntament de Gandesa, situada en el mateix TM.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

3) **Donar compte de les disposicions normatives d'interès general.**

A continuació, la Secretaria de la Corporació, atenent a les instruccions facilitades pel Sr. Alcalde, va donar compte d'un recull de les disposicions normatives d'interès general publicades darrerament en els butlletins oficials.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

4) **Donar compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència.**

En compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/&1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde-President va disposar que per Secretaria es donés compte de les resolucions que havia dictat l'Alcaldia des de la data de celebració de la darrera sessió plenària ordinària fins avui, segons la relació següent:

Núm. Resolució	***Data***	***Contingut***
1/2022	11/01/2022	Anul·lació alta al Padró d'Habitants del Sr. Persona física Persona física a instància del mateix interessat
2/2022	13/01/2022	Lliurament a l'empresa gestora de residus Hierros Altadill, SL, dels vehicles a motor abandonats al Pol. 9, Parc. 62, TM Gandesa, per considerar-los residus sòlids
3/2022	13/01/2022	Atorgament a la Societat de Caçadors Volandins, d'autorització per a realitzar una batuda al porc senglar dins la Forest Comuns CUP 26, Partida Molí, el dia 16/01/2022
4/2022	14/01/2022	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 395,00€
5/2022	14/01/2022	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 880,88€
6/2022	17/01/2022	Aprovació i ordenació del pagament a l'Agència Tributària de Catalunya d'un embarg de crèdit per import de 135,00€
7/2022	20/01/2022	Atorgament a la Sra. Persona física de llicència urbanística per a efectuar obres a la façana principal de l'immoble urbà existent al c. Santo Domingo, 11, segons Exp. d'obres 174/2021
8/2022	20/01/2022	Aprovació del plec de clàusules econòmico-administratives que ha de regir el contracte de subministra d'un vehicle de nova adquisició per al servei de Protecció Civil de l'Ajuntament, pel

		procediment obert, simplificat, i inici de licitació
9/2022	20/01/2022	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 5.200,00€ (Despeses edició Llibre *"3000 anys d'urbanisme a Gandesa)*
10/2022	20/01/2022	Atorgament a la Sra. Persona física de llicència urbanística per a efectuar obres de canvi de coberta d'un magatzem existent al c. Calvari, 1, de Gandesa, segons Exp. d'Obres 187/2021
11/2022	20/01/2022	Atorgament a la Societat de Caçadors Volandins, d'autorització per a realitzar una batuda al porc senglar dins la Forest Comuns CUP 26, Partida Molí, el dia 23/01/2022
12/2022	24/01/2022	Petició a la Direcció Gral. de Desenvolupament Rural d'ajut econòmic per a realitzar l'actuació "Rehabilitació de l'edifici de serveis del Balneari de la Fontcalda per a Centre d'Interpretació de la Natura", dins del Programa Leader, 2021
13/2022	25/01/2022	Expedició al Sr. Persona física Persona física d'una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució, modalitat de titular no conductor, registrada amb el núm. 063
14/2022	28/01/2022	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant el mes de gener 2022
15/2022	31/01/2022	Declaració de tres dies de Dol Oficial al municipi de Gandesa per la mort del Sr. Miquel Aubà Fleix, ex Alcalde de Gandesa i Senador de Corts Generals
16/2022	31/01/2022	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.149,66€
17/2022	31/01/2022	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 2.963,91€
18/2022	31/01/2022	Aprovació i ordenació del pagament a l'Agència Tributària de Catalunya d'un embarg de crèdit per import de 81,54€
19/2022	31/01/2022	Aprovació i ordenació del pagament a l'Orfeó Gandesà, d'una subvenció de 502,76€, pel funcionament de l'entitat, mes de gener 2022
20/2022	31/01/2022	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 522,72€
21/2022	31/01/2022	Lliurament a cadascun dels guardonats en la 2a edició del Concurs de "Balcons Engalanats Nadal 2021", dels premis estipulats a les bases (Vals de 100,00€ , 75,00€ i 50,00€, per al 1r, 2n i 3r premi, respectivament),
22/2022	01/02/2022	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 1.515,45€
23/2022	01/02/2022	Aprovació i ordenació del pagament d'una factura d'import 500,00€

24/2022	03/02/2022	Atorgament a la Societat de Caçadors “Volandins” de Gandesa, d’autorització per a realitzar una batuda al porc senglar, dins la Forest Comuns CUP 26, el dia 06/02/2022
25/2022	04/02/2022	Adjudicació a l’empresa “Eco Terra Alta, SL” del contracte d’execució de l’obra “Canalització del Torrent del Regall”, per l’import de 149.443,89€, IVA inclòs, pel procediment obert, simplificat
26/2022	14/02/2022	Aprovació i ordenació del pagament de factures per import de 180,00€
27/2022	14/02/2022	Sol·licitar al DARP de la Generalitat de Catalunya l’atorgament d’una subvenció per a l’actuació “Substitució d’enllumenat públic per tecnologia LED amb gestió remota a Gandesa”
28/2022	14/02/2022	Aprovació i ordenació del pagament d’una factura d’import 180,00€
29/2022	14/02/2022	Aprovació d’un embarg de crèdit a favor de l’Ajuntament per import de 180,00€, per pagament de factures d’aigua, exercici 2021
30/2022	14/02/2022	Aprovació i ordenació del pagament d’una factura d’import 753,83€
31/2022	15/02/2022	Reconeixement a la Sra. Y. Sas Laudo, Funcionària d’Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, amb plaça a l’Aj. Gandesa, Grup A, Subgrup A1, del Grau Personal Consolidat.
32/2022	15/02/2022	Es declara deserta la licitació del contracte de subministra d’un vehicle de nova adquisició per al servei de Protecció Civil de l’Ajuntament, pel procediment obert, simplificat, per manca de licitadors
33/2022	15/02/2022	Aprovació del plec de clàusules econòmico administratives que ha de regir el contracte de subministra d’un vehicle de nova adquisició per al servei de Protecció Civil de l’Ajuntament, pel procediment negociat, sense publicitat
33/2022	16/02/2022	Aprovació i ordenació del pagament d’una factura d’import 23,00€
35/2022	16/02/2022	Aprovació i ordenació del pagament d’una factura d’import 145,00€
36/2022	16/02/2022	Aprovació d’un embarg de crèdit a favor de l’Ajuntament per import de 145,00€, per pagament de factures d’aigua, exercici 2021
37/2022	17/02/2022	Atorgament als Srs. Persona fi i Persona fi de llicència urbanística per a segregar i agrupar finques urbanes al c. del Call, 13 i 15, segons Exp. d’obres 180/2021

38/2022	21/02/2022	Atorgament a personal municipal de gratificacions econòmiques per tasques realitzades fora de la jornada laboral durant l'any 2021
39/2022	22/02/2022	Convocatòria al Ple per a celebrar sessió ordinària el dia 25/02/2022

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

Assumptes d'Hisenda:

5) Donar compte de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 3/2021.

Atenent a les instruccions del Sr. Alcalde, la Secretària de la Corporació Municipal va informar al Ple que l'expedient de modificació de crèdit 3/2021, aprovat inicialment per acord del Ple de data 30/12/2021, s'havia sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies mitjançant sengles anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de data 25/01/2022 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap tipus de reclamació.

Va informar la mateixa funcionària que, de conformitat amb el que determinen els articles 38.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i 177.2 en relació amb el 169.1, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient de modificació de crèdit 2/2021, havia esdevingut aprovat amb caràcter definitiu.

El Ple de l'Ajuntament va donar-se'n per assabentat.

.-.-.-.-.

En aquest moment de la sessió, quan són les 20:00 h, s'incorpora la Regidora Sra. Sandra Mañà Hostau (Junts).

6) Aprovació inicial si s'escau, de l'expedient de modificació de crèdit 4/2021, que afecta el Pressupost Municipal del mateix exercici.

El Sr. Alcalde va exposar que amb càrrec al Pressupost Municipal de 2021, s'havien d'assumir determinades obligacions de despeses per a les quals no hi havia crèdit, la majoria d'inversió, originades bàsicament per l'adquisició de plaques de nom dels carrers, de finques urbanes, de remolcs i de mobiliari per a les oficines, millores al camp de futbol, arranjament d'un tram de la Ctra. Vella Gandesa-Vilalba i per l'ampliació del fons de llibres de la Biblioteca i proposava al Ple aprovar un 4rt. expedient de modificació de crèdit, d'import de 466.452,00€, finançat conjuntament amb nous o majors ingressos sobre els

totals previstos en el Pressupost Municipal i amb Romanent de Tresoreria de l'exercici anterior.

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va preguntar en què consistien les inversions de millora del camp de futbol.

El Sr. Alcalde va dir que era la renovació de la gespa i la formació de noves grades.

El Regidor Sr. Joan Aubanell Sabaté, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va dir que seria millor arreglar les grades existents que fer-les noves.

El Sr. Alcalde va dir que era un projecte que tenia un pressupost molt elevat i ara no hi havia finançament previst, però que es buscaria finançament per a fer una actuació global al camp de futbol.

La Regidora Sra. Assumpció Colom va preguntar al Sr. Alcalde per la inversió prevista d'adquisició d'un immoble al carrer Sant Antoni, 20.

El Sr. Alcalde va dir que hi havia un expedient de declaració de ruïna en tràmit, que afectava tres habitatges de la mateixa zona i que el propietari d'un d'ells havia fet una proposta de compra a l'Ajuntament. Va dir el Sr. Alcalde que primer de tot s'hauria d'enderrocar per evitar el perill, i després ja es veuria si es farien habitatges socials o un altre centre de cultura, etc, si bé encara no hi havia res definit.

Per la seva part, el Regidor Sr. Pedro J. Royo Pedrola, del Grup Municipal Junts, va explicar l'actuació que s'hauria de realitzar per evitar el perill del conjunt dels immobles.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Fet avinent l'informe emès el respecte per Secretaria-Intervenció, obrant a l'expedient;

Vistos els articles 177 en relació amb el 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 21 i 34 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra del Grup Municipal ApG-ERC-AM i l'abstenció del Grup Municipal del Partit Popular:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 4/2021, que afecta el Pressupost Municipal de 2021, ascendeix a l'import de 466.452,00€ i es finança conjuntament amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en dit pressupost i amb part del Romanent de Tresoreria (RT) de l'exercici anterior, en els termes següents:

Partides a suplementar i/o habilitar:

Núm. de partida	Denominació	Import
220.050/332	Ampliació fons de llibres Biblioteca de Gandesa	4.114,00
221.990/153	Adquisició de plaques de nom dels carrers de Gandesa	9.526,00
600.00/151	Adquisició finca urbana av. Catalunya, 41 Gandesa	66.000,00
600.01/151	Adquisició finca urbana c. Sant Antoni, 20 Gandesa	3.000,00
619.00/153	Arranjament d'un tram de la Ctra. Vella Gandesa-Vilalba	9.292,00
622.00/342	Pavimentació i noves grades al Camp de Futbol	48.202,00
622.01/342	Renovació de la gespa del Camp de Futbol	298.000,00
624.00/334	Adquisició de remolcs per als Reis Macs	17.969,00
625.03/920	Adquisició de mobiliari i equipament Casa Consistorial	7.712,00
632.01/324	Reparació coberta Pavelló Poliesportiu	2.637,00
	SUMA TOTAL	466.452,00

FINANÇAMENT:

1) Amb majors ingressos sobre els totals previstos en el Pressupost Municipal:

Núm. de partida	Denominació	Import
450.80.3	Subv. Gencat OSIC Renovació fons llibres Biblioteca	4.114,00
470.01	Indemnització asseguradora Allianz danys Pavelló Poliesportiu Municipal	2.637,00
761.05	Subv.Diputació Tgna (PAM-22) Pavimentació Grades Camp Futbol	33.000,00
	SUMA	39.751,00

2) Amb Romanent de Tresoreria de l'exercici anterior:

Núm. de partida	Denominació	Import
870.00	Romanent de Tresoreria per a despeses generals	426.701,00
	SUMA	426.701,00

RT 2020 total: 1.208.150,70
RT utilitzat: 426.701,00
RT disponible: 781.449,79

TOTAL FINANÇAMENT: 1) + 2) 466.452,00

SEGON: Sotmetre l'expedient de modificació de crèdit 4/2021 aprovat inicialment a informació pública durant un termini de quinze dies, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'hagués presentat cap reclamació, dit expedient esdevindrà aprovat amb caràcter definitiu.

TERCER: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient de referència a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

7) Aprovació inicial si s'escau, del Pressupost Municipal per a l'exercici 2022, Bases d'Execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball.

El Alcalde va exposar que havia confeccionat el projecte de Pressupost Municipal per a l'exercici 2022, el qual ascendia a l'import de 2.904.648,00€, tant a ingressos com a despeses. Va dir que era un pressupost equilibrat i ajustat a la realitat i a les necessitats actuals.

Va dir que al capítol 1 de despeses de personal, s'havia previst incrementar les retribucions de tot personal en un 2 per 100 respecte les percebudes el 2021, tal com establia la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2022, així mateix s'havia previst un increment del 2 per 100 en les retribucions dels càrrecs polítics. Va dir que a més a més, s'havia previst l'adequació de la retribució de l'AODL de les Oficines Municipals per equiparar-la a l'altre AODL del Viver d'Empreses, l'assignació d'un complement per nocturnitat al personal del servei de recollida de la brossa i la modificació del nivell del complement de destí de la plaça de Secretaria-Intervenció, passant del nivell 26 al nivell 27. D'altra part, s'havia previst la dotació pressupostària d'una altra plaça de cap de la brigada d'obres, per jubilació parcial de l'actual cap de la brigada.

Pel que fa al capítol 2 de despeses de béns corrents i de serveis, el Sr. Alcalde va dir que contemplava un increment dels serveis, d'acord amb la realitat.

Va exposar el Sr. Alcalde que la resta de despeses ordinàries no contenien cap variació substancial respecte les de l'any anterior. Pel que fa a les inversions, va anar relacionant les incloses al pla de finançament d'inversions del pressupost, esmentant que s'havia previst la imposició de contribucions

especials per a finançar les obres de pavimentació i serveis del c. Ramon Berenguer IV.

Pel que fa als ingressos, va dir que s'havia fet una previsió ajustada a la realitat, incloent-se subvencions consolidades.

Va dir que en relació a les Bases d'Execució del Pressupost, no contenien cap variació substancial respecte les de l'any anterior.

Feta l'exposició, el Sr. Alcalde va proposar al Ple aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a 2022, bases d'execució, plantilla orgànica i relació de llocs de treball, un exemplar del qual s'havia tramès prèviament a cada Regidor Municipal.

A continuació la Secretària-Interventora va donar compte dels informes emesos en relació al projecte de Pressupost municipal per a 2022 i a la plantilla orgànica i relació de llocs de treball, respectivament, obrants a l'expedient de la seva raó.

Tot seguit, el Sr. Alcalde va obrir el torn de debat de la seva proposta al Ple.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 4.1 i 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 162 a 171 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 1 a 33 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei anteriorment esmentada i disposicions concordants, en relació al Pressupost i Bases d'Execució;

Vistos tanmateix, els articles 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, 127 i 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 283.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; 25 a 29 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei dels Ens Locals disposicions concordants, en relació a la plantilla orgànica i relació de llocs de treball;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-ERC-AM::

PRIMER: Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'exercici 2022, que ascendeix a l'import total de 2.904.648,00€, amb el següent resum a nivell de capítols:

<u>PRESSUPOST MUNICIPAL 2022</u>

Estat d'Ingressos:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Impostos directes	951.896,00
II	Impostos indirectes	21.100,00
III	Taxes i altres ingressos	838.175,00
IV	Transferències corrents	851.070,00
V	Ingressos patrimonials	4.950,00
VI	Alienació d'inversions reals	6.000,00
VII	Transferències de capital	231.457,00
Persona física	financers	0,00
SUMA TOTAL		**2.904.648,00**

Estat de Despeses:

Núm. Capítol	Denominació	Import en €
I	Despeses de personal	959.229,00
II	Despeses de béns corrents i de serveis	1.499.813,00
III	Despeses financeres	10.200,00
IV	Transferències corrents	74.194,00
VI	Inversions reals	361.212,00
Persona física	financers	0,00
SUMA TOTAL		**2.904.648,00**

SEGON: Aprovar les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de l'exercici 2022, integrades per 27 apartats, les quals regulen entre d'altres, les següents qüestions:

-base 12.3: *De conformitat amb allò que preveu l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, l'Ajuntament exclou l'obligació de facturació electrònica als proveïdors les factures dels quals no superin l'import de 5.000,00€.*

-base 22: *Retribucions, indemnitzacions i dietes a percebre els membres de la Corporació Municipal per dedicació al càrrec:*

1. La retribució de l'Alcalde, Sr. Carles Luz Muñoz, per dedicació exclusiva al càrrec, any 2022, serà de 2.979,78€ bruts mensuals, per catorze pagues a l'any i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social.

2. La retribució del Regidor Municipal i Tinent d'Alcalde Sr. Pedro Jaime Royo Pedrola, per dedicació parcial al càrrec, any 2022, serà de 499,00€ bruts mensuals, per catorze pagues a l'any i amb afiliació al Règim General de la Seguretat Social.

Indemnitzacions a percebre els Regidors Municipals per despeses ocasionades amb motiu de l'exercici de llur càrrecs:

-Per sortides del municipi de fins a mig dia: 45,00€

-Per sortides del municipi dia sencer: 90,00€.

-base 23:

1. Despeses desplaçaments membres de la Corporació Municipal:
-Quilometratge realitzat amb vehicle particular per la gestió d'assumptes municipals: 0,35€/Km, apart dietes, despeses d'autopista i de pàrquing.

2. Indemnitzacions per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats:

Els membres de la Corporació Municipal que no tinguin ni dedicació parcial ni exclusiva percebran les indemnitzacions que tot seguit es relacionen per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats que així mateix s'esmenten:

-Per assistència a Ple, Junta de Govern Local, Comissió Especial de Comptes i Comissió Viver d'Empreses: 45,00€/sessió

-base 24: *Determinació del saldo de dubtosa cobrabilitat:*

El sistema per a determinar la quantificació del saldo de dubtosa cobrabilitat pel càlcul del romanent de tresoreria, a aplicar als drets reconeguts dels capítols I, II i III de l'estat d'ingressos, és el següent:

Exercici	***Percentatge a deduir de l'import íntegre***
Actual	20%
Actual-1	35%
Actual-2	50%
Actual-3	70%
Actual-4	95%
Anteriors	100%

-base 25. *Amortització acumulada de l'immobilitzat material.*

El pla d'amortització de l'immobilitzat material i immaterial de l'Ajuntament, a comptabilitzar anualment en el Diari General d'Operacions establint-se una dotació anual al fons d'amortització, es regirà pels criteris següents:

Epígraf/. compte	Persona física	Persona física ***d'amortització***
211	Construccions	3% anual
214	Maquinària i instal·lacions	10% anual
218	Elements de transport	15% anual
216	Mobiliari	10% anual
217	Equips per al procés de la informació	25% anual

219	Altre immobilitzat material	7% anual
215	Instal·lacions tècniques i altres	7% anual
209	Altre Immobilitzat intangible	1% anual

-base 26. *Pagaments a justificar.*

Els pagaments a justificar seran com a màxim d'import 4.900,00€ i es regiran pel que disposen els articles 190 del RDL 2/2004, de 5 de març, 69 a 76 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i 79 del Text Refós de la Llei General Pressupostària.

TERCER: 1. Incrementar les retribucions del tot el personal en un 2 per 100 respecte les percebudes l'any 2021, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de comparació, tant pel que fa als efectius de personal com a l'antiguitat d'aquest, d'acord amb la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2022.

2. Incrementar les retribucions dels càrrecs polítics (Alcalde i Regidor Municipal) en un 2 per 100 respecte les percebudes l'any 2021.

3. Adequar la retribució de la Persona (AODL) amb un increment de 162,00€ més al mes, a fi d'equiparar la seva retribució a la percebuda per l'altre AODL del Viver d'Empreses.

4.Adequar les retribucions del Sr. J.L. Persona física i J.M. Persona física personal adscrit al servei de recollida de la brossa, respectivament, afegint a cadascun un complement de 30,00€/més al més, per les condicions específiques del lloc de treball que desenvolupen (horari nocturn).

5. Modificar el Nivell del Complement de Destí assignat a la plaça de Secretaria-Intervenció, passant-lo del Nivell 26 al Nivell 27, per adequar-lo a les condicions específiques del lloc de treball en quant a responsabilitat i complexitat de les funcions adscrites.

6. Determinar que les modificacions 1 i 2 són amb efectes de l'1/01/2022 i la 3, 4 i 5, amb efectes de l'1/03/2022.

QUART: Sotmetre el Pressupost Municipal i Bases d'Execució per a l'exercici 2022 a informació pública durant un termini de quinze dies, durant el qual les persones interessades podran examinar l'expedient a la Secretaria Municipal i presentar les reclamacions que considerin convenients davant del Ple de l'Ajuntament, amb el benentès que un cop transcorregut aquest termini, si no s'ha presentat cap reclamació, el Pressupost Municipal per a l'any 2022 i Bases d'Execució esdevindran aprovats definitivament.

CINQUÈ: Un cop aprovat definitivament, trametre còpia de l'expedient del Pressupost Municipal de 2022 a la Delegació Territorial del Govern de la

Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial d'Hisenda, respectivament, publicant-ne un resum a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província.

SISÈ: Aprovar la plantilla orgànica i relació de llocs de treball de l'Ajuntament per a l'exercici 2022, en els termes següents:

1) FUNCIONARIS DE CARRERA:
Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional:
Subescala: Secretaria-Intervenció.

Nom de la plaça: Secretaria-Intervenció.
Grup: A1
Complement de destí: 27
Complement específic: si.
Forma de provisió de la plaça: concurs.
Titular de la plaça: Y. Sas Laudo.

Escala d'Administració General:
Subescala auxiliar.

1. Auxiliar Administratiu.
Grup C2
Complement de destí: 18
Complement específic: si.
Forma de provisió de la plaça: oposició.
Titular de la plaça: Vacant.

2. Auxiliar Administratiu.
Grup C2
Complement de destí: 14
Complement específic: sí.
Titular de la plaça: Coberta interinament pel Sr. J. M. Personal de Vigilan

Personal de Vigilants Municipals **d'Administració Especial:**
Subescala de Serveis Especials.

1: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)
Grup: E Agrupació professional
Complement de Destí: 13
Complement específic: si.
Titular de la plaça: Coberta interinament pel Sr. M. Personal de l'Ajuntam

2: Vigilant (Auxiliar de la Policia Local)
Grup: E Agrupació professional
Complement de Destí: 13
Complement específic: si.
Titular de la plaça: Coberta interinament pel Sr. J. Persona física

2) PERSONAL LABORAL:

a) personal laboral de caràcter fix:

1. Auxiliar administratiu
Contracte laboral indefinit.
Titular de la plaça: M.C. Personal de la Brigada

2. Oficial 1ª. Cap de la brigada d'obres.
Contracte laboral indefinit (jubilació parcial)
Titular de la plaça: J. Persona física Persona física

3. Oficial 1ª Cap de la brigada d'obres.
Contracte de relleu de caràcter indefinit per jubilació parcial del titular de la plaça.
Titular de la plaça: Vacant

b) Personal laboral de caràcter no permanent:

1. Conductor-operari servei recollida d'escombraries.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular de la plaça: J. L. Persona física

2. Personal de la Bri Puig Cavaller.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular: S. Persona física

3. Oficial 3ª Brigada d'Obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: A. Persona física

4. Oficial 3ª Brigada d'obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: X. Persona fi

5. Oficial 3ª. Brigada d'Obres.
Contracte laboral de durada determinada.
Titular: J. A. Persona física

6. Oficial 2a. Oficines-Arxiu.
Contracte laboral durada determinada.
Titular. F. Personal de les Oficines Municipals

7. Persona física de Ràdio
Contracte laboral durada determinada.
Titular: X. Persona física

8. Directora Tècnica Biblioteca.
Contracte laboral de durada determinada. Jornada parcial 86,66%
Jornada parcial
Titular: C. Persona física

9. Oficial 3ª Brigada d'obres.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: A. Persona física

10. Peó Brigada d'obres (Jardiner).
Contracte laboral durada determinada.
Titular: M. Persona física

11. Peó neteja dependències municipals.
Contracte laboral durada determinada.
Titular: M. Personal de l'Ajuntament

12. Oficial 2ª Dinamitzadora Oficina Mpal. de Turisme.
Contracte laboral durada determinada. Jornada parcial 53,33%
Jornada parcial
Titular: Z. Persona física

13. Peó Brigada d'Obres
Contracte laboral durada determinada.
Titular: J. M. Persona física

14. Peó neteja dependències municipals.
Contracte laboral durada determinada
Titular: S. Persona física

15. Auxiliar administrativa
Contracte laboral durada determinada. Jornada parcial 86,66%
Jornada parcial
Titular: M. Persona física

16. Agent d'Ocupació i Dinamització Local
Contracte laboral durada determinada. Jornada parcial 75%
Jornada parcial
Titular: V. Persona física

17. Oficial 3a. Brigada d'obres
Contracte laboral durada determinada
Titular: J. F. Persona física

18. Peó Brigada d'Obres
Contracte laboral durada determinada
J. Persona física Persona física

19. Tècnic Oficina Mpal. de Turisme
Contracte laboral durada determinada. Jornada parcial 53,33%
Jornada parcial
Titular: A. Persona física

20. Peó Brigada d'obres
Contracte laboral durada determinada
Titular: J. P. Persona física

21. Peó Brigada d'Obres
Contracte laboral durada determinada
Titular: Persona física

22. Peó Brigada d'Obres
Contracte laboral durada determinada
Titular: Persona física

23. Dinamitzadora cultural Biblioteca
Contracte laboral durada determinada
Titular: M.T. Persona física

24. Auxiliar atenció telefònica i presencial oficines municipals.
Contracte laboral durada determinada
Titular: M. Persona física

25. Auxiliar atenció telefònica i presencial oficines municipals.
Contracte laboral durada determinada. Jornada parcial 72%
Titular: Persona física Persona física

26: Dinamitzadora Oficina Mpal. de Turisme

Contracte laboral durada determinada. Jornada parcial 26,66%
Jornada parcial
Titular: Persona física

SETÈ: Trametre a la Subdelegació del Govern i a la Delegació Territorial de la Govern de la Generalitat de Catalunya, respectivament, còpia de la plantilla orgànica i de la relació de llocs de treball aprovats, i publicar-ne un resum en el Butlletí Oficial de la Província.

8) Aprovació provisional si s'escau, de la modificació de diverses ordenances fiscals.

El Sr. Alcalde va exposar que amb la finalitat d'ajustar els ingressos als costos dels serveis municipals, proposava al Ple modificar les ordenances fiscals següents:

-Fixar en 2,5 per 100 el tipus de gravamen de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, passant del 2,00 al 2,50% (OF-3).

-Fixar en 0,2 per 100 el tipus de gravamen de la Taxa per atorgament de llicències urbanístiques, passant del 0,1 al 0,2% (OF-7).

-Augmentar en un 10 per 100 les quotes tributàries de les ordenances fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per recollida, transport i tractament dels residus sòlids urbans.

Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel clavegueram.

-Augmentar en un 2 per 100 les ordenances fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili.

-Augmentar en un 1 per 100 les quotes tributàries de les ordenances fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 24, reguladora de taxa per l'ocupació de domini públic amb quioscs o altres instal·lacions.

-Modificar l'Ordenança Fiscal 36, reguladora del preu públic per la venda de llibres sobre Gandesa, en el sentit d'incloure els nous llibres publicats per l'Ajuntament:

-Lo Panilló: 8,00€/10,00€
-Joan Perucho a Gandesa: 8,00€/10,00€
-Les aventures de la Vernatxeta: 8,00€/10,00€
-Els gegants de Gandesa: 8,00€/10,00€

-Gandesa, 3000 anys d'urbanisme: 10,00€/12,00€

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM va preguntar si l'increment de l'ICIO també s'aplicaria en cas d'obres de rehabilitació de vivendes.

El Sr. Alcalde va manifestar que actualment estaven molt baixos els impostos i les taxes i que per a fer coses al poble, es necessitaven recursos. Va dir que incrementar l'ICIO no frenaria les inversions de fer obres.

La Regidora Sra. Assumpció Colom va dir que l'increment de l'ICIO no fomentaria les obres dels particulars.

El Sr. Alcalde va dir que tampoc no frenaria les actuacions a realitzar i que si l'Ajuntament tenia recursos podria fer actuacions de millores. En quant a les obres de rehabilitació de vivendes, va manifestar que Gandesa no tenia davallada de població però que no hi havia prou habitatges i que calia que l'INCASOL fes inversió amb nous habitatges de lloguer i venda.

La Regidora Sra. Assumpció Colom va dir que era un tema que s'havia de treballar.

Efectuades les oportunes deliberacions sobre la proposta del Sr. Alcalde;

Vistos els articles 22.2e) i 49) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 15 al 19, 20, i 23 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb el vot en contra del Grup Municipal ApG-ERC-AM i del Grup Municipal del Partit Popular, respectivament:

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals que tot seguit es relacionen, en els apartats que així mateix es detallen:

ORDENANÇA FISCAL núm. 3
Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 3r. Base imposable, quota i acreditament.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra.
2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
3. El tipus de gravamen és el 2,5%.
4. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7
Reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques

Article 6è. Quota tributària.

1. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen és:

a) El 0,2% en el cas de l'article 5è 1a)
b) El 0,2% en el cas de l'article 5è 1b)
c) El 0,2% en el cas de l'article 5è 1c)
d) 6,31€/m2 de cartell en el cas de l'article 5è 1d)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10
Reguladora de la Taxa de clavegueram

Article 6è. Tarifes

S'aplicaran les següents:

	Import
1) Import a liquidar per la concessió de la llicència o autorització per la connexió a la xarxa de clavegueram:	161,15€
2) Import a liquidar anualment per la prestació del servei de neteja i manteniment de la xarxa de clavegueram:	
a) Habitatge unifamiliar:	11,45€
b) Habitatge amb local comercial o magatzem:	22,55€
c) Locals comercials i tallers industrials i artesanals de fins a 5 treballadors:	14,50€
d) Magatzem aïllat:	9,65€
e) Bars i similars, discoteques i restaurants:	55,85€
f) Hotels, fondes i pensions de fins a 12 habitacions:	110,60€
g) Hotels i fondes de més de 12 habitacions:	221,20€

h) Indústries i comerços de fins a 5 treballadors:	55,85€
i) Indústries i comerços de mes de 5 treballadors	88,40€
j) Almàsseres:	55,85€
k) Garatges i tallers:	55,85€
l) Oficines públiques i privades:	55,85€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11
Reguladora de la Taxa per la recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans

Article 6è. Tarifes
S'aplicaran les següents:

	Import
Epígraf primer. Habitatges	
Habitatge unifamiliar:	53,65€
Habitatge amb local comercial:	74,90€
Epígraf segon. Allotjaments:	
Hotels i fondes fins a 20 habitacions:	213,85€
Hotels i fondes de més de 20 habitacions:	293,80€
Pensions	62,70€
Epígraf tercer. Comerç d'alimentació:	
Supermercats i magatzems de congelats:	125,00€
Peixateries, carnisseries i similars:	100,00€
Altres tipus de comerç d'alimentació:	53,65€
Epígraf quart. Restauració i espectacles:	
Bars, cafeteries i similars:	187,00€
Sales de festes i discoteques:	187,00€
Restaurants	197,75€
Epígraf cinquè. Altres locals comercials industrials:	
Oficines públiques i privades:	74,90€
Local comercial de fins a 100m2 de superfície:	62,70€
Local comercial de més de 100 m2 de superfície:	100,00€

Almàsseres i cellers fins a 1000 m2 de superfície:	38,75€
Almàsseres i cellers de més de 1000 m2 de superfície:	213,85€
Establiments industrials i petits tallers artesanals, de fins a 5 treballadors:	122,05€
Establiments industrials de més de 5 treballadors:	213,85€
Estacions de serveis i tallers d'automòbils:	187,00€
Tallers de fusteria i similars:	38,75€
Establiments comercials amb taller:	122,05€
Epígraf sisè. Altres activitats:	
Magatzems auxiliars d'altres activitats:	38,75€
Magatzems i garatges d'ús particular:	11,90€
Despatxos professionals:	38,75€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23
Reguladora de la taxa pel servei de subministrament d'aigua potable a domicili

Article 6è. Quota tributària.
Serà resultat d'aplicar les tarifes següents:

1) Tarifes	Import
a) Mínim trimestral: 15 m3	10,70€
b) A partir de 15 m3 de consum:	1,21€/m3
Conservació comptador, al mes:	0,54€
Drets de connexió, per escomesa:	132,97€
Drets de verificació de l'escomesa aper canvi de titularitat	16,02€
En cas de no poder efectuar-se la lectura del comptador d'aigua per causes alienes a l'Administració Municipal es cobrarà a l'abonat en concepte de consum d'aigua una quota fixa trimestral de 10,70€, apart de la tarifa corresponent per la conservació del comptador, la qual cosa no suposarà cap bonificació per les successives facturacions.	

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24
Reguladora de la taxa municipal per l'ocupació del domini públic amb quioscs i altres instal·lacions.

Modificació aprovada:
Article 6è. Quota tributària.

	Import
1. És el resultat d'aplicar les tarifes següents	
a) Per l'ocupació de terrenys de domini públic del Polígon Industrial "La Plana" (ZE), emparats en l'atorgament de llicència d'ocupació temporal:	
Fins a 50 m2 ocupats:	9.064,07€/any

Per cada m2 més o fracció:	132,13€/m2/any
b) Per l'ocupació de terrenys de domini públic de propietat municipal emplaçats en altres zones del municipi, inclosos comuns i forests catalogades:	
Fins a 50 m2 ocupats	9.064,07€/any
Per cada m2 més o fracció	132,13€/m2/any
2. La quota tributària es podrà prorratejar per trimestres naturals	
L'abonament d'aquesta taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir prèviament la llicència o autorització municipal.	

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 36
Reguladora del preu públic per la venda de llibres sobre Gandesa

Article 3er. Preus dels llibres:

S'afegeixen els llibres següents:

Núm. llibre	Títol i Autor/a	Preu de venda a llibreries	Preu de venda al públic
35	Lo Panilló (A. Cid i M. Jornet)	8,00€	10,00€
36	Joan Perucho a Gandesa (A. Cid i M. Jornet)	8,00€	10,00€
37	Les aventures de la Vernatxeta (A.Cid i M. Jornet)	8,00€	10,00€
38	Els Gegants de Gandesa (A. Cid i M. Jornet)	8,00€	10,00€
39	Gandesa, 3000 anys d'Urbanisme (A. Monner i J. Figuerola)	10,00€	12,00€

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies a efectes d'examen i de reclamacions, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient a Secretaria Municipal i presentar davant el Ple de l'Ajuntament les reclamacions que considerin convenients.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'ha presentat cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

QUART: Determinar que les modificacions aprovades entraran en vigor a partir de la data de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i s'aplicaran

amb efectes d'aquesta data, a excepció de les ordenances fiscals núm. 10, 11 i 24, que s'aplicaran amb efectes de l'1 de gener de 2022.

Assumptes d'Obres Públiques i Urbanisme:

9) Sol·licituds de llicències urbanístiques.

Obres menors.

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vista la documentació aportada pels promotors, obrant a llurs expedients d'obres;

Fets avinents els i informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1: Atorgar a la Sra. EGA, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reformar la cuina i la cambra de bany, a l'immoble d'ús residencial existent al c. Costumà, 42 de Gandesa (Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 147/2020, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S’adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l’execució de les obres, d’acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d’octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d’afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l’obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l’immoble.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d’obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l’execució de les obrers per comprovar si s’ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■**2:** Atorgar a la Sra. LAK, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en pavimentar el pati exterior (25,00 m2) de l’immoble d’ús residencial existent al c. Mare de Déu de la Fontcalda, 12, de Gandesa (Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l’expedient d’obres núm. 158/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S’adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l’execució de les obres, d’acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d’octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar que aquestes s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

3: Atorgar al Sr. JFB, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir teules en mal estat de la coberta, canviar claraboies i reparar paviment interior, a l'immoble d'ús residencial existent al c. Méndez Núñez, 40, de Gandesa (Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 169/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■**4:** Atorgar a la societat "Nedgia Catalunya, S.A.", amb CIF núm. A-63485890, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura de rasa sobre vorera i calçada d'1 x 0,40 m2 i fer escomesa sobre vorera i calçada d'1 x 0,40 m2, al c. Manel Bardí Gil, 42, de Gandesa, Referència Cadastral Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 181/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-S'haurà d'aportar l'IAE de l'empresa contractista que executarà les obres.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si aquestes s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■**5:** Atorgar a la societat "Nedgia Catalunya, S.A.", amb CIF núm. A-63485890, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en obertura de rasa sobre vorera i calçada de 4,6 x 0,40 m2 i fer escomesa sobre vorera i calçada d'1,15 x 0,40 m2, a la pl. de l'Església, 9, afectant c. Santa Maria, de Gandesa, Referència Cadastral Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 182/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-S’haurà d’aportar l’IAE de l’empresa contractista que executarà les obres.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l’execució de les obres per comprovar si aquestes s’ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■**6:** Atorgar al Sr. ADH, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reparar teules trencades de la coberta, sanejar les sordes i enguixar paret divisòria interior, a l’immoble urbà existent al c. Germandat, 28 de Gandesa (Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l’expedient d’obres núm. 183/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S’adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l’execució de les obres, d’acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d’octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d’afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l’obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l’immoble.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d’obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l’execució de les obres per comprovar si aquestes s’ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

■**7:** Atorgar al Sr. MBF llicència urbanística per a efectuar obres consistents en reposar canaló de recollida d’aigües (8 m) de la façana principal, a l’immoble d’ús residencial existent a l’av. Catalunya, 6, de Gandesa

(Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres núm. 188/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les aigües de pluja no podran evacuar-se a la xarxa general de clavegueram.

-S'haurà de disposar de l'informe favorable de la Direcció General de Carreteres l'Estat a Tarragona per tractar-se d'obres en zona d'influència de la travessia de la Ctra. N-420 al seu pas per Gandesa.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obrers per comprovar si aquestes s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

8: Atorgar a la Sra. RSM, llicència urbanística per a efectuar obres consistents en substituir quatre (4) finestres de fusta existents per unes de noves, practicables, d'1 ó 2 fulles, amb tancaments d'alumini lacat (color RAL 8007), a l'immoble d'ús residencial existent al c. Major, 15 de Gandesa (Referència Cadastral núm. Referència cadastral de conformitat amb la documentació aportada per la promotora, obrant a l'expedient d'obres núm. 3/2022, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, amb les condicions següents:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les actuacions a realitzar no afectaran en cap cas elements estructurals de l'immoble.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors serà de ferro i de color fosc.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obrers per comprovar si s'ajusten a les condicions de la llicència atorgada.

SEGON: Aprovar les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i expedició de documents practicades als promotors esmentats, de conformitat amb l'establer a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent**.**

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3) Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar les liquidació de la taxa municipal per l'ocupació de la via pública amb eines i materials de construcció practicades als promotors, de conformitat amb les sol·licituds presentades i l'ordenança fiscal aplicable

Obres majors:

■*Sol·licitud dels Srs. PVP i IMA, Exp. d'obres 83/2021 (Resolució definitiva)*

Vistes les sol·licituds de llicències urbanístiques presentades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a efectuar les obres que així mateix es detallen, a l'emplaçament assenyalat;

Vist el projecte i altra documentació tècnica presentada pel promotor, obrant a l'expedient d'obres;

Fets avinents els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal i per Secretaria;

Atès que són aplicables les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Gandesa, publicat el Text Refós en el DOGC núm. 5100, de data 31.03.2008, i modificacions puntuals aprovades posteriorment, publicades també en el DOGC corresponent;

Vistos els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, 4 a 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Atorgar als Srs. PVP i IMA, llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, d'una sola planta (PB), de 249,70 m2 de superfície construïda, més pati, porxos i piscina (115,40 m2), al solar existent al c. del Call, 13, de Gandesa, Referència Cadastral núm. Referència cadastral d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat pels arquitectes Persona física Persona física i Persona física Persona física visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya en data 20/12/2021, amb núm. 2021700354 i modificat posterior aportat en data 28/01/2022, obrants a l'expedient d'obres núm. 83/2021, amb estricta subjecció a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a la legislació urbanística vigent, i amb les condicions que tot seguit es relacionen:

-S'adoptaran totes les mesures de seguretat i salut aplicables durant l'execució de les obres, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 29 d'octubre, sobre mesures de seguretat i salut a les obres de construcció.

-En cas d'afectar el carrer, es tindran que deixar en bon estat els elements urbans que puguin resultar afectats per l'obra, con són la vorera, el paviment, etc.

-Les aigües pluvials i les aigües procedents de la piscina no podran evacuar-se a la xarxa general de clavegueram.

-Els colors que puguin afectar la façana seran de la gama dels terrossos o similars, segons carta de colors NCS establerta per les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa.

-Les canals seran d'obra, de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les baixants seran de ceràmica, de coure o de ferro pintat de color terrós o fosc.

-Les fusteries exteriors seran de fusta, color fusta o similar.

-Les baranes exteriors seran de ferro i de color fosc.

-Les alineacions de l'edificació respectaran l'alineació ja determinada pel vial existent (carrer del Call).

-Un cop finalitzades les obres:

S'haurà d'aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat final d'obra signat pel tècnic director i sol·licitar als Serveis Tècnics Municipals l'acta de comprovació.

S'haurà d'aportar certificat de l'empresa autoritzada per la gestió de residus de la construcció, conforme aquests s'han gestionat correctament.

S'haurà de tramitar la declaració d'alta per obra nova al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

SEGON: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal per l'atorgament de la llicència urbanística i

expedició de documents a practicar al promotor esmentat, de conformitat amb l'establer a les ordenances fiscals municipals núm. 3, 5 i 7, respectivament, determinant que a la vista de les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament modificarà, si és el cas, la base imposable i practicarà la liquidació definitiva corresponent.

TERCER: Determinar que:

1) Les obres de referència hauran d'executar-se d'acord amb la present llicència, Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, resta de normes urbanístiques aplicables i amb observància estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents.

2) Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte i documentació tècnica aportats i sota la Direcció dels tècnics que figuren a l'expedient. Tota variació que es vulgui introduir precisarà la conformitat prèvia de l'Ajuntament.

3 Abans de començar l'execució de les obres o de les instal·lacions, l'Ajuntament fixarà sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

4) No es permetrà el dipòsit de materials a la via pública que obstrueixin el trànsit.

5) La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer i no podrà invocar-se per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugin incórrer els seus titulars en l'exercici de les activitats a la que la mateixa es refereix.

6) S'haurà d'acomplir la normativa de seguretat i salut establerta pel RD 1627/1997, de 29 d'octubre, i adoptar les mesures de seguretat necessàries pels treballs d'alçada.

7) Les aigües de pluja no es podran evacuar a la xarxa general de clavegueram.

8) Si amb motiu de l'execució de les obres s'afecten elements de mobiliari urbà (punts d'enllumenat públic, faroles, bancs, etc.), un cop acabades, el promotor s'haurà de fer càrrec de restablir-los.

9) Els titulars de llicència urbanística restaran obligats a instal·lar a peu d'obra, en lloc visible des de la via pública, el cartell senyalitzador de la llicència atorgada.

El cartell serà facilitat pel mateix Ajuntament i s'haurà d'exhibir mentre perduri l'execució de les obres.

QUART: Determinar tanmateix que:

1) L'inici de les actuacions subjectes a la present llicència, tindrà lloc en un termini màxim de dotze mesos.

2) Les obres només podran ser interrompudes per un termini màxim de dotze mesos.

3) L'acabament de les obres haurà de tenir lloc en el termini màxim de dos anys, prorrogable per un altre.

4) La caducitat de la llicència es produirà pel transcurs dels terminis esmentats sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. També es produirà la caducitat quan la interrupció de les obres sobrepassi el dotze mesos.

5) Esgotats aquests terminis, s'haurà de sol·licitar de nou la llicència.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació de la taxa municipal per l'ocupació pública amb eines i materials de construcció practicada al promotor, de conformitat amb la sol·licitud presentada i l'ordenança fiscal aplicable.

SISÈ: Ratificar les resolucions dictades per l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de les següents llicències urbanístiques:

Núm. Exp.	Titular	Emplaçament	Actuació	Data Resolució
110/2021	ACB	C. Carnisseries, 32	Rehabilitació habitatge unifamiliar	17/12/2021
159/2021	Freshly Cosmètics, SL	Pol. Ind. La Plana, parcel·les 34 i 35	Construcció nau industrial aïllada	15/11/2021
167/2021	EOM	C. Manel Bardí i Gil, 42	Llicència 1a. ocupació habitatge unifamiliar	29/11/2021

Núm. Exp.	Titular	Emplaçament	Actuació	Data Resolució
Matrícula	Matrícula i DER	C. del Call, 13-15	Segregar i agrupar finques urbanes	17/02/2022
Matrícula	Matrícula	C. Santo Domingo, 11	Reformes a la façana principal immoble urbà	20/01/2022
Matrícula	Matrícula	C. Calvari, 1	Canvi de coberta de magatzem	20/01/2022

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa d'abastament d'aigua potable pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1. Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal d'abastament d'aigua pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix s'esmenten:

Expedient	**Nom del peticionari**	**Emplaçament**
190/2021	MTOI	C. Povet de la Plana, 33, 2n 1a
191/2021	ACB	C. Carnisseries, 32

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1.La connexió a la xarxa d'aigua, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal.

Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds d'autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram.

Vistes les peticions efectuades pels promotors que tot seguit s'esmenten, per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles emplaçats als llocs que així mateix es relacionen;

Vistos els informes emesos al respecte pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER:

1.Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a connectar a la xarxa municipal de clavegueram pels immobles que s'assenyalen, segons els expedients d'obres que així mateix *s'esmenten:*

Expedient	**Nom del peticionari**	**Emplaçament**
190/2021	MTOI	C. Povet de la Plana, 33, 2n 1a
191/2021	ACB	C. Carnisseries, 32

2. Determinar que les llicències s'atorguen condicionades al compliment de les següents determinacions:

-Les obres a realitzar i el material a emprar, aniran a càrrec dels peticionaris.

-Els promotors hauran de deixar en bon estat el paviment del carrer i les voreres.

SEGON: Determinar tanmateix, que

1. La connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de realitzar efectivament en el termini màxim de dos (2) anys, prorrogable per un altre, prèvia sol·licitud de l'interessat, a comptar a partir de la data d'atorgament de l'autorització municipal. Transcorreguts aquests terminis s'haurà de sol·licitar de nou l'autorització municipal i liquidar simultàniament les taxes corresponents en règim d'autoliquidació.

2. Les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors abans esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

Sol·licituds de canvi de titularitat d'escomesa d'aigua.

Vistes les peticions efectuades pels senyors que tot seguit s'esmenten, per a canviar la titularitat del dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua dels immobles que així mateix es relacionen, a fi que constin al seu nom;

Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Estimar les peticions efectuades pels promotors que tot seguit es relacionen i atorgar autorització per a què consti al seu nom el dret d'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua potable dels immobles que s'assenyalen, de conformitat amb els expedients d'obres que s'esmenten:

Expedient	Nom del peticionari	Emplaçament
Ma		C. Sant Miquel, 42
4/2022	Nova Caliterra, SLU	Ctra. de Bot, 6

6/2022	JMST	C. Nou, 2
Ma	Matrícula	C. d'Horta, 26
9/2022	BO	Av. Catalunya, 58, 1r, esq.

SEGON: Determinar que les llicències s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers i no podran ser invocades per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de llurs activitats.

TERCER: Aprovar les liquidacions de la taxa municipal a satisfer els promotors esmentats, devengades per les autoritzacions atorgades, segons l'ordenança fiscal aplicable.

10) Aprovació inicial si s'escau, del conveni urbanístic a formalitzar entre Limplas, S.A. i l'Ajuntament de Gandesa per la permuta d'un terreny situat en sòl no urbanitzable propietat del primer, per un situat en sòl urbà industrial propietat del segon.

El Sr. Alcalde va exposar que l'empresa "Limplas, S.A." volia legalitzar les obres d'ampliació del magatzem d'envasos i passadís del moll de descàrrega efectuades a la Ctra. de Tortosa, PK 12,7 de Gandesa i que amb la finalitat d'atendre el requeriment que li va efectuar l'Ajuntament, proposava efectuar una permuta del terreny municipal ocupat per dites obres, d'ús industrial (clau 5), de 523,05 m2 de superfície, per un terreny propietat de l'esmentada empresa, sòl no urbanitzable, de 1.160,10 m2 de superfície, situat entre les Parcel·les 64 i 65 del Polígon 18, del TM Gandesa, per a destinar-lo a camí municipal. El Sr. Alcalde va dir que dita permuta comportaria una millora per al poble i proposava al Ple aprovar el conveni urbanístic per a regular-ho.

Fet avinent l'informe tècnic obrant a l'expedient;

Atès que el camí a cedir, propietat actualment de l'empresa "Limplas, S.A." està situat dins de les Parcel·les 64 i 65 del Polígon 18, amb una amplada de 4 m i una llargada de 290 m, construït recentment, acabat amb tot-ú totalment compactat, del qual 160 m estan dins de la parcel.la 64 i 130 m estan dins de la parcel.la 65;

Atès que el valor dels terrenys objecte de permuta són equivalents;

Vist l'article 26.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR, amb el vot en contra del Grup Municipal ApG-ERC-AM:

PRIMER: Aprovar el conveni urbanístic a formalitzar entre l'empresa "Limplas, S.A." i l'Ajuntament de Gandesa, per la permuta d'un terreny situat en sòl no urbanitzable, transformat a vial (camí), de 1.160 m2 de superfície, propietat del primer, per un terreny situat en sòl urbà, d'ús industrial (Clau 5), de 523,05 m2 de superfície, propietat del segon, amb valors econòmics equivalents.

SEGON: Sotmetre el conveni aprovat a informació pública durant un termini d'un mes, a efectes d'examen i de reclamacions, de conformitat amb el que estableix l'article 26.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

11) Aprovació si s'escau, de la verificació del Text Refós de la Modificació Puntual 2/2018 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, promoguda per la Sra. Persona física Persona física que té objecte canviar la qualificació urbanística de l'immoble existent al c. Vilalba, 6, cantonada amb c. Assís Garrote.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 29/10/2020, va acordar verificar el text refós de la modificació puntual 2/2018 de les Normes Subsidiàries de Planejament, redactat per l'arquitecte Sra. Persona física
i que té per objectiu canviar la qualificació urbanística de l'immoble existent al c. Vilalba, 6 de Gandesa; i trametre'l diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CUTE), per a què atorgués si s'escau, la seva aprovació definitiva.

En sessió de data 29/01/2021, dita Comissió va acordar mantenir la suspensió de l'aprovació definitiva de la Modificació puntual 2/2018 de les Normes Subsidiàries de Planejament, fins que mitjançant un nou text refós, verificat per l'Ajuntament, es compleixin les prescripcions següents:

1.1. Pel que fa a la proposta del subàmbit 2 celler Persona física
-Cal donar compliment als articles 97.2bis.d), 99 i 100 del TRLUC.

-Cal mantenir una reserva de sistema d'equipaments (Clau E) que permeti com a mínim duplicar la superfície ocupada actualment per la llar d'infants.

-Cal preveure una nova regulació del sistema d'equipament privats Persona física
tenint en compte l'indicat en la part valorativa.

1.2. Pel que fa a la proposta del subàmbit Escola Agrària, caldrà excloure'l de l'àmbit de la modificació puntual o bé, si es manté, cal dur a terme una nova informació pública, una nova aprovació provisional i sol·licitar informe a Patrimoni del Departament de Vicepresidència i d'Economia i Hisenda.

De l'acord de la CUTE se'n va donar compte al Ple de l'Ajuntament en sessió de data 09/03/2021.

En data 23/02/2022, la promotora ha aportat a l'Ajuntament un nou text refós, redactat per l'arquitecte Sra. Persona física Persona física i ha sol·licitat que el Ple el verifiqui i que el trameti a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva. Tanmateix, ha aportat una proposta de conveni a formalitzar amb l'Ajuntament per materialitzar les cessions que es preveuen en dita modificació urbanística.

El Sr. Alcalde va explicar els antecedents i que l'objectiu de la modificació era bàsicament canviar la qualificació urbanística de l'immoble del c. Vilalba, 6, passant d'equipament públic a equipament privat, i en compensació, s'efectuarien cessions de terrenys per a vial i per a equipaments, respectivament, descrites en un conveni urbanístic annex a la modificació.

De conformitat amb el que estableix l'article 92.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i disposicions concordants;

Fet avinent l'informe emès al respecte pel Tècnic Municipal, obrant a l'expedient de la seva raó;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal ApG-ERC-AM:

PRIMER: Verificar el nou Text Refós de la Modificació Puntual 2/2018 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gandesa, redactat per l'arquitecte Sra. Persona física Persona física signat en data 29/10/2021 i que té per objectiu canviar la qualificació urbanística de l'immoble existent al c. Vilalba, 6, cantonada amb c. Assís Garrote.

SEGON: Trametre'l diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, per a què atorgui si s'escau, la seva aprovació definitiva.

TERCER: Aprovar tanmateix el conveni urbanístic annex a la modificació, a formalitzat entre la Sra. Persona física promotora de dita modificació

urbanística i l'Ajuntament, a fi d'establir i materialitzar les cessions a favor d'aquest darrer, en els termes següents:

-Cessió de 313.35 m2 (15,00 x 20,89) per a equipaments (ampliació de la llar d'infants).

-Cessió de 241,50 m2 (2,81 x 85,80) per a vial.

QUART: Facultar el Sr. Alcalde-President quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

Assumptes de Governació:

12) Sol·licituds de llicència municipal d'activitat.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que per raons d'urgència del promotor, havia dictat en data 26/11/2021, una resolució d'atorgament de llicència d'activitat referida a l'expedient 16/2021 i sol·licitava al Ple la ratificació de dita resolució.

Fet avinent l'expedient d'activitat esmentat, incoat a instància de l'empresa "Montané Industrial Gràfica, SL";

EL PLE DE L'AJUNTAMENT, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Ratificar íntegrament la resolució dictada per l'Alcaldia-Presidència, d'atorgament de la següent llicència municipal d'activitat:

Núm. Exp.	Titular	Emplaçament	Activitat	Data Resolució
16/2021	Montané Industrial Gràfica, SL	C. Creu Coberta, 7-9 baixos	Canvi de titularitat activitat de fabricació d'etiquetes en bobina (manipulació de paper i cartró)	26/11/2021

SEGON: Incorporar una certificació del present acord en l'expedient de la seva raó.

13) Aprovació definitiva si s'escau, del plànol de delimitació de les mesures de prevenció dels incendis forestals al municipi de Gandesa.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 30/01/2020 va aprovar inicialment el Plànol de delimitació de les mesures de prevenció d'incendis forestals al municipi de Gandesa, redactat a instància de l'Ajuntament, per l'enginyeria Marsal, SL, sota la direcció dels Serveis tècnics de la Diputació de Tarragona.

Dit document es va sotmetre a informació pública durant un termini d'un mes, mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província de data 20/02/2020 i en el tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, respectivament, no havent-se presentat cap reclamació.

L'Ajuntament va sol·licitar a la Direcció General de Forests (servei de prevenció d'incendis forestals) del DARP informe sobre el document tècnic esmentat. En dit informe, emès en data 11/06/2020, es requeria efectuar determinades esmenes i modificacions.

Un cop efectuades dites esmenes i modificacions es va tornar a enviar el document tècnic al DARP, el qual en data 18/10/2021 va informar favorablement el plànol de delimitació d'elements afectats per la Llei 5/2003 del municipi de Gandesa, als efectes establerts en l'article 4 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, amb les indicacions que consten en el mateix informe.

De conformitat amb el que estableix l'article 4 del Decret 123/2005, abans esmentat;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar definitivament el Plànol de delimitació de les mesures de prevenció d'incendis forestals al municipi de Gandesa, redactat a instància de l'Ajuntament, per l'enginyeria Marsal, SL, sota la direcció dels serveis tècnics de la Diputació de Tarragona, el novembre de 2021.

SEGON: Trametre'l a la Direcció General de Forests del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya.

TERCER: Trametre'l igualment a la Direcció General de Prevenció d'Incendis de la Generalitat (Regió Pe Persona física de l'Ebre) per al seu coneixement i als efectes escaients.

14) Donar compte de la Resolució PRE/3823/21, de data 20/12/21, de la DGAL de la Generalitat de Catalunya, per la qual es dona la conformitat a

l'adopció de l'escut heràldic del municipi de Gandesa i sol·licitud de proposta de bandera.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que per Resolució de la Directora General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya de data 20/12/2021, s'havia donat la conformitat a l'adopció de l'escut heràldic del municipi de Gandesa i s'havia procedit a inscriure l'escut en el Registre del sector públic local de Catalunya del Departament de la Presidència, publicant-se dita Resolució en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8573, de data 29/12/2021.

El Sr. Alcalde va exposar que un cop s'havia oficialitzat l'escut proposava al Ple sol·licitar a la Generalitat de Catalunya l'assistència tècnica necessària per elaborar una proposta de la bandera del municipi.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

Vistos els articles 34 a 37 i 39 a 41 del Decret 139/2007, de 26 de juny, pel qual es regulen la denominació, els símbols i el registre d'ens locals de Catalunya;

En ús de les atribucions conferides per l'article 22.2 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i amb el quòrum exigit per l'article 47.2e) de la mateixa llei;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR amb l'abstenció del Grup Municipal apG-ERC-AM:

PRIMER: Donar-se per assabentat de la inscripció de l'escut del municipi de Gandesa en el Registre del sector públic local de Catalunya del Departament de la Presidència,

SEGON: Iniciar l'expedient d'oficialització de la bandera de Gandesa.

TERCER: Sol·licitar a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya l'assistència necessària per elaborar el projecte de bandera del municipi de Gandesa, amb detall de la seva descripció, amb les dimensions, les proporcions, els colors i les càrregues que corresponguin.

QUART: Facultar el Sr. Alcalde quan en dret sigui necessari per a l'executivitat del present acord.

CINQUÈ: Donar-ne trasllat a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes escaients.

15) Aprovació inicial si s'escau de l'Ordenança reguladora del bon ús de la via pública i dels espais públics.

El Sr. Alcalde va exposar al Ple que l'ordenança que es sotmetia a consideració del Ple tenia per objectiu preservar els espais públics, el mobiliari urbà i les instal·lacions afectes als serveis públics com a llocs de convivència de la col·lectivitat dels veïns, regulant determinades situacions que fins ara no tenien cobertura legal i fomentant la cultura cívica, tal com constava a l'exposició de motius de dita ordenança, i va proposar al Ple aprovar-la inicialment.

El Regidor Sr. Carlos P. Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular va preguntar si estaven previstes les conductes reiteratives i els atenuants.

El Sr. Alcalde va contestar que sí estaven previstes a l'ordenança.

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va dir que s'haurien de matisar les sancions.

El Sr. Alcalde va dir que proposava aprovar aquesta ordenança i posteriorment modificar-la si calia, en els apartats que convinguessin.

El Regidor Sr. Carlos P. Ruiz Félez, va dir que caldria ampliar aquesta ordenança amb el contingut de l'ordenança municipal reguladora de la tinença d'animals domèstics. Va dir que també seria bo regular el tema dels sorolls, regular els decibels, etc.

Per la seva part, la Regidora Sra. Assumpció Colom va preguntar si l'ordenança regulava la temàtica de les terrasses a la via pública.

El Alcalde va contestar que sí estava contemplat aquest tema.

La Regidora Sra. Assumpció Colom va manifestar que aquesta ordenança havia de ser una eina per a solventar conflictes i que s'hauria de definir i matissar més.

El Sr. Alcalde va dir que es comprometia a millorar el text de l'ordenança en un futur però que ara proposava aprovar l'ordenança;

Efectuat tot un seguit de deliberacions al respecte;

Vistos els articles 22.2 d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar inicialment l'Ordenança Municipal reguladora del bon ús de la via pública i dels espais públics de Gandesa.

SEGON: Sotmetre el present acord a informació pública durant un termini de trenta dies.

TERCER: Determinar que un cop transcorregut el tràmit d'informació pública, si no s'hagués presentat cap reclamació, s'entendrà definitivament adoptat l'acord plenari aleshores provisional.

Assumptes diversos:

16) Moció del Grup Municipal ApG-ERC-AM per a la commemoració del Dia Internacional de les Dones.

Feta avinent la moció presentada en data 11/02/2022 pel Grup Municipal ApG-ERC-AM, per a la commemoració del Dia Internacional de les Dones;

La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va exposar que el que es demanava en dita moció era d'eliminar la bretxa salarial entre homes i dones.

El Regidor Sr. Carlos P. Ruiz Félez, del Grup Municipal del Partit Popular, va manifestar que el que s'havia de valorar era la titulació, no si era home o dona, que a la Constitució Espanyola s'establia que no hi havia d'haver cap discriminació o desigualtat per raó de sexe.

La Regidora Sra. Assumpció Colom, va dir que a la realitat no s'aplicava, que la bretxa salarial existia i que així constava a les estadístiques.

Efectuades les oportunes deliberacions al respecte;

L'AJUNTAMENT PLE, VA ACORDAR PER UNANIMITAT:

PRIMER: Aprovar la moció presentada en data 11/02/2022 pel Grup Municipal ApG-ERC-AM per a la commemoració del Dia Internacional de les Dones.

SEGON: Posar totes les eines de què disposa l'Ajuntament al servei de la defensa dels drets de les dones i lluitar activament contra qualsevol expressió de desigualtat, discriminació i violència, en col·laboració amb les entitats de dones i feministes del municipi.

TERCER: Aplicar la perspectiva de gènere en totes les actuacions de l'Ajuntament.

QUART: Continuar treballant per l'erradicació de la discriminació i l'assetjament sexual en qualsevol espai, fent especials incidència en l'àmbit laboral i els espais d'oci amb la creació de Plans d'Igualtat i Protocols de prevenció i abordatge de l'assetjament, en compliment de les lleis catalana i espanyola d'igualtat efectiva.

CINQUÈ: Col·laborar amb les empreses del municipi en l'elaboració de plans d'igualtat que facin possible la reducció de la bretxa salarial i l'eliminació del terra enganxós, la paritat de dones i homes als càrrecs de decisió, la formació del personal en matèria d'igualtat i l'adopció de mesures que permetin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral.

SISÈ: Impulsar accions per reduir la pobresa femenina. En aquest sentit, implementar polítiques que ajudin a reduir els casos de pobresa energètica que, de manera molt majoritària, afecten dones grans que viuen soles.

SETÈ: Persona física del Temps en l'àmbit municipal per avançar en el dret a tenir temps i per aconseguir que l'any 2025 els horaris de Catalunya s'hagin equiparat als dels països europeus i siguin més racionals i saludables.

VUITÈ: Moltes dones pateixen dolors menstruals. Regular l'aplicació/Valorar la possibilitat d'aplicar un permís menstrual per a les dones que la sofreixen.

NOVÈ: Impulsar la declaració de Gandesa com a municipi feminista i adherir-se al *Decàleg per a la construcció de ciutats feministes.*

DESÈ: Donar suport a les mobilitzacions organitzades per les feministes de diferents països de món i convocades a Catalunya pel conjunt del Moviment Feminista.

ONZÈ: Comunicar aquests acords a les associacions de dones i col·lectius feministes del municipi, als grups polítics al Parlament de Catalunya, a la Conselleria d'Igualtat i Feminisme i a les entitats municipalistes.

17) Assumptes de l'Alcaldia-Presidència.

No n'hi varen haver.

PREGS I PREGUNTES:

A continuació, el Sr. Alcalde va disposar el començament del torn de precs i preguntes i va cedir la paraula als Srs. Regidors.

1.-La Regidora Sra. Assumpció Colom Mestre, del Grup Municipal ApG-ERC-AM, va demanar que no es deixés la llum encesa tot el dia a la deixalleria.

El Sr. Alcalde va contestar que era el Consell Comarcal de la Terra Alta qui regulava el funcionament de la deixalleria, i que per raons de seguretat es deixava la llum oberta tota la nit.

No hi van haver més precs ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President va donar per finalitzada la sessió a les 21:30 h de la data al començament assenyalada.

De tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

Gandesa, vint-i-cinc de febrer de dos mil vint-i-dos.

Vist i plau;

L'ALCALDE-PRESIDENT, LA SECRETÀRIA,

Carles Luz Muñoz.